

Số: 3543 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 25 tháng 09 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ các hạng mục công trình xây dựng trên đất của Công ty CP Vận tải và Kinh doanh tổng hợp do GPMB để thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật tại khu đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ GTVT Bình Định và các khu vực liền kề, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn (Đợt 2)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 và Quyết định số 58/2019/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 14/5/2023 của UBND tỉnh ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả trên địa bàn tỉnh Bình Định; Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 của UBND tỉnh ban hành đơn giá bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 4360/QĐ-UBND ngày 21/11/2017 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ GTVT Bình Định và các khu vực liền kề, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại Tờ trình số 134/TTr-HĐBT ngày 31/8/2023 và kết quả thẩm định, trình phê duyệt của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1162/TTr-STNMT ngày 22/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ cho Công ty cổ phần Vận tải và Kinh doanh tổng hợp do GPMB để thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật tại Khu

đất Trung tâm Đào tạo nghiệp vụ GTVT Bình Định và các khu vực liền kề, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn (đợt 2), như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác bồi thường, GPMB (2%) là 9.430.865.089 đồng, trong đó:

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ: 9.245.946.166 đồng;
- Chi phí phục vụ công tác bồi thường, GPMB (2%): 184.918.923 đồng.

(Trong đó, chi phí thẩm định 0,2% là 18.492.000 đồng. Riêng chi phí thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường là 12.944.000 đồng).

2. Nguồn vốn chi trả: Vốn ngân sách Nhà nước.

(Chi tiếp theo Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K16, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

Phụ lục

**GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ DO GPMB DỰ ÁN HẠ TẦNG KỸ THUẬT TẠI KHU ĐẤT
TRUNG TÂM ĐÀO TẠO NGHIỆP VỤ GTVT BÌNH ĐỊNH VÀ CÁC KHU VỰC LIỀN KÈ,
PHƯỜNG QUANG TRUNG, THÀNH PHỐ QUY NHƠN**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2023 của UBND tỉnh Bình Định)

S T T	Tên Đơn vị	Địa chỉ	Tổng DT đất bị thu hồi (m2)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ (đồng)
1	Công ty cổ phần Vận tải và Kinh doanh tổng hợp	P. Quang Trung, TP. Quy Nhơn	10.155,50	9.245.946.166	9.245.946.166
A	Tổng		10.155,50	9.245.946.166	9.245.946.166
B	Chi phí GPMB (2%): (A) x 2%				184.918.923
C	Tổng cộng: (A) + (B)				9.430.865.089