

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 6645 /UBND-KT

V/v điều chỉnh Quy hoạch chi
tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu
du lịch Kỳ Co - Nhơn Lý

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 14 tháng 9 năm 2023

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Sở Xây dựng;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Tờ trình số 88/TTr-BQL ngày 30/6/2023 về việc xin ý kiến đối với phương án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu du lịch Kỳ Co – Nhơn Lý và thực hiện Kết luận số 259-KL/TU ngày 08/9/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (Khóa XX) tại Hội nghị lần thứ 54 về phương án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu du lịch Kỳ Co – Nhơn Lý; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Cơ bản thống nhất phương án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu du lịch Kỳ Co – Nhơn Lý như đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản nêu trên.

Lưu ý: Phương án Điều chỉnh quy hoạch nêu trên phải vừa đảm bảo mục tiêu hình thành khu du lịch nghỉ dưỡng cao cấp thu hút du lịch trong nước và quốc tế, vừa là khu du lịch mở, đáp ứng nhu cầu tham quan, giải trí đại chúng cho Nhân dân; không giao bãi cát và mặt biển cho nhà đầu tư; mật độ xây dựng hợp lý, không quá dày; sử dụng vật liệu xây dựng kiên cố và thân thiện với môi trường; sử dụng biện pháp thi công công trình hợp lý, không gây phá vỡ cảnh quan thiên nhiên; nghiên cứu kỹ phương án kiến trúc của công trình điểm nhấn, mang tính biểu tượng của Khu du lịch Kỳ co.

2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan triển khai thực hiện đảm bảo tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn và theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước; thường xuyên kiểm tra, giám sát chặt chẽ quá trình thi công của Chủ đầu tư.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6 (12b).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh

