

Số: 3576 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 27 tháng 09 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá trị hỗ trợ cho một hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu dân cư 05 thuộc Điểm số 3, quỹ đất dọc đường trục Khu kinh tế nổi dài thuộc dự án Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định; Quyết định số 53/2023/QĐ-UBND ngày 23/8/2023 của UBND tỉnh về việc bổ sung khoản 10a Điều 40 của Quy định kèm theo Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2019 của UBND tỉnh ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định

Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư các dự án trên địa bàn huyện Tuy Phước và huyện Phù Cát (trừ xã Cát Hải) tại Tờ trình số 41/TTr-STNMT ngày 05/9/2023 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1511/TTr-STNMT ngày 22/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá trị hỗ trợ cho một hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu dân cư 05 thuộc Điểm số 3, quỹ đất dọc đường trục Khu kinh tế nổi dài thuộc dự án Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị hỗ trợ bổ sung và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là **524.118.024 đồng** (Năm trăm hai mươi bốn triệu, một trăm mười tám nghìn, không trăm hai mươi bốn đồng), trong đó:

- Giá trị hỗ trợ bổ sung: 513.841.200 đồng.
- Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 10.276.824 đồng.

(Trong đó, chi phí thẩm định 0,2% là 1.028.000 đồng. Riêng chi phí thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường là 720.000 đồng).

2. Nguồn vốn chi trả: Từ nguồn vốn ngân sách Nhà nước.

(Chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND huyện Phù Cát; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT TT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

**BẢNG TỔNG HỢP BỔ SUNG GIÁ TRỊ HỖ TRỢ CHO 01 HỘ DÂN BỊ ẢNH HƯỞNG DO
GPMB DỰ ÁN KHU DÂN CƯ 05 THUỘC ĐIỂM SỐ 3, QUỸ ĐẤT DỌC ĐƯỜNG TRỤC KHU
KINH TẾ NỘI DÀI THUỘC DỰ ÁN BỒI THƯỜNG, GPMB CÁC DỰ ÁN
TRONG KHU KINH TẾ NHƠN HỘI**

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Hộ dân	Địa chỉ	Diện tích bị ảnh hưởng (m ²)	Giá trị hỗ trợ (đồng)
1	Đình Văn Loan	Thôn Phú Hậu, xã Cát Chánh, huyện Phù Cát	1.157,3	513.841.200
A	Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ			513.841.200
B	Chi phí phục vụ GPMB (2%)			10.276.824
C	Tổng cộng (A+B)			524.118.024