

**THÔNG BÁO**

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh  
Nguyễn Tuấn Thanh tại cuộc họp Hội đồng thẩm định các dự án  
xin chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo  
Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ**

Ngày 05/9/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh đã chủ trì cuộc họp Hội đồng thẩm định các dự án xin chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở: Nông nghiệp và PTNT, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Văn phòng UBND tỉnh. Sau khi nghe Sở Nông nghiệp và PTNT báo cáo, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh đã có ý kiến kết luận như sau:

**I. Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp tại mỏ đất TDPM10, xã Mỹ Trinh, huyện Phù Mỹ do Công ty TNHH Tập đoàn Sơn Hải làm chủ dự án**

- Địa điểm: Khoảnh 3a, 4 tiểu khu 165A, xã Mỹ Trinh, huyện Phù Mỹ.
- Diện tích thực hiện dự án: 3,92 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 0,3 ha.
- Quy hoạch: Thuộc rừng sản xuất theo Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh. Hiện trạng: Rừng trồng.
- Mỏ đất được UBND tỉnh đồng ý cho Công ty TNHH Tập đoàn Sơn Hải sử dụng điểm mỏ TDPM10 xã Mỹ Trinh, huyện Phù Mỹ để khai thác đất phục vụ gói thầu 12-XL thuộc Dự án thành phần đoạn Hoài Nhơn – Quy Nhơn tại Văn bản số 4485/UBND-KT ngày 03/7/2023; được UBND tỉnh bổ sung vào khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 07/7/2023.
- Về môi trường: Mỏ đất được UBND tỉnh xác nhận kế hoạch và bảo vệ môi trường tại Bản xác nhận số 5460/XN-UBND ngày 02/8/2023.
- Quy hoạch xây dựng: Mỏ đất có số hiệu TDPM10 được UBND tỉnh thông qua tại Văn bản số 4485/UBND-KT ngày 03/7/2023.
- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc rừng sản xuất tại Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh. Do đó, trước khi thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác phải được cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh ra ngoài quy hoạch 3 loại rừng theo quy định. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng tại Văn bản số 1224/SNN-KL ngày 25/4/2023.

- Kế hoạch sử dụng đất: Mỏ đất đã được UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Phù Mỹ tại Quyết định số 1262/QĐ-UBND ngày 19/4/2023.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Công ty TNHH Tập đoàn Sơn Hải đủ điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh diện tích 0,3 ha thuộc quy hoạch rừng sản xuất ra ngoài 3 loại rừng của tỉnh; tổng hợp, chuẩn bị nội dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

## **II. Dự án khai thác đất làm vật liệu san lấp phục vụ thi công dự án khu tái định cư phục vụ dự án đường cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025, đoạn qua địa bàn huyện Phù Cát do Công ty TNHH Tân Lập làm chủ dự án**

- Địa điểm: Khoảnh 6, 7 tiểu khu 230, xã Cát Hanh, huyện Phù Cát.

- Diện tích thực hiện dự án: 2,0 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 2,0 ha.

- Quy hoạch: Thuộc rừng sản xuất, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp. Hiện trạng: Rừng trồng 1,50 ha; đất không có rừng (đất sau khai thác rừng trồng) 0,5 ha.

- Mỏ đất được UBND tỉnh đồng ý sử dụng mỏ đất tại núi Một, xã Cát Hanh, huyện Phù Cát để phục vụ thi công dự án khu tái định cư phục vụ dự án đường cao tốc Bắc - Nam, đoạn qua địa bàn huyện Phù Cát tại Văn bản số 6792/UBND-KT ngày 14/11/2022; được UBND tỉnh phê duyệt bổ sung vào khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại Quyết định số 439/QĐ-UBND ngày 13/02/2019.

- Về môi trường: Mỏ đất được UBND huyện Phù Cát xác nhận đăng ký Kế hoạch bảo vệ môi trường tại Giấy xác nhận số 45/GXN-UBND ngày 19/12/2018.

- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp, do đó phù hợp với quy hoạch 3 loại rừng của tỉnh. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng theo quy định.

- Kế hoạch sử dụng đất: Mỏ đất đã được UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Phù Cát tại Quyết định số 1276/QĐ-UBND ngày 20/4/2023.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Công ty TNHH Tân Lập đủ điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổng hợp, chuẩn bị nội

dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

### **III. Dự án Trạm trộn bê tông thương phẩm, nhà máy gạch không nung Như Ý tại phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn do Công ty TNHH Sản xuất Thương mại và Dịch vụ Như Ý làm chủ dự án**

- Địa điểm: Khoảnh 3, tiểu khu 344, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn.
- Diện tích thực hiện dự án: 4,84 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 4,39 ha.
- Quy hoạch: Thuộc rừng phòng hộ, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp. Hiện trạng: Rừng trồng 3,28 ha; đất chưa có rừng (đất có nguồn gốc từ rừng trồng) 1,11 ha.
- Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1890/QĐ-UBND ngày 19/5/2020; được điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 14/5/2021, Quyết định số 960/QĐ-UBND ngày 30/3/2023.
- Về môi trường: Dự án được UBND thành phố Quy Nhơn cấp Giấy phép môi trường số 08/GPMT-UBND ngày 08/6/2023.
- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp, do đó phù hợp với quy hoạch 3 loại rừng của tỉnh. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng theo quy định.
- Kế hoạch sử dụng đất: Dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Quy Nhơn tại Quyết định số 1531/QĐ-UBND ngày 07/5/2023.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại và Dịch vụ Như Ý đủ điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổng hợp, chuẩn bị nội dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

### **IV. Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Hòa Hội do Công ty CP-Tổng công ty đầu tư phát triển Khu công nghiệp Phúc Lộc làm chủ dự án**

- Địa điểm: Khoảnh 7, 8 tiểu khu 230, xã Cát Hanh, huyện Phù Cát.
- Diện tích thực hiện dự án: 6,15 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 3,65 ha.
- Quy hoạch: Thuộc rừng sản xuất, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp. Hiện trạng đất khác (đất có nguồn gốc từ rừng trồng).

- Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư Văn bản số 3016/UBND-KTN ngày 29/6/2015.

- Về môi trường: Dự án được Bộ Tài nguyên và Môi trường phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 2830/QĐ-BTNMT ngày 13/9/2018.

- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp, do đó phù hợp với quy hoạch 3 loại rừng của tỉnh. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng theo quy định.

- Kế hoạch sử dụng đất: Dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Phù Cát tại Quyết định số 1276/QĐ-UBND ngày 20/4/2023.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Công ty CP-Tổng công ty đầu tư phát triển Khu công nghiệp Phúc Lộc đủ điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổng hợp, chuẩn bị nội dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh đề trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

**V. Dự án khai thác, thu hồi đất, đá trong khu vực đầu tư xây dựng Cơ sở sản xuất cơ khí – kết cấu thép – sản xuất bê tông thành phẩm tại thôn Bình An 1, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước do Hộ kinh doanh Trần Ngọc Hữu Lợi làm chủ dự án**

Giao UBND huyện Tuy Phước phối hợp chủ dự án rà soát chủ trương đầu tư của dự án, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

UBND tỉnh thông báo đến các cơ quan liên quan triển khai, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- CT UBND tỉnh;
- PCT TT UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh;
- Các thành viên dự họp;
- CVP;
- Lưu: VT, K13.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Lê Ngọc An**