

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng tại cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án giao thông trọng điểm do Ban QLDA Giao thông tỉnh làm chủ đầu tư.

Ngày 18/9/2023, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư các dự án giao thông trọng điểm do Ban QLDA Giao thông tỉnh làm chủ đầu tư. Thành phần tham dự gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Ban QLDA Giao thông tỉnh, Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, UBND các huyện: Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước, UBND các thị xã Hoài Nhơn, An Nhơn và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban QLDA Giao thông tỉnh, các địa phương có liên quan và ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự họp Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Trong thời gian qua, các địa phương, đơn vị có liên quan bị ảnh hưởng của dự án cao tốc Bắc – Nam phải tập trung đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng rất khẩn trương theo yêu cầu thời gian cụ thể của Thủ tướng Chính phủ; tuy nhiên, các địa phương, các sở, ban, ngành và đơn vị có liên quan đã có nhiều cố gắng triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án giao thông trọng điểm của tỉnh, cơ bản đảm bảo điều kiện triển khai thi công, đây là nỗ lực rất đáng ghi nhận. Hiện nay, qua kiểm tra, đánh giá công tác bồi thường giải phóng mặt bằng các dự án giao thông trọng điểm vẫn còn nhiều tồn tại, vướng mắc gây ảnh hưởng đến tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án, một số dự án không có sự chuyển biến hoặc chuyển biến rất chậm trong việc xử lý các tồn tại, vướng mắc và bàn giao mặt bằng thi công, đây là một yếu tố tác động tiêu cực đến chất lượng thi công xây dựng công trình, vì sẽ xảy ra khả năng bàn giao mặt bằng và tổ chức thi công trong khoảng mùa mưa năm 2023. Để chấn chỉnh tình trạng nêu trên, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan tập trung thực hiện hoàn thành các nhiệm vụ được giao, nhất là đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án giao thông trọng điểm của tỉnh, cụ thể như sau:

1. Yêu cầu các đơn vị, địa phương có liên quan:

- Nghiêm túc triển khai thực hiện theo nội dung chỉ đạo tại các Văn bản của Tỉnh ủy, UBND tỉnh về việc tập trung đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện một số dự án do Ban QLDA Giao thông tỉnh làm chủ đầu tư.

- Tăng cường công tác phối hợp chặt chẽ giữa Chủ đầu tư với các đơn vị, địa phương có liên quan kịp thời giải quyết các khó khăn, vướng mắc theo thẩm

quyền để đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

- Tập trung rà soát các vướng mắc, kiến nghị, khiếu nại của người dân để có giải pháp giải quyết thấu tình, đạt lý nhằm tháo gỡ khó khăn, tạo sự đồng thuận, ủng hộ của người dân; đồng thời, tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương chính sách nhà nước, ủng hộ việc triển khai dự án để đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương. Đối với các trường hợp hộ dân cố tình không chấp hành quy định nhà nước thì củng cố, hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, xây dựng và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công nhằm đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

- Yêu cầu Ban QLDA Giao thông tỉnh nâng cao vai trò, trách nhiệm của chủ đầu tư trong công tác phối hợp, chỉ đạo xử lý các công việc liên quan đến các dự án, cụ thể như sau:

- + Thường xuyên kiểm tra, rà soát việc bố trí kinh phí chi trả bồi thường giải phóng mặt bằng các dự án; chủ động phối hợp với các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư kịp thời báo cáo đề xuất điều chuyển nội bộ, bổ sung hoặc tạm ứng kinh phí để đảm bảo cho việc chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, không được để thiếu kinh phí gây ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện chi trả theo phương án được duyệt.

- + Chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị theo hợp đồng để triển khai tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đối với các đơn vị thi công chậm tiến độ phải bổ sung nhân lực, thiết bị và phương án tổ chức thi công phù hợp nhằm đảm bảo tiến độ dự án; riêng các đơn vị thi công chậm tiến độ kéo dài không có khả năng đáp ứng yêu cầu tiến độ phải đề xuất ngay việc thay thế hoặc bổ sung đơn vị thi công khác để đảm bảo tiến độ; nghiêm túc thực hiện việc báo cáo tình hình triển khai thi công và giải pháp đảm bảo tiến độ theo nội dung chỉ đạo tại ***Văn bản số 6189/UBND-KT ngày 28/08/2023 của UBND tỉnh***, nhất là đối với Công ty TNHH Băng Dương.

- + Chỉ đạo đơn vị tư vấn, nhà thầu thi công thực hiện nghiêm công tác quản lý chất lượng xây dựng công trình.

- + Xây dựng kế hoạch tiến độ chi tiết tổ chức thực hiện đối với từng dự án, hạng mục công việc theo từng tuần, tháng đến khi kết thúc dự án theo hợp đồng, để thuận lợi cho việc kiểm tra, giám sát, đôn đốc và điều chỉnh phù hợp nhằm đảm bảo hoàn thành theo đúng kế hoạch tiến độ được duyệt.

- + Kiểm tra, rà soát cụ thể và lập kế hoạch tổ chức thi công chi tiết từng gói thầu theo thứ tự ưu tiên tại các vị trí điểm Găng; gửi Văn bản đề nghị cho các địa phương và phối hợp tập trung đẩy nhanh công tác bồi thường giải phóng mặt bằng; phối hợp rà soát, phân loại các trường hợp vướng mắc để đề xuất việc tổ chức cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- + Giám đốc Ban phải chịu trách nhiệm chính trước Chủ tịch UBND tỉnh về tiến độ và chất lượng thi công các dự án; phân công lãnh đạo Ban phụ trách dự án và phân công cán bộ kỹ thuật đáp ứng các yêu cầu về chuyên môn kỹ thuật, đạo đức công vụ để theo dõi, quản lý các dự án giao thông trọng điểm nhằm đảm bảo tiến độ, chất lượng xây dựng công trình theo đúng quy định.

+ Lập kế hoạch cụ thể để Lãnh đạo Ban phối hợp làm việc với từng địa phương có liên quan để giải quyết dứt điểm các khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng các dự án theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện; báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh trước ngày 10/10/2023.

+ Khẩn trương phối hợp với các địa phương có liên quan kiểm tra, rà soát tất cả các công trình đang thi công, phải triển khai ngay biện pháp đảm bảo an toàn, khơi thông dòng chảy để tránh ngập úng trong mùa mưa lũ; chỉ đạo các đơn vị thi công phải bố trí nhân sự và xây dựng kế hoạch phòng chống thiên tai cụ thể theo từng công trình để đảm bảo phối hợp tốt với các địa phương ứng phó sự cố thiên tai trong mùa mưa, lũ năm 2023; báo cáo kết quả thực hiện cho UBND tỉnh trước ngày 10/10/2023.

2. Triển khai thực hiện đối với từng dự án cụ thể

a. Đối với dự án Đường ven biển tỉnh Bình Định, đoạn Cát Tiến - Diêm Vân, giao Ban QLDA Giao thông tỉnh:

- Khẩn trương giải quyết dứt điểm các vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, nhất là đối với 13 hộ dân và 01 tổ chức còn lại; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện; tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng các Khu cải táng, Khu tái định cư phục vụ dự án.

- Phối hợp với UBND huyện Tuy Phước và các đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại, tuyên truyền, vận động, trả lời kiến nghị, giải quyết khiếu nại đối với các hộ dân còn lại chưa nhận tiền, bàn giao mặt bằng; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành thì củng cố hồ sơ, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công hoàn thành trước ngày 15/10/2023.

- Khẩn trương trình phương án bồi thường hỗ trợ nhà nuôi Yến của hộ bà Hồ Thị Thanh Nga để Hội đồng thông qua và phê duyệt theo quy định.

- Đối với hộ ông Trường Đình Ngừ tổ chức vận động hộ chấp thuận phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, trường hợp hộ không đồng ý thì xem xét điều chỉnh tuyến đường vào khu cải táng cho phù hợp.

b. Đối với dự án Tuyến đường kết nối từ trung tâm thị xã An Nhơn đến đường ven biển phía Tây đầm Thị Nại: Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo các đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị đẩy nhanh tiến độ thi công hoàn thành dự án theo tinh thần chỉ đạo của Lãnh đạo tỉnh tại các buổi kiểm tra hiện trường; tập trung thực hiện nghiêm công tác quản lý chất lượng và tiến độ xây dựng công trình theo đúng quy định.

c. Đối với dự án Tuyến đường kết nối với đường ven biển (ĐT.639) trên địa bàn thị xã Hoài Nhơn

- UBND thị xã Hoài Nhơn tập trung giải quyết dứt điểm các vướng mắc đối với các hộ còn lại để sớm hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, trong đó, khẩn trương phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với hộ ông Trần Văn Tuấn để triển khai việc chi trả và bàn giao mặt bằng hoàn thành trước ngày 30/9/2023; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành thì

củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đảm bảo hoàn thành dứt điểm và bàn giao mặt bằng sạch cho Chủ đầu tư triển khai thi công công trình trước ngày 10/10/2023.

- Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị và tổ chức thi công hợp lý để đảm bảo tiến độ dự án, trong đó phải tập trung kiểm tra, đôn đốc các nhà thầu thi công chậm tiến độ.

d. Đối với dự án Tuyến đường kết nối đường ven biển qua địa bàn huyện Phù Mỹ

- Giao UBND huyện Phù Mỹ khẩn trương giải quyết các vướng mắc, khiếu nại để đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng, trong đó tập trung giải quyết dứt điểm 02 hộ: ông Bùi Định và ông Hùng bàn giao mặt bằng trước ngày 30/9/2023.

- Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị và tổ chức thi công hợp lý để đảm bảo tiến độ dự án, trong đó phải tập trung kiểm tra, đôn đốc các nhà thầu thi công chậm tiến độ.

đ. Đối với dự án Xây dựng tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong

- Giao UBND huyện Tây Sơn:

- + Khẩn trương rà soát, phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp còn lại và tiến hành chi trả bồi thường giải phóng mặt bằng để đảm bảo hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng trước ngày 30/9/2023.

- + Khẩn trương phê duyệt phương án tái định cư và bàn giao đất tái định cư cho các hộ dân xây dựng nhà ở, sớm bàn giao mặt bằng thi công dự án;

- + Đối với các hộ bà Nguyễn Thị Sa, bà Lê Thị Hương, ông Trần Xuân Anh và bà Trần Thị Mai khẩn trương triển khai việc bảo vệ thi công hoàn thành trước ngày 30/9/2023, theo kế hoạch của UBND huyện Tây Sơn.

- + Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tập trung giải quyết các vướng mắc, kiến nghị, khiếu nại của các hộ dân theo đúng quy định; đồng thời, tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được cấp thẩm quyền phê duyệt; trường hợp các hộ dân cố tình không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định.

- Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị và tổ chức thi công hợp lý để đảm bảo tiến độ dự án, trong đó phải tập trung kiểm tra, đôn đốc các nhà thầu thi công chậm tiến độ.

e. Đối với dự án Tuyến đường tránh ĐT.633, đoạn từ núi Ghềnh đến giáp đường ven biển (ĐT.639), huyện Phù Cát

- UBND huyện Phù Cát:

- + Chỉ đạo các đơn vị có liên quan hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng các hồ Tôm trước ngày 30/9/2023; tập trung hoàn thành việc phê duyệt phương án, tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và xét giao đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng trước ngày 15/10/2023; trong đó, ưu tiên tập trung hoàn

thành dứt điểm công tác bồi thường giải phóng mặt bằng mỏ đất Núi Một trước ngày 10/10/2023; phải cơ bản hoàn thành bàn giao mặt bằng toàn tuyến trước ngày 30/10/2023.

+ Chỉ đạo các đơn vị có liên quan ưu tiên tập trung giải phóng mặt bằng các điểm Găng theo yêu cầu của Ban QLDA Giao thông tỉnh, hoàn thành trước ngày 05/10/2023, cụ thể các vị trí như sau:

.Các hộ: Nông Thị Nữ, Hồ Văn Tiến, Bùi Âm, Phạm Thị Liên, thôn Ngãi An, Xã Cát Khánh.

.Các hộ: Ngô Đăng Phẩm, Trần Thanh Dũng, Huỳnh Hữu Giao, thôn Chánh Lợi, xã Cát Khánh.

+ Xây dựng kế hoạch tiến độ triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đến ngày 30/10/2023 để đảm bảo công tác kiểm tra, đôn đốc đảm bảo tiến độ dự án; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 30/9/2023.

- Ban QLDA Giao thông tỉnh chỉ đạo đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị và tổ chức thi công hợp lý để đảm bảo tiến độ dự án.

g. Đối với dự án Tuyến đường kết nối từ Quốc lộ 19 đến Khu Công nghiệp, Đô thị và Dịch vụ Becamex Vsip Bình Định

- Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh và UBND thị xã An Nhơn tập trung đẩy nhanh triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, khẩn trương triển khai ngay các hồ sơ, thủ tục tổ chức thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đối với phần đoạn tuyến bổ sung của dự án.

- Giao UBND thị xã An Nhơn tập trung phê duyệt phương án và chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng; đối với đất nông nghiệp phải hoàn thành giải phóng mặt bằng trước ngày 15/10/2023; nhà cửa, vật kiến trúc hoàn thành giải phóng mặt bằng trước ngày 30/10/2023.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trọng Triêm