

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho một số tổ chức bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Tuyến đường tránh qua Nhơn Lý

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định; Quyết định số 20/2022/QĐ-UBND ngày 22/4/2022 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây cối, hoa màu khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 14/5/2023 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư các dự án trên địa bàn thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 39/TTr-HĐBT ngày 31/8/2023 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1127/TTr-STNMT ngày 19/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho một số tổ chức bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Tuyến đường tránh qua Nhơn Lý, với một số nội dung cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ, chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) và chi phí dự phòng tổ chức cưỡng chế là **369.261.927 đồng** (Ba trăm sáu mươi chín triệu, hai trăm sáu mươi một nghìn, chín trăm hai mươi bảy đồng), trong đó:

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ:

361.313.040 đồng.

- Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 7.226.261 đồng.

(Trong đó, chi phí thẩm định 0,2% là 723.000 đồng. Riêng chi phí thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường là 506.000 đồng).

- Kinh phí dự phòng cưỡng chế thu hồi đất: 722.626 đồng.

2. Nguồn vốn chi trả: Từ nguồn ngân sách Nhà nước.

(Chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận.

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CHO MỘT SỐ TỔ CHỨC BỊ ẢNH HƯỞNG DO GPMB
ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN TUYẾN ĐƯỜNG TRÁNH QUA NHƠN LÝ, KHU KINH TẾ NHƠN HỘI**

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	Tổ chức	Địa chỉ	Diện tích thu hồi (m ²)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ			Giá trị bồi thường, hỗ trợ (Đồng)
				Đất	Vật kiến trúc	Cây cối, hoa màu	
1	Ban Quản lý dự án và Giải phóng mặt bằng Khu kinh tế	Xã Nhơn Hội, Tp. Quy Nhơn	84.932,80	0	0	84.048.000	84.048.000
2	Công ty CP Đầu tư và Phát triển vườn thú Faros	Xã Nhơn Lý, Tp. Quy Nhơn	1.623,60	121.770.000	137.189.040	18.306.000	277.265.040
3	UBND xã Nhơn Lý	Xã Nhơn Lý, Tp. Quy Nhơn	19.945,90	0	0	0	0
4	UBND xã Nhơn Hội	Xã Nhơn Hội, Tp. Quy Nhơn	53.045,00	0	0	0	0
A	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ						361.313.040
B	Chi phí phục vụ GPMB (2%)						7.226.261
C	Chi phí dự phòng tổ chức cưỡng chế (0,2%)						722.626
D	Tổng cộng (A+B+C)						369.261.927

