

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 dự án Khu dân cư tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 49/2016/TT-BTNMT ngày 28 tháng 12 năm 2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về công tác giám sát, kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công trình, sản phẩm trong lĩnh vực quản lý đất đai;

Căn cứ Thông tư số 14/2017/TT-BTNMT ngày 20/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 1996/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐND ngày 21/9/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại Tờ trình 201/TTr-TTPTQĐ ngày 19/9/2023 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1138/TTr-STNMT ngày 20/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 dự án Khu dân cư tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên công trình: Khu dân cư tại xã Canh Vinh, huyện Vân Canh.

2. Tên hạng mục: Trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 để phục vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng.

3. Giới cận và quy mô diện tích

- Phía Bắc giáp: Khu dân cư hiện trạng và Quốc lộ 19C.

- Phía Nam giáp: Kè sông Hà Thanh.

- Phía Đông giáp: Suối và điểm dân cư hiện trạng.
- Phía Tây giáp: Đường ĐT.638 (đường phía Tây tỉnh).

Khối lượng diện tích (Trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000): **23,81 ha**; mức độ khó khăn 2.

4. Tổng dự toán kinh phí: 54.562.938 đồng (Năm mươi bốn triệu, năm trăm sáu mươi hai nghìn, chín trăm ba mươi tám đồng).

Trong đó:

- Trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 : 47.284.544 đồng;
- Chi phí khảo sát, lập TK - KT : 1.435.622 đồng;
- Chi phí kiểm tra nghiệm thu : 1.801.073 đồng;
- Thuế GTGT (8%) : 4.041.699 đồng.

Khối lượng trích đo bản đồ địa chính và mức độ khó khăn sẽ được xác định thanh toán theo thực tế sau khi nghiệm thu hoàn thành công trình.

5. Nguồn vốn: Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý.

6. Tổ chức thực hiện:

- Cấp phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính: UBND tỉnh Bình Định.
- Cơ quan thẩm định thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí trích đo bản đồ địa chính: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định.
- Chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K14, K16.

(Chữ ký)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh