

Số: 3095 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 18 tháng 08 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty cổ phần Lâm nghiệp Kim Thành Lập chuyển từ thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang thuê đất trả tiền thuê đất một lần đối với dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Hoài Châu tại xã Hoài Châu, thị xã Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 06/01/2021 của UBND tỉnh về việc cho Công ty cổ phần Lâm nghiệp Kim Thành Lập thuê đất để đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Hoài Châu tại xã Hoài Châu, thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Văn bản số 5214/UBND-KT ngày 25/7/2023 của UBND tỉnh về chủ trương cho Công ty cổ phần Lâm nghiệp Kim Thành Lập thực hiện hình thức thuê đất trả tiền thuê đất một lần đối với dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm Công nghiệp Hoài Châu tại xã Hoài Châu, thị xã Hoài Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 986/TTr-STNMT ngày 14/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý cho Công ty cổ phần Lâm nghiệp Kim Thành Lập thực hiện hình thức thuê đất trả tiền thuê đất một lần đối với dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm Công nghiệp Hoài Châu tại xã Hoài Châu, thị xã Hoài Nhơn được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 06/01/2021.

Thời hạn cho thuê đất một lần: Kể từ ngày UBND tỉnh ký Quyết định đến ngày 06/01/2071.

Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: Theo đơn giá cho thuê đất được UBND tỉnh phê duyệt.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thuê đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể, làm cơ sở để xác định tiền thuê đất một lần đối với dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Hoài Châu tại xã Hoài Châu, thị xã Hoài Nhơn;

- Ký hợp đồng thuê đất và chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty cổ phần Lâm nghiệp Kim Thành Lập theo quy định.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 06/01/2021 của UBND tỉnh và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND xã Hoài Châu, Giám đốc Công ty cổ phần Lâm nghiệp Kim Thành Lập và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K16

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh