

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã giao cho Trường THPT Phan Bội Châu và giao đất cho Trường THPT chuyên Chu Văn An để mở rộng Trường tại khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4029/QĐ-UBND ngày 02/12/2022 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Trường THPT chuyên Chu Văn An để xây dựng Trường THPT chuyên phía Bắc tỉnh tại phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của UBND tỉnh về việc thay đổi Phương án sắp xếp lại, xử lý và điều chuyển cơ sở nhà, đất tại khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn cho Trường THPT Phan Bội Châu, thị xã Hoài Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 1459/QĐ-UBND ngày 29/4/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Trường THPT chuyên Chu Văn An hạng mục: Nhà ở nội trú học sinh và phòng giáo viên, sân thể dục thể thao, tường rào khu thể dục thể thao, nhà vệ sinh và nhà để xe học sinh tại phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn;

Theo Văn bản số 4568/UBND-KT ngày 04/7/2023 của UBND tỉnh về việc đồng ý điều chỉnh giảm 2.957m² đất đã giao cho Trường THPT Phan Bội Châu để điều chỉnh, bổ sung sang cho Trường THPT chuyên Chu Văn An, thị xã Hoài Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại các Tờ trình số 1137/TTr-TNMT ngày 20/9/2023 và số 1023/TTr-STNMT ngày 22/08/2023;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 2.957m² đất UBND tỉnh đã giao cho Trường THPT Phan Bội Châu quản lý tại khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn

theo Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 và giao diện tích đất nêu trên cho Trường THPT chuyên Chu Văn An để mở rộng Trường.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính thửa đất (trích lục chính lý) số TLCL: 2822/2023, tỷ lệ 1/2.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 04/8/2023.

Giao đất không thu tiền sử dụng đất; thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Hướng dẫn các đơn vị liên quan thực hiện thủ tục về đất đai theo quy định.
- Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, Chủ tịch UBND phường Bồng Sơn, Hiệu trưởng Trường THPT chuyên Chu Văn An, Hiệu trưởng Trường THPT Phan Bội Châu và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh