

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 5992 /UBND-KT

Bình Định, ngày 21 tháng 08 năm 2023

V/v rà soát các nội dung liên quan
đến dự án Trạm trộn bê tông thương
phẩm, nhà máy gạch không nung
Nthur Ý tại khu vực 7, phường Bùi
Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 202/TTr-SXD ngày 10/8/2023 về việc phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng tỷ lệ 1/500 Trạm trộn bê tông thương phẩm, nhà máy gạch không nung Nthur Ý tại khu vực 7, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Sở Xây dựng trình đồ án quy hoạch chi tiết nhưng chưa có nhiệm vụ quy hoạch được duyệt. Vì vậy, giao Sở Xây dựng chủ trì, kiểm tra, rà soát, xác định cụ thể dự án có đủ điều kiện để được lập quy hoạch chi tiết xây dựng theo quy trình rút gọn hay không (nêu rõ quy định, điều, khoản, điểm áp dụng cụ thể); trường hợp không đủ điều kiện áp dụng quy trình rút gọn thì phải thực hiện quy trình, thủ tục đầy đủ theo quy định; đồng thời, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, rà soát, xác định cụ thể dự án này có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về đất đai để được giao đất, cho thuê đất không thông qua đấu thầu, đấu giá hay không, gửi Sở Xây dựng trước ngày 28/8/2023 để tổng hợp.

Sở Xây dựng tổng hợp các nội dung trên, tham mưu đề xuất UBND tỉnh trong tháng 8/2023.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPKT;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K1, K4, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng