

PHỤ LỤC I

HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ QUY NHƠN

(Kèm theo Quyết định số /2023/QĐ-UBND ngày .../.../2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định)

STT	Loại đất	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)				
		Các phường: Trần Phú, Lê Hồng Phong, Lê Lợi, Nguyễn Văn Cừ, Lý Thường Kiệt, Trần Hưng Đạo, Ngô Mây	Các phường: Hải Cảng, Thị Nại, Đống Đa, Ghềnh Ráng, Quang Trung	Các phường: Nhơn Phú, Nhơn Bình, Bùi Thị Xuân, Trần Quang Diệu	Các xã: Nhơn Hải, Nhơn Lý, Nhơn Hội, Phước Mỹ	Xã Nhơn Châu
1	Đất ở	1,8	1,6	1,4	1,3	1,3
2	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ	1,4	1,3	1,2	1,1	1,1
3	Đất thương mại, dịch vụ	1,7	1,6	1,4	1,3	1,3
4	Đất xây dựng trụ sở cơ quan; đất xây dựng công trình sự nghiệp; đất sử dụng vào mục đích công cộng, đất làm nghĩa trang, nghĩa địa có mục đích kinh doanh; đất phi nông nghiệp khác.	1,3	1,2	1,1	1,0	1,0

PHỤ LỤC II

HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TRÊN ĐỊA BÀN CÁC HUYỆN, THỊ XÃ

(Kèm theo Quyết định số /2023/QĐ-UBND ngày .../.../2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định)

S T T	Loại đất	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)																						
		Các huyện: Vân Canh, Vĩnh Thạnh, An Lão, Hoài Ân								Các huyện: Tây Sơn, Phù Mỹ, Phù Cát						Huyện Tuy Phước và thị xã Hoài Nhơn, thị xã An Nhơn								
		Vân Canh			Vĩnh Thạnh		An Lão		Hoài Ân		Tây Sơn		Phù Mỹ		Phù Cát		Tuy Phước		Hoài Nhơn		An Nhơn			
		Các xã (ngoại trừ xã Canh Vinh)	Xã Canh Vinh	Thị trấn	Xã	Thị trấn	Xã		Xã	Thị trấn	Xã	Thị trấn	Xã	Thị trấn	Xã	Thị trấn	Xã	Thị trấn	Xã	Phường	Xã	Phường		
Bình Định, Đập Đá	Nhơn Hòa, Nhơn Hưng, Nhơn Thành																							
1	Đất ở	1,3	1,4	1,5	1,4	1,5	1,4	1,4	1,4	1,5	1,4	1,5	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,6	1,5	1,6	1,4	1,6	1,5	
2	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,3	1,2	1,2	1,2	
3	Đất thương mại, dịch vụ	1,3	1,4	1,5	1,4	1,5	1,4	1,4	1,4	1,5	1,4	1,5	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,6	1,5	1,6	1,4	1,6	1,5	
4	Đất xây dựng trụ sở cơ quan; đất xây dựng công trình sự nghiệp; đất sử dụng vào mục đích công cộng, đất làm nghĩa trang, nghĩa địa có mục đích kinh doanh; đất phi nông nghiệp khác.	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,2	1,1	1,1	1,1	