

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh
Nguyễn Tuấn Thanh tại cuộc họp Hội đồng thẩm định các dự án xin chuyển
mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo Nghị định số 83/2020/NĐ-CP
ngày 15/7/2020 của Chính phủ**

Ngày 10/8/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh đã chủ trì cuộc họp Hội đồng thẩm định các dự án xin chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở: Nông nghiệp và PTNT, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; đại diện lãnh đạo UBND các huyện Phù Cát, Tây Sơn; đại diện lãnh đạo UBND thị xã Hoài Nhơn; Văn phòng UBND tỉnh và đại diện các Chủ dự án. Sau khi nghe Sở Nông nghiệp và PTNT báo cáo, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh đã có ý kiến kết luận như sau:

1. Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp phục vụ thi công Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam, tại mỏ đất TDTS23 thuộc xã Tây Bình, huyện Tây Sơn để thực hiện gói thầu 12-XL do Công ty cổ phần Tập đoàn Phúc Lộc làm chủ dự án

- Địa điểm: Thuộc khoảnh 3, tiểu khu 276D, xã Tây Bình, huyện Tây Sơn.
- Diện tích thực hiện dự án: 5,7 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 5,7 ha.
- Quy hoạch 3 loại rừng: Thuộc rừng sản xuất, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp, hiện trạng rừng trồng.
- Mỏ đất được UBND tỉnh đồng ý chủ trương cho Công ty cổ phần Tập đoàn Phúc Lộc sử dụng điểm mỏ TDTS23 thuộc xã Tây Bình, huyện Tây Sơn để thực hiện gói thầu 12-XL tại Văn bản số 4486/UBND – KT ngày 03/7/2023; được UBND tỉnh đồng ý bổ sung vào khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh tại Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 07/7/2023.
- Về môi trường: Mỏ đất được UBND tỉnh xác nhận kế hoạch và bảo vệ môi trường trong khai thác khoáng sản vật liệu xây dựng thông thường tại Bản xác nhận số 4811/XN-UBND ngày 11/7/2023.
- Quy hoạch xây dựng: Mỏ đất có số hiệu TDTS23 thuộc Phương án thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản được UBND tỉnh thông qua tại Văn bản số 3462/UBND-KT ngày 21/6/2022.
- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích thực hiện dự án đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp, do đó phù hợp với quy hoạch 3 loại

rừng của tỉnh. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng tại Văn bản số 1926/SNN-KL ngày 20/6/2023.

- Kế hoạch sử dụng đất: Mỏ đất đã được UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tây Sơn tại Quyết định số 1219/QĐ-UBND ngày 17/4/2023.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Công ty cổ phần Tập đoàn Phúc Lộc đủ điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổng hợp, chuẩn bị nội dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

2. Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp phục vụ thi công Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam, tại mỏ đất TDTS27, xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn do Tổng Công ty xây dựng công trình giao thông 8-CTCP làm chủ dự án

- Địa điểm: Thuộc khoảnh 2, tiểu khu 308, xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn.

- Diện tích thực hiện dự án: 8,83 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 8,83 ha.

- Quy hoạch 3 loại rừng: Thuộc rừng sản xuất, theo Quyết định 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh. Hiện trạng rừng trồng.

- Mỏ đất được UBND tỉnh đồng ý chủ trương cho Tổng Công ty xây dựng công trình giao thông 8-CTCP sử dụng điểm mỏ tại xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn để thi công gói thầu số 12-XL tại Văn bản số 4340/UBND-KT ngày 27/6/2023; mỏ đất được UBND tỉnh phê duyệt bổ sung khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh tại Quyết định số 2306/QĐ-UBND ngày 26/6/2023.

- Về môi trường: Mỏ đất được UBND tỉnh xác nhận kế hoạch và bảo vệ môi trường trong khai thác khoáng sản vật liệu xây dựng thông thường tại Bản xác nhận số 4861/XN-UBND ngày 13/7/2023.

- Quy hoạch xây dựng: Mỏ đất có số hiệu TDTS27 thuộc Phương án thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản được UBND tỉnh thông qua tại Văn bản số 3462/UBND-KT ngày 21/6/2022.

- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích thực hiện dự án thuộc rừng sản xuất tại Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh. Do đó, trước khi thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác phải được cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh ra ngoài quy hoạch 3 loại rừng theo quy định. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng tại Văn bản số 2302/SNN-KL ngày 17/7/2023.

- Kế hoạch sử dụng đất: Mỏ đất được UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tây Sơn tại Quyết định số 1219/QĐ-UBND ngày 17/4/2023.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Tổng Công ty xây dựng công trình giao thông 8-CTCP đủ điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh diện tích 8,83 ha thuộc quy hoạch rừng sản xuất ra ngoài quy hoạch 3 loại rừng của tỉnh; tổng hợp, chuẩn bị nội dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

3. Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp phục vụ thi công Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam, tại mỏ đất TDHN30 thuộc phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn do Tổng Công ty xây dựng Trường Sơn làm chủ dự án

- Địa điểm: Thuộc khoảnh 4, 5 tiểu khu 77B, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn.

- Diện tích thực hiện dự án: 3,34 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 3,34 ha.

- Quy hoạch 3 loại rừng: Thuộc rừng sản xuất, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp. Hiện trạng: Rừng trồng 3,30 ha; đất khác không có rừng (đất có nguồn gốc từ rừng trồng) 0,04 ha.

- Mỏ đất được UBND tỉnh đồng ý cho Tổng Công ty xây dựng Trường Sơn sử dụng mỏ đất TDHN30 phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn để khai thác đất phục vụ gói thầu 11-XL thuộc Dự án thành phần đoạn Hoài Nhơn – Quy Nhơn tại Văn bản số 1570/UBND-KT ngày 22/3/2023; mỏ đất được UBND bổ sung vào khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh tại Quyết định số 2306/QĐ-UBND ngày 26/6/2023.

- Pháp luật về môi trường: Mỏ đất được UBND tỉnh xác nhận kế hoạch và bảo vệ môi trường trong khai thác khoáng sản vật liệu xây dựng thông thường tại Bản xác nhận số 4915/XN-UBND ngày 14/7/2023.

- Quy hoạch xây dựng: Mỏ đất có số hiệu TDHN30 thuộc Phương án thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản được UBND tỉnh thông qua tại Văn bản số 3462/UBND-KT ngày 21/6/2022.

- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích thực hiện dự án đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác, do đó phù hợp với quy hoạch 3 loại rừng của tỉnh. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng tại Văn bản số 1948/SNN-KL ngày 21/6/2023.

- Kế hoạch sử dụng đất: Mỏ đất chưa có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Tổng Công ty xây dựng Trường Sơn đủ điều kiện trình Hội đồng

nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Giao UBND thị xã Hoài Nhơn bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023 trình UBND tỉnh phê duyệt. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổng hợp, chuẩn bị nội dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

4. Dự án Khai thác đất làm vật liệu san lấp phục vụ thi công Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, tại mỏ đất TDPC11 xã Cát Lâm, huyện Phù Cát do Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Đô thị và Khu công nghiệp làm chủ dự án

- Địa điểm: Thuộc khoảnh 5, tiểu khu 221; khoảnh 5, tiểu khu 222, xã Cát Lâm, huyện Phù Cát.

- Diện tích thực hiện dự án: 15,0 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 15,0 ha.

- Quy hoạch 3 loại rừng:

+ Diện tích 12,97 ha, thuộc rừng sản xuất theo Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh.

+ Diện tích 2,03 ha, thuộc rừng sản xuất đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp.

- Hiện trạng: Rừng trồng 14,47 ha; đất chưa có rừng (đất có nguồn gốc từ rừng trồng) 0,53 ha.

- Mỏ đất được UBND tỉnh đồng ý cho Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Đô thị và Khu công nghiệp sử dụng mỏ đất TDPC11 để phục vụ thi công gói thầu 12-XL thuộc Dự án thành phần đoạn Hoài Nhơn – Quy Nhơn tại Văn bản số 5046/UBND-KT ngày 19/7/2023; mỏ đất được UBND bổ sung vào khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh tại Quyết định số 2710/QĐ-UBND ngày 21/7/2023.

- Về môi trường: Mỏ đất được UBND tỉnh xác nhận kế hoạch và bảo vệ môi trường trong khai thác khoáng sản vật liệu xây dựng thông thường tại Bản xác nhận số 5531/XN-UBND ngày 04/8/2023.

- Quy hoạch xây dựng: Mỏ đất có số hiệu TDPC11 thuộc Phương án thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản đất, cát xây dựng, đất sét làm vật liệu xây dựng thông thường được UBND tỉnh thông qua tại Văn bản số 3462/UBND-KT ngày 21/6/2022.

- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích thực hiện dự án có 12,97 ha thuộc rừng sản xuất tại Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh. Do đó, trước khi thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác phải được cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh ra ngoài quy hoạch 3 loại rừng theo quy định. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng tại Văn bản số 2523/SNN-KL ngày 07/8/2023.

- Kế hoạch sử dụng đất: Mỏ đất được UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Phù Cát tại Quyết định số 1276/QĐ-UBND ngày 20/4/2023.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Đô thị và Khu công nghiệp đủ điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh diện tích 12,97 ha thuộc quy hoạch rừng sản xuất ra ngoài quy hoạch 3 loại rừng của tỉnh; tổng hợp, chuẩn bị nội dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

5. Dự án Tuyến đường giao thông kết nối Khu du lịch Hàm Hồ đến Khu du lịch Thác Đổ tại xã Tây Phú và xã Vĩnh An, huyện Tây Sơn do Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tây Sơn làm chủ dự án

- Địa điểm: Thuộc khoảnh 3, tiểu khu 288; khoảnh 1, tiểu khu 305, xã Tây Phú; khoảnh 2, 3 tiểu khu 304, xã Vĩnh An, huyện Tây Sơn.

- Diện tích thực hiện dự án: 6,99 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 3,96 ha.

- Quy hoạch 3 loại rừng:

+ Diện tích 2,95 ha, thuộc rừng sản xuất theo Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh.

+ Diện tích 1,01 ha, thuộc rừng sản xuất đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp.

- Hiện trạng: Đất khác không có rừng (đất sau khai thác rừng trồng).

- Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng tại Quyết định số 3100/QĐ-UBND ngày 31/7/2020; phê duyệt dự án đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án tại Quyết định số 4900/QĐ-UBND ngày 30/11/2020.

- Về môi trường: Dự án thuộc đối tượng không phải lập hồ sơ môi trường theo quy định tại số thứ tự 20 Phụ lục II ban hành kèm theo Nghị định số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật Bảo vệ môi trường.

- Quy hoạch xây dựng: Phương án thiết kế tuyến đường theo báo cáo nghiên cứu khả thi (hồ sơ thiết kế cơ sở) phù hợp theo định hướng đồ án quy hoạch chung xây dựng đô thị Tây Sơn, tỉnh Bình Định đến năm 2035 đã được phê duyệt; khu vực đề xuất chuyển mục đích sử dụng rừng nêu trên không chồng lấn với các khu chức năng dân dụng đô thị, chức năng xây dựng công trình theo định hướng quy hoạch chung được phê duyệt.

- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích thực hiện dự án có 2,95 ha thuộc rừng sản xuất tại Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh. Do đó, trước khi thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác phải được cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh ra ngoài quy hoạch 3 loại rừng theo quy định. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng tại Văn bản số 2116/SNN-KL ngày 04/7/2023.

- Kế hoạch sử dụng đất: Dự án chưa có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tây Sơn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1219/QĐ-UBND ngày 17/4/2023.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tây Sơn đủ điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Giao UBND huyện Tây Sơn bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023 trình UBND tỉnh phê duyệt; phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo UBND tỉnh xin chủ trương gia hạn dự án đầu tư đến năm 2023 trước khi trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh diện tích 2,95 ha thuộc quy hoạch rừng sản xuất ra ngoài quy hoạch 3 loại rừng của tỉnh; tổng hợp, chuẩn bị nội dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

UBND tỉnh thông báo đến các cơ quan liên quan triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT UBND tỉnh;
- PCT TT UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh;
- Các thành viên dự họp;
- CVP, PVP NN;
- Lưu: VT, K13.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Ngọc An