

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6939 /UBND-TH

Bình Định, ngày 22 tháng 09 năm 2023

V/v nộp ngân sách đối với
các dự án đã được phê
duyet giá trị m³ trên địa
bàn tỉnh

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Sở Tư pháp;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- Cục Thuế tỉnh.

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại các Văn bản số: 2764/STC-QLNS ngày 28/8/2023, 3001/STC-QLNS ngày 20/9/2023; đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 2507/SKHĐT-TTXX ngày 20/9/2023 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 3173/STNMT-CCQLĐĐ ngày 22/9/2023 về việc nộp ngân sách giá trị m³ đối với các dự án đã phê duyệt giá trị m³ trên địa bàn tỉnh (kèm theo Biên bản họp liên ngành ngày 04/8/2023) và ý kiến kết luận của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh, UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 12/9/2023; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với các dự án đầu tư có sử dụng đất đã được UBND tỉnh phê duyệt giá trị m³ cho từng dự án, yêu cầu nhà đầu tư phải thực hiện nộp giá trị m³ đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với cơ quan liên quan thông báo các nhà đầu tư khẩn trương hoàn chỉnh các hồ sơ đảm bảo tính pháp lý để làm thủ tục nộp hồ sơ giao đất, cho thuê đất theo quy định. Trường hợp, sau ngày 15/10/2023, nhà đầu tư chưa hoàn thành nộp hồ sơ giao đất, cho thuê đất theo quy định, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh về năng lực đầu tư của nhà đầu tư để xem xét, xử lý theo quy định.

Đồng thời; trong tháng 10/2023, nhà đầu tư phải có văn bản gửi Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý Khu kinh tế và các cơ quan, đơn vị có liên quan cam kết nộp giá trị m³ trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày được cơ quan có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Điểm 2 nêu trên, thực hiện trình UBND tỉnh xem xét, quyết định giao đất, cho thuê đất theo quy định tại Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ đối với nhà đầu tư đã có cam kết nộp giá trị m3.

4. Giao Sở Tài chính theo dõi, đôn đốc nhà đầu tư thực hiện cam kết về nộp giá trị m3 sau khi được giao đất, cho thuê đất; trường hợp nhà đầu tư không thực hiện cam kết thì phối hợp với các cơ quan liên quan xem xét khả năng thực hiện dự án của nhà đầu tư và đề xuất xử lý theo quy định.

5. Đối với các dự án đầu tư có sử dụng đất phát sinh sau này thì việc tính toán nộp giá trị m3 phải thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- CVP, PVP TH;
- Lưu: VT, K1, K14, K16, K17

ng

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



nm

[Handwritten signature]

Nguyễn Tự Công Hoàng