

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 12/8/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1009/TTr-STNMT ngày 17/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 12/8/2023) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Định đối với 04 lô đất ở tại Khu tái định cư Quảng Vân, xã Phước Thuận và Khu tái định cư Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **14.425.592.000 đồng** (Mười bốn tỷ, bốn trăm hai mươi lăm triệu, năm trăm chín mươi hai nghìn đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND huyện Tuy Phước và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp danh

Bình Định và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND huyện Tuy Phước;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K16.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở

TỜ CHỨC NGÀY 12/8/2023 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH BÌNH ĐỊNH

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN KHÁCH HÀNG	SỐ CMND	ĐỊA CHỈ	KÝ HIỆU LỘ ĐẤT THEO BẢN ĐỒ QUY HOẠCH	KÝ HIỆU THỪA ĐẤT THEO TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH		DIỆN TÍCH (m2)	VỊ TRÍ THỪA ĐẤT	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ KHỐI ĐIỂM (Đồng)	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (Đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT	GHI CHÚ
					SỐ THỨ TỰ THỪA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ								
1	Đỗ Quang Trung	052085055868	Khu phố 8, P. Lê Hồng Phong, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OBT1-4	781	25	270,00	Đường N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	2.970.000.000	3.600.000.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
2	Huỳnh Bá Khoa	052084014650	Số 43 Trường Chinh, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	OBT3-1	334	26	492,56	Đường D3, lộ giới 14m và đường lộ N3, lộ giới 14m	Đất ở	Lâu dài	6.501.792.000	6.697.792.000	Khu TĐC Quảng Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
3	Nguyễn Hồng Phượng	052181001526	Vinh Quang 2, Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OTM1-2	166	25	240,00	Tuyến D5, lộ giới 19m	Đất ở	Lâu dài	1.920.000.000	1.920.000.000	Khu TĐC Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	
4	Lê Văn Hạnh	052057006224	Thôn Mỹ Cang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	OTM1-5	169	25	243,50	Tuyến D5, lộ giới 19m và đường nội bộ, lộ giới 4m	Đất ở	Lâu dài	2.142.800.000	2.207.800.000	Khu TĐC Vinh Quang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	Lô góc
Tổng cộng							1.246,1				13.534.592.000	14.425.592.000		