

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng,
tại cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường,
giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam
phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh.**

Ngày 22/9/2023, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước, các thị xã An Nhơn, Hoài Nhơn và thành phố Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, địa phương: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, UBND các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước, UBND các thị xã Hoài Nhơn, An Nhơn, UBND thành phố Quy Nhơn, Ban GPMB tỉnh, Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85, 2, Ban GPMB tỉnh, các địa phương có liên quan báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Chỉ đạo chung đối với dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 qua địa bàn tỉnh

Kết quả thực hiện thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, cụ thể như sau:

- Huyện Hoài Ân: Phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được **49 đợt**, với số tiền **492,63** tỷ đồng, diện tích **163,95 ha**, đạt **100%** mặt bằng tuyến chính; đã chi trả cho các hộ, tổ chức bị ảnh hưởng với số tiền **456,9** tỷ đồng, đạt **78,20%** vốn cấp; diện tích tuyến chính đã chi trả **155,40/163,95 ha**, đạt **94,8%**; trong đó, đã bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư với diện tích **155,29/163,95 ha** tuyến chính bị ảnh hưởng, đạt **94,70%**, chiều dài tuyến chính **18,4/19,4km**, đạt **94,80%**; giao đất tái định cư **121/143 hộ**, đạt **84,6%**.

- UBND huyện Phù Mỹ: Phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được **51 đợt**, với số tiền **699,79** tỷ đồng, diện tích **124,3 ha**, đạt **100%** mặt bằng tuyến chính; đã chi trả cho các hộ, tổ chức bị ảnh hưởng với số tiền **537,50** tỷ đồng, đạt **95,30%** vốn cấp; diện tích tuyến chính đã chi trả **120,64/124,3 ha**, đạt **97,10%**; trong đó, đã bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư với diện tích **120,64/124,3 ha** tuyến chính bị ảnh hưởng, đạt **97,10%**, chiều dài tuyến chính **18,61/19,33Km**, đạt **96,30%**; giao đất tái định cư **143/143 hộ**, đạt **100%**.

- UBND huyện Phù Cát: Phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được **41 đợt**, với số tiền **353,2 tỷ đồng**, diện tích **74,48 ha**, đạt **100%** mặt bằng tuyến chính; đã chi trả cho các hộ, tổ chức bị ảnh hưởng với số tiền **291 tỷ đồng**, đạt **81,20%** vốn cấp; diện tích tuyến chính đã chi trả **73,68/74,48 ha**, đạt **98,90%**; trong đó, đã bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư với diện tích **73,28/74,48 ha** tuyến chính bị ảnh hưởng, đạt **98,4%**, chiều dài tuyến chính **9,1/9,22Km**, đạt **98,70%**; giao đất tái định cư **71/71 hộ**, đạt **100%**.

- UBND huyện Tây Sơn: Phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được **31 đợt**, với số tiền **416,38 tỷ đồng**, diện tích **84,57 ha**, đạt **100%** mặt bằng tuyến chính; đã chi trả cho các hộ, tổ chức bị ảnh hưởng với số tiền **306,7 tỷ đồng**, đạt **72,40%** vốn cấp; diện tích tuyến chính đã chi trả **83,97/84,57 ha**, đạt **99,30%**; trong đó, đã bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư với diện tích **83,87/84,57 ha** tuyến chính bị ảnh hưởng, đạt **99,30%**, chiều dài tuyến chính **10,65/10,75Km**, đạt **99,10%**; giao đất tái định cư **75/77 hộ**, đạt **100%**.

- Huyện Tuy Phước: phê duyệt phương án bồi thường, GPMB **48 đợt**, số tiền **457,54 tỷ đồng**, với diện tích **79,36 ha** tuyến chính, đạt **100%** mặt bằng tuyến chính; đã chi trả cho các hộ, tổ chức bị ảnh hưởng với số tiền **315,60 tỷ đồng**, đạt **96,80%** vốn cấp; diện tích tuyến chính đã chi trả **77,56/79,36 ha**, đạt **97,70%**; trong đó, đã bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư với diện tích **76,42/79,36 ha** tuyến chính bị ảnh hưởng, đạt **96,30%**, chiều dài tuyến chính **9,65/10,14Km**, đạt **95,20%**; giao đất tái định cư **116/122 hộ**, đạt **95,10%**.

- Thị xã An Nhơn: Phê duyệt phương án bồi thường, GPMB **132 đợt**, số tiền **555,6 tỷ đồng**, với diện tích **107,68 ha** tuyến chính, đạt **100%** mặt bằng tuyến chính; đã chi trả cho các hộ, tổ chức bị ảnh hưởng với số tiền **413,7 tỷ đồng**, đạt **68,10%** vốn cấp; diện tích tuyến chính đã chi trả **103,24/107,68 ha**, đạt **95,90%**; trong đó, bàn giao mặt bằng tuyến chính cho Chủ đầu tư với diện tích **103,04/107,68 ha** tuyến chính bị ảnh hưởng đạt **95,70%**; chiều dài tuyến chính **12,14/12,53Km**, đạt **96,90%**; giao đất tái định cư được **111/111 hộ** phải bố trí tái định cư, đạt **100%**.

- Thị xã Hoài Nhơn: Phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được **294 đợt**, với số tiền **1.157,49 tỷ đồng**, diện tích **262,39 ha**, đạt **99,6%** mặt bằng tuyến chính; đã chi trả cho các hộ, tổ chức bị ảnh hưởng với số tiền **1.063,6 tỷ đồng**, đạt **74,30%** vốn cấp; diện tích tuyến chính đã chi trả **252,94/259,49 ha**, đạt **93,70%**; trong đó, đã bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư với diện tích **250,60/262,39 ha** tuyến chính bị ảnh hưởng, đạt **96,10%**, chiều dài tuyến chính **28,52/29,27Km**, đạt **97,40%**; giao đất tái định cư **147/164 hộ**, đạt **89,60%**.

- Thành phố Quy Nhơn: phê duyệt phương án bồi thường, GPMB với **40 đợt**, số tiền **284,55 tỷ đồng**, với diện tích **61,2 ha** tuyến chính, đạt **100%**; đã chi trả cho các hộ, tổ chức bị ảnh hưởng với số tiền **143 tỷ đồng**, đạt **80,90%** vốn cấp; diện tích tuyến chính đã chi trả **57,82/61,2 ha**, đạt **93,70%**; trong đó, đã bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư với diện tích **250,60/262,39 ha** tuyến chính bị ảnh hưởng, đạt **94,50%**, chiều dài tuyến chính **6,25/6,74Km**, đạt **92,70%**; giao đất tái định cư **56/56 hộ**, đạt **100%**.

- Mức bình quân chung của cả tỉnh: đã chi trả cho các hộ, tổ chức bị ảnh hưởng đạt **77,10%** vốn cấp; diện tích tuyến chính đã chi trả đạt **96,50%**; bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư với diện tích tuyến chính, đạt **96,1%**, chiều dài tuyến chính bàn giao đạt **96,50%**; giao đất tái định cư đạt **94,7%**.

Đến nay, các địa phương đã có nhiều nỗ lực phấn đấu thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án, tuy nhiên so với bình quân chung của toàn tỉnh thì kết quả của một số địa phương còn thấp cần phải tập trung đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng, giải ngân và bố trí tái định cư, cụ thể như sau: chiều dài tuyến chính bàn giao của huyện Hoài Ân (**94,80%**), huyện Tuy Phước (**95,2%**) và Quy Nhơn (**92,70%**) thấp hơn so với bình quân chung của tỉnh (**96,50%**); giải ngân vốn của thị xã Hoài Nhơn (**74,30%**), huyện Tây Sơn (**72,40%**), thị xã An Nhơn (**68,10%**) thấp hơn so với bình quân chung của tỉnh (**74,0%**); giao đất tái định cư của huyện Hoài Ân (**84,6%**), thị xã Hoài Nhơn (**89,60%**) thấp hơn so với bình quân chung của tỉnh (**94,7%**).

Mặc dù khối lượng giải phóng mặt bằng dự án đã thực hiện được là rất lớn, tuy nhiên phần khối lượng còn lại cũng còn nhiều và có tính chất phức tạp, trong khi, thời gian hoàn thành giải phóng mặt bằng theo chỉ đạo của Chính phủ rất gấp ***“phấn đấu bàn giao toàn bộ mặt bằng trong Quý III năm 2023”***. Vừa qua, đồng chí Bí thư Tỉnh uỷ đã tổ chức họp với Lãnh đạo các huyện uỷ, thị uỷ, thành uỷ, UBND các huyện, thị xã, thành phố chỉ đạo tập trung triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án. Qua đánh giá tình hình, phần khối lượng còn lại rất khó khăn, do vậy, yêu cầu các địa phương phải tập trung chỉ đạo, điều hành quyết liệt với quyết tâm cao, nỗ lực lớn, huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc để đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để đảm bảo hoàn thành trước ngày 30/10/2023. Trong đó, yêu cầu các địa phương, đơn vị có liên quan tập trung triển khai thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

- Các địa phương khẩn trương kiểm tra, rà soát hoàn thành dứt điểm phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, đẩy nhanh việc phê duyệt giao đất tái định cư, bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án và di dời mồ mả hoàn thành trước ngày 30/9/2023; đồng thời, chỉ đạo đơn vị thi công tập trung hoàn thành việc di dời hạ tầng kỹ thuật trên tuyến chính trước ngày 30/10/2023.

- Các địa phương có liên quan tập trung chỉ đạo điều hành các đơn vị chức năng bám sát hiện trường, tổ chức làm việc trực tiếp với các hộ dân để kịp thời giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng; tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, nhận đất tái định cư và bàn giao mặt bằng thi công hoàn thành trước ngày 30/10/2023.

- Các địa phương có liên quan tập trung giải quyết các đơn khiếu nại, kiến nghị của các hộ dân, trong đó tập trung giải quyết dứt điểm các nội dung kiến nghị chính đáng theo đúng quy định hiện hành; đồng thời, khẩn trương rà soát phân loại các trường hợp vướng mắc và các hộ dân cố tình không chấp hành

phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư đã được cấp thẩm quyền phê duyệt (*sau khi đã tổ chức làm việc giải quyết các kiến nghị đảm bảo thực hiện đúng chính sách theo quy định*) thì tiến hành củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*), nhất là, rà soát các trường hợp tồn tại, vướng mắc giải phóng mặt bằng còn lại sau **ngày 30/10/2023** phải lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án.

- Các địa phương có liên quan chủ động phối hợp với Chủ đầu tư, Sở, ngành, đơn vị có liên quan để giải quyết các vướng mắc theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện (*thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp báo cáo theo nhiệm vụ của Tổ trưởng Tổ công tác*). Trường hợp cần thiết thì kiến nghị trực tiếp để Văn phòng UBND tỉnh sắp xếp lịch cho Lãnh đạo UBND tỉnh tổ chức kiểm tra, xử lý vấn đề khó khăn vướng mắc tại hiện trường.

- Các địa phương chủ động phối hợp với Chủ đầu tư rà soát, đề xuất việc bổ sung hào kỹ thuật phục vụ di dời hạ tầng kỹ thuật đáp ứng yêu cầu dân sinh và phát triển kinh tế xã hội của địa phương; đồng thời, tích cực phối hợp, hỗ trợ Chủ đầu tư, Nhà thầu thi công trong việc thoả thuận bồi thường giải phóng mặt bằng khu vực mỏ vật liệu; phối hợp hỗ trợ giới thiệu, xác định vị trí các bãi thải phục vụ dự án.

- Các địa phương phải tập trung giải quyết dứt điểm các vướng mắc trên các đoạn tuyến đã được bàn giao cho chủ đầu tư, hạn chế tình trạng da beo gây ảnh hưởng đến việc triển khai thi công dự án; đồng thời, tập trung ưu tiên giải quyết các khó khăn vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các điểm Găng theo yêu cầu của Chủ đầu tư để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Các địa phương sau khi tiếp nhận cọc, mốc giải phóng mặt bằng (*phần điều chỉnh, bổ sung*) phải khẩn trương triển khai ngay việc đo đạc, kiểm đếm, các thủ tục, hồ sơ để thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án, trong đó, phải hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng trước ngày 15/10/2023, đến ngày 30/10/2023 phải cơ bản hoàn thành, bàn giao mặt bằng thi công đối với phần khối lượng bổ sung.

- Các địa phương chủ động kiểm tra, rà soát kỹ lưỡng các trường hợp đã thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các tổ chức, cá nhân (*theo cọc, mốc GPMB đã tiếp nhận bàn giao trước đây*), nhưng hiện nay nằm ngoài phạm vi bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án, so với các cọc, mốc giải phóng mặt bằng điều chỉnh, bổ sung vừa được Chủ đầu tư bàn giao lại, báo cáo cho Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

- Các địa phương có liên quan tiếp tục phối hợp với Ban QLDA 85, 2 rà soát tổng hợp diện tích rừng, đất rừng, đất lúa cần sử dụng để phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam nhưng chưa được phê duyệt, gửi cho Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp trình Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

- Các địa phương có Văn bản gửi Ban QLDA 85 để kịp thời bố trí kinh phí chi trả theo phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được duyệt.

- Các địa phương phải kiên quyết giải thích rõ cho người dân hiểu về giá trị bồi thường, hỗ trợ nhà cửa, vật kiến trúc hiện nay đã được điều chỉnh hợp lý, không xem xét giải quyết các kiến nghị đối với nội dung này; đồng thời, kiểm tra, rà soát giá đất tái định cư phải phù hợp với giá đất ở bồi thường, không được chênh lệch quá cao để tạo điều kiện cho người dân ổn định cuộc sống.

- Giao UBND thị xã An Nhơn:

- + Tập trung giải quyết dứt điểm các vướng mắc tại khu vực phường Nhơn Hoà, sớm giải phóng mặt bằng các trường hợp còn lại để bàn giao mặt bằng thi công; trường hợp đã thực hiện đúng quy định về chính sách và đối thoại giải quyết đầy đủ các kiến nghị, khiếu nại chính đáng mà các hộ dân vẫn không chấp hành thì tiến hành củng cố hồ sơ, thủ tục triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công hoàn thành trước ngày 15/10/2023.

- + Chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Ban QLDA 85 và các đơn vị có liên quan kiểm tra hiện trường, thống nhất đề xuất giải quyết kiến nghị về việc thu hồi phần diện tích đất bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng của Công ty Cổ phần Hồng Hà Bình Định; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 30/9/2023.

- + Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức làm việc với Công ty Trường Thành Đại Phát giải quyết kiến nghị chính đáng, vận động đơn vị sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

- + Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức làm việc giải quyết kiến nghị đối với 14 trường hợp xây dựng nhà trái phép sau ngày 01/7/2014, trường hợp hộ dân không có chỗ ở nào khác thì xem xét giao 01 lô đất tái định cư thu tiền sử dụng đất theo giá thị trường, nếu hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì hoàn thiện hồ sơ, thủ tục triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công, hoàn thành trước ngày 15/10/2023.

- Giao UBND huyện Tuy Phước:

- + Chỉ đạo UBND xã Phước An và các đơn vị có liên quan phối hợp bảo vệ thi công các móng trụ điện cao thế do Ban GPMB tỉnh thực hiện để đảm bảo việc di dời hạ tầng điện đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Khẩn trương phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với Công ty TNHH Vũ Hà; đồng thời, tổ chức làm việc vận động Công ty sớm bàn giao mặt bằng thi công dự án. Chủ động phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn đề trao đổi kinh nghiệm giải quyết việc tháo dỡ tài sản nhà xưởng, vật kiến trúc đã được thu hồi để sớm triển khai thực hiện đối với Công ty TNHH Vũ Hà.

- + Tập trung đẩy nhanh việc di dời mô mã còn lại hoàn thành trước ngày 15/10/2023.

- Giao UBND thành phố Quy Nhơn khẩn trương hoàn thành các thủ tục để tiến hành tháo dỡ nhà xưởng, vật kiến trúc đã được bồi thường của Công ty

TNHH Hưng Duyên, bàn giao mặt bằng thi công trước ngày 15/10/2023; đồng thời, tập trung tuyên truyền, vận động các trường hợp còn lại sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, bàn giao mặt bằng thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; nếu hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì hoàn thiện hồ sơ, thủ tục triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công, hoàn thành trước ngày 15/10/2023.

- Giao UBND huyện Tây Sơn chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức làm việc vận động 04 hộ dân tại xã Tây Vinh chấp hành phương án tái định cư phù hợp với diện tích đất ở bị thu hồi, sớm bàn giao mặt bằng để tổ chức thi công; trường hợp hộ dân cố tình không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công hoàn thành trước ngày 15/10/2023.

- Giao UBND thị xã Hoài Nhơn khẩn trương rà soát, phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng hoàn thành dứt điểm trước ngày 30/9/2023; xét giao đất tái định cư và bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án hoàn thành trước ngày 30/9/2023.

- Giao UBND huyện Hoài Ân khẩn trương rà soát, phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và tổ chức di dời mồ mả hoàn thành dứt điểm trước ngày 30/9/2023; đồng thời, tập trung đẩy nhanh việc hoàn thành thủ tục đầu tư và triển khai xây dựng Khu tái định cư bổ sung, hoàn thành trước 15/10/2023 để đảm bảo phục vụ dự án.

- Giao UBND huyện Phù Mỹ

- + Khẩn trương đẩy nhanh việc di dời mồ mả còn lại hoàn thành dứt điểm trước ngày 15/10/2023; đồng thời, tập trung xây dựng Khu tái định cư phần bổ sung hoàn thành trước 15/10/2023 để đảm bảo phục vụ dự án.

- + Có Văn bản gửi các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng để được hướng dẫn thực hiện đối với việc thu hồi vật tư điện sau khi di dời và đơn giá bồi thường, hỗ trợ đối với công trình, vật kiến trúc có đặc điểm kỹ thuật phức tạp chưa có đơn giá quy định.

- Giao UBND huyện Phù Cát chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức làm việc vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng đã được phê duyệt, sớm bàn giao mặt bằng để tổ chức thi công; trường hợp hộ dân cố tình không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công hoàn thành trước ngày 15/10/2023.

- Các sở, ngành, địa phương có liên quan tập trung phối hợp, hỗ trợ, ưu tiên giải quyết các công việc có liên quan dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam theo thẩm quyền, không được để chậm trễ, kéo dài thời gian xử lý đối với các vấn đề thuộc lĩnh vực quản lý.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chủ động phối hợp với các địa phương để kịp thời giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc (*theo trách nhiệm Tổ trưởng Tổ công tác*); trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

Lưu ý: đề xuất giải quyết các vấn đề vướng mắc một cách linh hoạt, kịp thời,

không nhất thiết phải chờ đủ tất cả các địa phương gửi Văn bản kiến nghị rồi mới tổng hợp báo cáo.

- Có Văn bản hướng dẫn các địa phương về việc bồi thường, thu hồi đất ở trong phạm vi hành lang đường cao tốc để các địa phương có cơ sở triển khai thực hiện thống nhất trên địa bàn tỉnh; đồng thời, khẩn trương tổng hợp báo cáo, đề xuất việc thu hồi đất ở trong phạm vi hành lang đường bộ cao tốc theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan tiếp tục kiểm tra, rà soát tổng hợp toàn bộ đất rừng, đất lúa bị ảnh hưởng của dự án báo cáo UBND tỉnh để báo cáo cơ quan có thẩm quyền, hoàn thành trước ngày 05/10/2023.

- Chủ trì tổ chức làm việc với Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị thi công để giải quyết các vướng mắc về mỏ vật liệu phục vụ dự án; hướng dẫn, hỗ trợ các đơn vị có liên quan hoàn thành các hồ sơ, thủ tục để đảm bảo điều kiện khai thác mỏ phục vụ dự án; đồng thời, phối hợp kiểm tra, đề xuất bổ sung các mỏ vật liệu phục vụ dự án (*nếu cần thiết*), đảm bảo không được thiếu vật liệu cho dự án.

- Chủ động phối hợp với UBND huyện Phù Mỹ và các đơn vị có liên quan hướng dẫn đối với việc thu hồi vật tư điện sau khi di dời; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện trước ngày 05/10/2023.

3. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT:

- Chủ trì, phối hợp đơn đốc, hướng dẫn Ban QLDA 2, 85, các địa phương có liên quan hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục chuyển đổi rừng để trình Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến; đồng thời, đôn đốc việc nộp tiền vào Quỹ Bảo vệ và phát triển rừng Việt Nam và hoàn thiện thủ tục chuyển đổi rừng đối với phần diện tích rừng đã thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh.

- Có Văn bản gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Tây Ninh đôn đốc việc tính toán kinh phí trồng rừng thay thế để nộp tiền cho Quỹ Bảo vệ và phát triển rừng Việt Nam, làm cơ sở hoàn thiện hồ sơ trình cấp thẩm quyền phê duyệt chuyển đổi rừng theo quy định. Lưu ý: chịu trách nhiệm phối hợp liên hệ với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Tây Ninh nắm bắt thông tin, đôn đốc để sớm hoàn thiện thủ tục nộp tiền thay thế theo quy định.

4. Giao Sở Giao thông vận tải:

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương kiểm tra, rà soát các vấn đề vướng mắc để giải quyết theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

- Kiểm tra đôn đốc, theo dõi nắm bắt tình hình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng từng địa phương, kịp thời tổng hợp báo cáo, đề xuất giải quyết các vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng; nếu cần thiết thì đề xuất để Lãnh đạo UBND tỉnh xem xét tổ chức làm việc giải quyết vướng mắc cụ thể tại hiện trường hoặc làm việc cụ thể với từng địa phương nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện.

- Chủ động phối hợp với các địa phương, Ban QLDA 85, 2 kiểm tra rà soát, bổ sung xây dựng hào kỹ thuật và đường dân sinh đáp ứng nhu cầu di dời hạ tầng kỹ thuật, phục vụ phát triển kinh tế xã hội và đảm bảo việc đi lại cho người dân.

5. Giao Sở Xây dựng:

- Phối hợp hướng dẫn UBND huyện Phù Mỹ xác định đơn giá bồi thường đối với một số nội dung phát sinh theo Văn bản kiến nghị của UBND huyện Phù Mỹ, hoàn thành trước ngày 30/9/2023.

- Phối hợp hỗ trợ Chủ đầu tư, đơn vị thi công xác định, bổ sung các bãi thải, mỏ vật liệu phục vụ dự án theo quy định.

6. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh

- Chủ trì, phối hợp với Ban QLDA 85, 2 và các địa phương, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát bổ sung các hào kỹ thuật để đảm bảo cho việc di dời hạ tầng kỹ thuật điện, cấp quang, . . .

- Chủ động phối hợp làm việc với Công ty Điện lực đăng ký lịch cắt điện hợp lý để đảm bảo tiến độ di dời hạ tầng điện cao thế đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Tập trung triển khai đẩy nhanh việc di dời hạ tầng điện cao thế, cấp quang để đảm bảo hoàn thành trước ngày 30/10/2023; đồng thời, khẩn trương hoàn thành hồ sơ thủ tục để triển khai việc di dời 03 trụ điện cao thế phát sinh bổ sung, hoàn thành trước ngày 30/10/2023.

7. Yêu cầu Ban QLDA 85, 2

- Chủ động tích cực phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh thuộc thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo kiến nghị Bộ Giao thông vận tải, UBND tỉnh Bình Định để xem xét giải quyết theo quy định; đồng thời, phối hợp rà soát, xác định cụ thể các điểm Găng để các địa phương ưu tiên tập trung giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Chỉ đạo nhà thầu tích cực phối hợp, hỗ trợ các địa phương trong việc giải phóng mặt bằng đường vào mỏ vật liệu phục vụ dự án; phối hợp khảo sát, kiểm tra hiện trạng các tuyến đường phục vụ thi công dự án, để làm cơ sở sửa chữa khắc phục hư hỏng đường địa phương theo đúng quy định; đồng thời, yêu cầu các đơn vị bảo hiểm khẩn trương phối hợp tiến hành kiểm tra, xác nhận hiện trạng đối với nhà cửa, vật kiến trúc của các hộ dân nằm trong vùng ảnh hưởng thi công của dự án để làm cơ sở bồi thường khi phát sinh hư hỏng trong quá trình thi công theo đúng quy định.

- Khẩn trương thành lập Ban Chỉ huy phòng chống thiên tai tại công trường để kịp thời phối hợp với địa phương ứng phó sự cố thiên tai trong mùa mưa bão năm 2023; có kế hoạch chuẩn bị đầy đủ các vật tư, thiết bị, nhân lực phục vụ 4 tại chỗ khi ứng phó với mưa bão, lũ theo đúng quy định; đồng thời, kiểm tra, rà soát triển khai ngay việc khơi thông dòng chảy, có giải pháp hợp lý tránh ảnh hưởng đến dòng chảy đối với các hạng mục thi đang công đang dở và

các hạng mục phục vụ thi công, nhằm hạn chế ngập úng gây ảnh hưởng đến sản xuất, kết cấu công trình và sinh hoạt của người dân.

- Khẩn trương tổng hợp báo cáo và phối hợp làm việc với các cơ quan chức năng của Bộ Giao thông vận tải để sớm trình phê duyệt quyết định điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn của dự án để đảm bảo kinh phí chi trả cho công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

- Tập trung phối hợp, chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thiện hồ sơ chuyển đổi rừng đối với phần diện tích rừng đã được thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh; đồng thời, phối hợp Sở Nông nghiệp và PTNT tiếp tục hoàn thiện hồ sơ, thủ tục chuyển đổi rừng đối với diện tích rừng bị ảnh hưởng của các mỏ vật liệu (*chưa có hồ sơ chuyển đổi rừng*) để trình HĐND tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

- Khẩn trương phối hợp với các địa phương có liên quan để nộp tiền bảo vệ và phát triển đất trồng lúa theo quy định.

- Phối hợp hỗ trợ các địa phương khi triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*), phải đảm bảo nhân công, thiết bị hỗ trợ việc tháo dỡ vật kiến trúc và tổ chức triển khai thi công ngay khi tổ chức kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*).

- Khẩn trương phối hợp rà soát bố trí đầy đủ kinh phí cho các địa phương, đơn vị có liên quan để kịp thời chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho các tổ chức, cá nhân theo phương án được duyệt;

- Chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị triển khai thi công trên các mặt bằng đã được bàn giao để đảm bảo tiến độ dự án và tránh trường hợp tái lấn chiếm của các hộ dân; đồng thời, phải cấm các biển báo đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường trong khu vực dự án, hạn chế ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân; Lưu ý: nhắc nhở các đơn vị thi công quản lý chặt chẽ phương tiện phục vụ thi công, tuân thủ nghiêm về tải trọng vận chuyển tham gia lưu thông trên các tuyến đường địa phương để bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông theo đúng quy định.

- Thường xuyên tổng hợp tình hình thực hiện, các khó khăn vướng mắc và đề xuất phương án giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, gửi báo cáo cho UBND tỉnh trước **15h00 mỗi Thứ 6 hàng tuần**, để UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ngành, địa phương có liên quan tập trung giải quyết khó khăn, vướng mắc đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

- Yêu cầu Ban QLDA 85:

- + Khẩn trương bàn giao đầy đủ hồ sơ các đoạn chỉnh tuyến cho các địa phương có liên quan theo quy định; kịp thời phối hợp giải quyết kiến nghị của các địa phương đối với việc xây dựng đường gom phục vụ dân sinh.

- + Khẩn trương làm các Pano công khai dự án tại các địa phương để người dân nắm bắt thông tin và thực hiện việc kiểm tra, giám sát cộng đồng theo đúng quy định, hoàn thành trước ngày 10/10/2023; đồng thời, tổ chức bàn giao ngay cọc mốc đường công vụ đi vào mỏ đất TDTS27 để UBND huyện Tây Sơn triển

khai công tác đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng để đảm bảo phục vụ dự án.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- TT Thành ủy, các Thị ủy và các Huyện ủy;
- Sở KHĐT;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm