

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2023

## THÔNG BÁO

### Ý kiến kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 8 năm 2023.

Ngày 17 tháng 8 năm 2023, tại Trụ sở Tiếp công dân của tỉnh (*địa chỉ: Số 28 Nguyễn Trãi, thành phố Quy Nhơn*), Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn chủ trì tiếp và đối thoại với công dân. Tham gia buổi tiếp công dân có đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh, Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Hội Nông dân tỉnh, Hội Luật gia tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh; Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn; Ủy ban nhân dân phường Nhơn Bình và Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú (*thành phố Quy Nhơn*).

Sau khi nghe ý kiến của các sở, ban, ngành và địa phương có liên quan báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ vụ việc, ý kiến trình bày của công dân và ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự buổi tiếp công dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Phạm Anh Tuấn có ý kiến kết luận như sau:

#### 1. Trường hợp ông Phan Thìn ở tổ 02, khu vực 1, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn:

**Khiếu nại:** Quyết định số 10411/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Khu dân cư Bắc Tiểu dự án Vệ sinh môi trường, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

**Kết luận:** Giao Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn tiếp thu ý kiến tham gia của đại diện các cơ quan tham dự buổi tiếp dân; chỉ đạo kiểm tra, rà soát hồ sơ và các quy định của pháp luật liên quan, tổ chức làm việc với ông Phan Thìn để thống nhất phương án giải quyết dứt điểm vụ việc theo quy định. Trường hợp ông Phan Thìn không thống nhất thì khởi kiện ra cơ quan Tòa án để được xem xét, giải quyết theo quy định.

#### 2. Trường hợp bà Trần Thị Dương ở tổ 7, khu vực 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn:

**Khiếu nại:** Quyết định số 1778/QĐ-UBND ngày 10 tháng 4 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với bà liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do ảnh

hường giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Hệ thống Tiêu thoát lũ sông Dinh, thành phố Quy Nhơn.

**Kết luận:** Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 551/TTT-P3 ngày 25 tháng 7 năm 2023, theo đó: *Công nhận và giữ nguyên nội dung Quyết định số 1778/QĐ-UBND ngày 10 tháng 4 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn về việc giải quyết khiếu nại lần đầu đối với bà Trần Thị Dưỡng là đúng quy định của pháp luật.*

- Giao Ban Tiếp công dân tỉnh dự thảo Quyết định trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần hai đối với bà Trần Thị Dưỡng theo quy định.

- Giao Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn điều chỉnh tính toán hỗ trợ 30% đơn giá đất ở đối với phần diện tích 158,37m<sup>2</sup> (đã xây dựng 04 ngôi nhà ở; thời điểm xây dựng nhà từ sau ngày 15 tháng 10 năm 1993 đến trước ngày 01 tháng 7 năm 2004, trước thời điểm phê duyệt quy hoạch chi tiết Dự án xây dựng Hệ thống Tiêu thoát lũ sông Dinh, thành phố Quy Nhơn là ngày 29 tháng 12 năm 2014); phối hợp với các cơ quan chức năng có liên quan tổ chức làm việc và thông báo cho các hộ: Trần Ngọc Thanh, Trần Ngọc Tùng, Trần Ngọc Tiến (sinh năm 1988) và Trần Ngọc Thiện lựa chọn 01 trong 02 phương án: Giao mỗi hộ 01 lô đất ở, thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường tương tự như hộ ông Trần Ngọc Bửu hoặc mỗi hộ được mua 01 căn nhà ở xã hội có diện tích không quá 60m<sup>2</sup>, với đơn giá không quá 12.000.000 đồng/m<sup>2</sup>, báo cáo kết quả thực hiện cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh trong tháng 9 năm 2023.

### **3. Trường hợp ông Lê Hữu Cư ở số 27 đường Nguyễn Trãi, thành phố Quy Nhơn.**

**Kiến nghị:** Yêu cầu thi hành Bản án hành chính phúc thẩm số 61/2023/HC-PT ngày 17 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng theo quy định của pháp luật.

**Kết luận:** Qua ý kiến tham gia của đại diện các cơ quan tại buổi đối thoại, hiện nay Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã có Đơn đề nghị xem xét kháng nghị Giám đốc thẩm và tạm dừng thi hành đối với Bản án hành chính phúc thẩm số 61/2023/HC-PT ngày 17 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng đã được Viện Kiểm sát nhân dân tối cao có Văn bản số 664/XN-VKSTC-V12 ngày 21 tháng 7 năm 2023 xác nhận đã nhận Đơn. Do đó, đề nghị ông Lê Hữu Cư chờ kết quả xem xét, giải quyết của Viện trưởng Viện Kiểm sát nhân dân tối cao hoặc Chánh án Tòa án nhân dân tối cao để làm cơ sở xử lý dứt điểm vụ việc theo quy định.

### **4. Trường hợp ông Trương Anh Tuấn ở số 107<sup>G</sup> đường Trần Hưng Đạo, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn.**

**Kiến nghị:** Về việc hỗ trợ tiền tạm cư và thời gian giao căn hộ cho ông và một số hộ dân tại Chung cư 08 Trần Bình Trọng, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn.

**Kết luận:** Giao Sở Xây dựng ghi nhận ý kiến của công dân và tiếp thu ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại buổi đối thoại; phối hợp với các cơ quan chức năng tổ chức làm việc với Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Phú Mỹ - Quy Nhơn, cùng với các hộ dân để thống nhất nội dung và giải quyết dứt điểm yêu cầu của công dân theo quy định, báo cáo kết quả thực hiện cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh trong tháng 9 năm 2023

Thừa lệnh Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Chủ tịch và các PCT. UBND tỉnh;
- Các cơ quan tham dự;
- CVP và PVP-TD;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trần Trọng Triêm**