

Số: /TB-UBND

Bình Định, ngày tháng 10 năm 2023

## THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của đồng chí Phạm Anh Tuấn, Phó Bí thư Tỉnh ủy,  
Chủ tịch UBND tỉnh thăm, kiểm tra tình hình triển khai thực hiện  
dự án đầu tư và tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh  
của một số doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh**

Nhân kỷ niệm Ngày doanh nhân Việt Nam 13/10 sắp tới, ngày 01 và 03/10/2023, đồng chí Phạm Anh Tuấn, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì thăm, kiểm tra tình hình triển khai thực hiện các dự án: Nhà máy sản xuất gạch ốp lát granite tại Cụm công nghiệp Bình Nghi; Nhà máy sản xuất gạch ốp lát cao cấp và ngói gốm tráng men Takao tại Cụm công nghiệp Gò Cây; Nhà máy sản xuất viên nén gỗ xuất khẩu tại Cụm công nghiệp Tây Xuân; Nhà máy sản xuất viên nén Nhon Tân tại Cụm công nghiệp Nhon Tân 1, dự án Khu phức hợp căn hộ Quy Nhơn Seaview tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn và động viên một số doanh nghiệp hoạt động sản xuất kinh doanh trên địa bàn tỉnh. Tham dự buổi làm việc có đại diện Lãnh đạo các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương; Ban Quản lý Khu kinh tế; đại diện Lãnh đạo UBND huyện Tây Sơn, thị xã An Nhơn và các doanh nghiệp: Công ty TNHH Đầu tư hạ tầng Kamado, Công ty TNHH Thiên Hưng Mỹ Thọ, Công ty cổ phần Takao Bình Định; Công ty cổ phần Cụm công nghiệp Cầu Nước Xanh, Công ty TNHH MTV Năng lượng An Việt Phát Tây Sơn, Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển kho bãi Nhon Tân, Công ty cổ phần Chăn nuôi C.P Việt Nam, Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định và Công ty TNHH ANT và Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD 405 - Bình Định. Sau khi nghe các Nhà đầu tư báo cáo tiến độ, tình hình triển khai dự án đầu tư, tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, các khó khăn, vướng mắc của doanh nghiệp; ý kiến tham gia của các đại biểu tham dự; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến kết luận chỉ đạo như sau:

### **1. Đối với các dự án đang triển khai đầu tư xây dựng:**

Trong thời gian qua, Chủ đầu tư các dự án Nhà máy sản xuất gạch ốp lát granite; Nhà máy sản xuất gạch ốp lát cao cấp và ngói gốm tráng men Takao và Nhà máy sản xuất viên nén Nhon Tân, Nhà máy sản xuất viên nén gỗ xuất khẩu (của Công ty TNHH MTV Năng lượng An Việt Phát Tây Sơn), dự án Khu phức hợp căn hộ Quy Nhơn Seaview tại phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn đã tích cực triển khai thực hiện hồ sơ, thủ tục, đầu tư xây dựng nhà máy đảm bảo tiến độ theo cam kết, UBND tỉnh đánh giá cao sự quyết tâm của các Nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án và tin rằng với năng lực, trách nhiệm và sự nỗ lực của Nhà

đầu tư, cùng với sự đồng hành, hỗ trợ của các cấp, các ngành, Dự án sẽ sớm hoàn thành đi vào hoạt động, phát huy hiệu quả, mang lại lợi ích kỳ vọng cho Nhà đầu tư; góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Để các nhà máy sớm được đưa vào hoạt động, yêu cầu Thủ trưởng các sở, ngành, địa phương liên quan, chủ đầu tư các dự án tổ chức triển khai thực hiện một số nội dung chủ yếu như sau:

- Đề nghị Chủ đầu tư các dự án tập trung nguồn lực triển khai Dự án đảm bảo chất lượng, đúng tiến độ theo cam kết; tuân thủ đúng quy định của pháp luật về quy hoạch, đất đai, đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường và các quy định của pháp luật có liên quan; thi công xây dựng đảm bảo chất lượng, an toàn lao động và vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ; trong đó ưu tiên sử dụng lao động địa phương để tạo công ăn việc làm nâng cao thu nhập cho người dân; không được để quá trình thi công xây dựng ảnh hưởng đến đời sống, sản xuất, sinh hoạt của nhân dân và lưu ý tình trạng sạt lở đất tại các khu vực đồi, núi nằm kề khu vực lân cận Dự án.

- UBND huyện Tây Sơn, UBND thị xã An Nhơn và UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo các đơn vị, địa phương liên quan hỗ trợ tạo điều kiện cho nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án đảm bảo theo quy định của pháp luật; hỗ trợ giúp nhà đầu tư tăng cường mối quan hệ với nhân dân trong khu vực triển khai dự án, nhằm tạo sự đồng thuận cao của người dân địa phương.

## **2. Đối với các nhà máy đang hoạt động sản xuất kinh doanh:**

Trong thời gian qua, Công ty cổ phần Chăn nuôi C.P Việt Nam, Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định và Công ty TNHH ANT đã tích cực hoạt động sản xuất kinh doanh, góp phần giải quyết việc làm, tăng thu ngân sách địa phương; hiện nay, tỉnh đang tập trung triển khai đầu tư các công trình trọng điểm có quy mô lớn, đồng thời đang thu hút các nhà máy chế biến nông, lâm, thủy sản, nhu cầu mở rộng quy mô chăn nuôi sẽ tăng trong thời gian đến; các doanh nghiệp chủ động xây dựng kế hoạch cụ thể để nâng sản lượng cung cấp sản phẩm cho người dân và doanh nghiệp có liên quan.

Đề nghị các doanh nghiệp trong quá trình hoạt động sản xuất phải luôn tuân thủ các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, bảo vệ chăm sóc sức khỏe cho người lao động; tuân thủ nghiêm các quy định sản xuất an toàn, tiếp tục cải tiến quy trình sản xuất, nâng cao năng suất lao động, tiết kiệm chi phí đầu vào, sản xuất các sản phẩm có giá thành cạnh tranh; đồng thời thực hiện tốt các chính sách đối với người lao động, tham gia các chương trình an sinh xã hội của tỉnh; bên cạnh đó, các doanh nghiệp sản xuất cần tính toán đưa ra mức giá bán sản phẩm phù hợp, ổn định, nhằm tăng cường khả năng cạnh tranh của sản phẩm, góp phần tăng doanh thu và tối đa hóa lợi nhuận cho doanh nghiệp.

## **3. Đối với các vấn đề cụ thể**

a) Giao Sở Công Thương: chủ trì rà soát, báo cáo tổng quan về tình hình đầu

tư xây dựng kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và thu hút dự án thứ cấp đầu tư vào các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh; báo cáo đánh giá cụ thể từng đối tượng, từng cụm công nghiệp về tình hình thực hiện, giá cho thuê hạ tầng kỹ thuật; vấn đề bảo vệ môi trường; tỷ lệ lấp đầy; công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; tiến độ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và kế hoạch triển khai đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật thời gian đến...; báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 10/2023**.

- Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế rà soát các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh, nếu các khu, cụm công nghiệp có tỷ lệ lấp đầy không quá 02 dự án, thì tham mưu, đề xuất báo cáo UBND tỉnh thu hồi chủ trương đầu tư.

- Tiếp tục phát huy chương trình Cuộc vận động người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam và kêu gọi người Bình Định dùng hàng Bình Định.

b) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thường xuyên hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc các Nhà đầu tư thực hiện đảm bảo các vấn đề về môi trường và các thủ tục đất đai có liên quan.

c) Yêu cầu Chủ đầu tư hạ tầng các cụm công nghiệp phải đầu tư hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật đảm bảo mỹ quan, tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy định của nhà nước; tăng cường công tác quản lý, bảo vệ môi trường; chủ động cùng với tỉnh tăng cường thu hút đầu tư, cam kết thời gian lấp đầy cụm công nghiệp.

d) Đối với Cụm công nghiệp Nhơn Tân 1, nhà đầu tư cần quy hoạch lại toàn bộ Cụm công nghiệp, bố trí ngành nghề phù hợp và tránh xung đột trong quá trình sản xuất giữa các ngành nghề; đảm bảo công tác cảnh quan, bảo vệ môi trường. Về các kiến nghị của Chủ đầu tư Cụm công nghiệp Nhơn Tân 1, đề nghị chủ đầu tư khẩn trương có văn bản báo cáo, đề xuất cụ thể để các sở, ngành liên quan xem xét, tham mưu, đề xuất UBND tỉnh.

đ) Đề nghị Công ty TNHH MTV Hoa Sen Bình Định phối hợp chặt chẽ với Đảng bộ Khu kinh tế phấn đấu thành lập Chi bộ tại doanh nghiệp trong năm 2024.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các cơ quan dự họp;
- UBND TP. Quy Nhơn;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K6.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Ngọc An**