

## **THÔNG BÁO**

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp nghe báo cáo  
vướng mắc các dự án của Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty  
cổ phần, Công ty TNHH Thương mại Ánh Vy  
và Công ty cổ phần Cảng Thị Nại**

Sáng ngày 22/8/2023, tại Trụ sở UBND tỉnh, đồng chí Phạm Anh Tuấn, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo vướng mắc các dự án của Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần, Công ty TNHH Thương mại Ánh Vy và Công ty cổ phần Cảng Thị Nại. Tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường. Sau khi nghe đại diện Lãnh đạo Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần, Công ty TNHH Thương mại Ánh Vy và Công ty cổ phần Cảng Thị Nại báo cáo vướng mắc các dự án đang triển khai trên địa bàn tỉnh, ý kiến phát biểu của thành viên dự họp; Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn có ý kiến kết luận như sau:

### **I. Đối với Tổng Công ty PISICO Bình Định – Công ty cổ phần, Công ty TNHH Thương mại Ánh Vy, Công ty cổ phần Cảng Thị Nại:**

1. Đối với dự án Nhà ở xã hội PISICO tại phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn: Đề nghị nhà đầu tư khẩn trương báo cáo bằng kế hoạch chi tiết đảm bảo tiến độ, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, theo dõi định kỳ hàng tuần báo cáo UBND tỉnh để xem xét chỉ đạo; đồng thời triển khai thực hiện các thủ tục có liên quan để sớm triển khai xây dựng dự án theo quy hoạch được duyệt, khởi công trong năm 2023.

2. Đối với dự án Khu dân cư Ánh Việt tại phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn: Giao Sở Xây dựng khẩn trương thẩm định quy hoạch chi tiết 1/500 và trình UBND tỉnh xem xét, báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy (hoàn thành trước ngày 15/9/2023)

3. Đối với Cụm công nghiệp Nhơn Bình: Đề nghị nhà đầu tư khẩn trương di dời các cơ sở trong cụm công nghiệp ra khỏi nội thành thành phố Quy Nhơn theo chủ trương và lộ trình di dời của tỉnh quy định.

4. Đối với Trung tâm đào tạo nghề và cung ứng lao động đi nước ngoài tại

Khu đô thị Long Vân: Đề nghị nhà đầu tư phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp còn lại, thống nhất ý kiến, gửi kết quả cho Sở Xây dựng để xem xét lại quy hoạch tại khu vực dự án, báo cáo UBND tỉnh trong tháng 8/2023; theo đó, giao UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương triển khai các thủ tục có liên quan để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định (hoàn thành trong tháng 9/2023).

5. Đối với dự án Nhà ở xã hội Nhơn Phú 2: Yêu cầu nhà đầu tư khẩn trương di dời tài sản trên đất, bàn giao mặt bằng sạch cho nhà nước để triển khai thực hiện dự án theo quy hoạch được duyệt (hoàn thành trong tháng 9/2023).

6. Yêu cầu Công ty cổ phần Cảng Thị Nại triển khai quy hoạch lại cảng Thị Nại theo hướng hiện đại, đảm bảo sạch, đẹp.

7. Đối với dự án L'Avenir Quy Nhơn: Đề nghị nhà đầu tư làm việc với UBND thành phố Quy Nhơn về việc thuê bãi biển để kinh doanh kết hợp hoạt động của khách sạn theo quy định.

**II.** Giao Công an tỉnh kiểm tra, chỉ đạo một số vấn đề về tệ nạn, an ninh... tại khu vực cụm cảng Quy Nhơn và Công viên Đồng Đa, xử lý theo quy định.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự họp;
- Công an tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- CVP, PVP TH;
- Lưu: VT, K1, K14.



**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Lê Ngọc An**