

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn
tại buổi làm việc với Lãnh đạo Sở Công Thương về tình hình phát triển công
nghiệp, thương mại - dịch vụ và công tác quản lý năng lượng trên địa bàn tỉnh**

Ngày 21/8/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, đồng chí Phạm Anh Tuấn, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì buổi làm việc với Lãnh đạo Sở Công Thương về tình hình phát triển công nghiệp, thương mại - dịch vụ và công tác quản lý năng lượng trên địa bàn tỉnh. Sau khi nghe Lãnh đạo Sở Công Thương báo cáo tình hình phát triển công nghiệp, thương mại - dịch vụ và công tác quản lý năng lượng trên địa bàn tỉnh 7 tháng đầu năm, nhiệm vụ, giải pháp trong thời gian đến và một số khó khăn, vướng mắc; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận chỉ đạo như sau:

Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện một số nhiệm vụ cụ thể như sau:

1. Về phát triển công nghiệp:

- Đối với 7 cụm công nghiệp do doanh nghiệp làm chủ đầu tư: Xây dựng tiêu chí, kế hoạch chi tiết đảm bảo tiến độ, môi trường, cam kết thời gian lấp đầy, dự kiến giá cho thuê đất gắn với hạ tầng kỹ thuật.

- Đối với 33 cụm công nghiệp hiện do địa phương làm chủ đầu tư: Định hướng chuyển đổi, dự kiến chuyển đổi cụm công nghiệp để kêu gọi đầu tư; tiếp tục phân loại:

+ Đối với các cụm công nghiệp địa phương tiếp tục quản lý (dự kiến 23 cụm công nghiệp): Yêu cầu các địa phương phải đầu tư hạ tầng đảm bảo, nhất là đảm bảo vấn đề về môi trường.

+ Đối với các cụm công nghiệp dự kiến chuyển đổi sang mô hình lựa chọn doanh nghiệp làm chủ đầu tư (dự kiến 10 cụm công nghiệp): Xây dựng điều kiện chuyển đổi, rà soát chi phí nhà nước đã đầu tư trước đây, xây dựng phương án lựa chọn nhà đầu tư theo đúng quy định của pháp luật; tham mưu, đề xuất UBND tỉnh xem xét báo cáo xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy.

*** Về việc rà soát 87 dự án tại các cụm công nghiệp**

- Đối với 39 dự án dự kiến chuyển sang năm 2024, cụ thể 11 dự án đã đồng ý gia hạn; 28 dự án chậm tiến độ, phải kiểm tra, đánh giá nguyên nhân để xử lý dứt

điểm. Đối với các dự án bị chậm tiến độ do ảnh hưởng bởi việc chấm dứt hoạt động các lò gạch, Sở Công Thương phối hợp với Sở Xây dựng, các sở, ngành liên quan và UBND huyện Tây Sơn thực hiện hoàn thành việc chấm dứt hoạt động các lò sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công trên địa bàn huyện Tây Sơn **chậm nhất đến ngày 31/12/2023**, theo Kết luận số 02/KL-TTHĐND ngày 18/5/2022 của Trường trực HĐND tỉnh khóa XIII, nhiệm kỳ 2021 - 2026 tại phiên họp thứ 4 (ngày 16/5/2022), nhằm tạo mặt bằng để triển khai các dự án theo quy định; tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo những vấn đề vượt quá thẩm quyền.

- Rà soát báo cáo tính khả thi thực hiện trong năm 2023 của 48 dự án còn lại (dự kiến hiện nay 22 dự án hoạt động; 26 dự án sẽ phát sinh đến cuối năm 2023) và tăng cường theo dõi, đôn đốc, kịp thời báo cáo UBND tỉnh đối với các dự án chậm tiến độ.

- Tích cực phối hợp với các sở, ngành liên quan nắm bắt tình hình sản xuất kinh doanh, kịp thời giải quyết tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp; đôn đốc các chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện dự án theo quy định.

- Yêu cầu chủ đầu tư hạ tầng các cụm công nghiệp cam kết tiến độ đầu tư hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật; tính toán suất đầu tư, đánh giá lợi thế, mức độ đã đầu tư để xác định khung giá cho thuê đất gắn với hạ tầng kỹ thuật phù hợp; kiểm soát giá cho thuê đất gắn với hạ tầng kỹ thuật tại các cụm công nghiệp.

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan xây dựng kế hoạch thu hút các nhà đầu tư thứ cấp đầu tư vào cụm công nghiệp; yêu cầu chủ đầu tư các cụm công nghiệp xây dựng kế hoạch xúc tiến đầu tư cụ thể và cam kết thời gian lấp đầy cụm công nghiệp.

- Chủ trì, rà soát công tác đầu tư hạ tầng các cụm công nghiệp do địa phương làm chủ đầu tư, nghiên cứu đề xuất đầu tư hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, đảm bảo công tác môi trường, đủ điều kiện hút đầu tư hoặc chuyển giao doanh nghiệp làm chủ đầu tư; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh **trong tháng 9/2023**.

- Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Cục Thống kê tỉnh tính toán lại chỉ số sản xuất công nghiệp của các dự án đã và sẽ đưa vào hoạt động trong năm 2023; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh **trong tháng 9/2023**.

- Đối với việc thực hiện di dời các cơ sở, doanh nghiệp hoạt động tại Cụm công nghiệp Quang Trung, Nhơn Bình (thành phố Quy Nhơn) và Cụm công nghiệp Gò Đá Trắng (thị xã An Nhơn) phải được phân loại từng đối tượng gắn với thời hạn di dời, cụ thể: Khẩn trương di dời những doanh nghiệp hoạt động không đúng mục đích; giới thiệu vị trí di chuyển đối với doanh nghiệp hoạt động dịch vụ; doanh nghiệp hoạt động sản xuất kinh doanh phải có lộ trình cụ thể (hạn chế làm ảnh

hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh đối với loại hình này), đảm bảo theo như ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 114/TB-UBND ngày 14/4/2023.

2. Về phát triển thương mại - dịch vụ

- Phối hợp các sở, ngành, địa phương liên quan hỗ trợ người dân đẩy mạnh tiêu thụ sản phẩm, mở rộng thị trường tiêu thụ, gồm thị trường tiêu thụ trong tỉnh, trong nước và quốc tế, đưa sản phẩm của địa phương (có chất lượng và giá cả hợp lý) đến với người tiêu dùng; đồng thời, nghiên cứu, định hướng, xây dựng nguồn nguyên liệu phục vụ, đáp ứng nhu cầu nguyên liệu cho sản xuất của các doanh nghiệp trong thời gian tới.

- Xây dựng phương án, kế hoạch hỗ trợ các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất, người dân tiêu thụ các sản phẩm nông nghiệp, sản phẩm OCOP trên địa bàn tỉnh tại các Trung tâm Thương mại, Siêu thị và tại các sự kiện Lễ, hội lớn trên địa bàn tỉnh.

- Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có giải pháp hỗ trợ phát triển các làng nghề truyền thống trên địa bàn tỉnh, cùng với nhà đầu tư và người dân đầu tư làm thí điểm phát triển làng nghề kiểu mẫu.

- Phối hợp với các cơ quan chức năng liên quan thực hiện quản lý hoạt động thương mại, tình hình lưu thông hàng hóa, giá cả hàng hóa trên địa bàn, vệ sinh an toàn thực phẩm; đánh giá tình hình xúc tiến thương mại dịch vụ trong thời gian qua và phương án, giải pháp để phát triển trong thời gian tới; báo cáo, đề xuất UBND tỉnh **chậm nhất đến ngày 05/9/2023**.

3. Về công tác quản lý năng lượng

- Có phương án phát triển năng lượng điện gió, thủy điện từ hồ thủy lợi; khuyến khích đầu tư, lắp đặt và sử dụng hệ thống điện mặt trời trên mái nhà tự dùng phục vụ cho nhu cầu sử dụng tại chỗ, các thiết bị điện sử dụng năng lượng tái tạo.

- Phối hợp với Tổng Công ty Điện lực miền Trung, Công ty Điện lực Bình Định và UBND huyện Vân Canh đẩy nhanh tiến độ triển khai đầu tư hệ thống lưới điện cấp điện cho Làng Canh Giao, xã Canh Hiệp và Làng Canh Tiến, xã Canh Liên, huyện Vân Canh, đảm bảo cung cấp điện liên tục, ổn định phục vụ nhu cầu sử dụng điện của người dân.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan có kế hoạch, giải pháp cụ thể để đẩy nhanh tiến độ thực hiện việc giao, nhận và hoàn trả vốn đầu tư hệ thống lưới điện hạ áp nông thôn trên địa bàn tỉnh đảm bảo theo quy định.

4. Định kỳ hàng tuần, báo cáo tình hình triển khai các dự án trên địa bàn các cụm công nghiệp cho Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, theo dõi, báo cáo UBND tỉnh.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.



Nơi nhận:

- CT UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở CT, KH&ĐT, XD, TN&MT, TC, NN&PTNT;
- UBND các huyện, TX, TP;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K6.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Ngọc An