

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số 6179/UBND-KT

V/v chủ trương thực hiện thí điểm chuyển đổi Chợ từ Nhà nước đầu tư, quản lý, kinh doanh sang mô hình doanh nghiệp, hợp tác xã, tư nhân đầu tư, quản lý kinh doanh theo hình thức xã hội hóa

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 28 tháng 8 năm 2023

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Công Thương;
- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 479/SKHĐT-KTN ngày 09/3/2023 về đề xuất chủ trương thực hiện thí điểm chuyển đổi Chợ từ Nhà nước đầu tư, quản lý, kinh doanh sang mô hình doanh nghiệp, hợp tác xã, tư nhân đầu tư, quản lý, kinh doanh theo hình thức xã hội hóa; đề nghị của Hiệp hội Phát triển Chợ Việt Nam tại Văn bản số 02/2023/CV-HHPTCVN ngày 16/02/2023 và thực hiện kết luận của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh tại cuộc họp thông qua chủ trương thực hiện ngày 22/8/2023; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, đồng ý cho thực hiện thủ tục để thí điểm chuyển đổi Chợ từ Nhà nước đầu tư, quản lý, kinh doanh sang mô hình doanh nghiệp, hợp tác xã, tư nhân đầu tư, quản lý kinh doanh theo hình thức xã hội hóa trên địa bàn tỉnh như đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản nêu trên.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan, hướng dẫn Hiệp hội phát triển chợ Việt Nam triển khai xây dựng Đề án chi tiết thực hiện thí điểm mô hình chuyển đổi chợ trình cấp có thẩm quyền xem xét phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật. Kinh phí thực hiện đề án do Hiệp hội phát triển chợ Việt Nam tự đảm bảo.

Lưu ý: Đề án phải đảm bảo giải quyết hài hòa giữa quyền và lợi ích hợp pháp của các tiểu thương đang hoạt động kinh doanh; đảm bảo đầu tư, kinh doanh, khai thác và quản lý chợ hiệu quả, nâng cao năng lực cạnh tranh, thu hút nhiều đối tác, khách hàng buôn bán, trao đổi hàng hóa, sản phẩm; đảm bảo nguồn thu ngân sách nhà nước, đề xuất hình thức lựa chọn nhà đầu tư phù hợp theo quy định hiện hành (*Đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án*

tương ứng với các hình thức đầu tư dự án như: Dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP); Dự án đầu tư có sử dụng đất để xây dựng công trình thương mại, dịch vụ; công trình đa năng, tổ hợp đa năng cho mục đích kinh doanh).

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6 (24b).

Zach



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng