

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng,
tại cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường,
giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam
phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh.**

Ngày 09/10/2023, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát và thị xã Hoài Nhơn. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, địa phương: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, UBND các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát và thị xã Hoài Nhơn, Ban GPMB tỉnh, Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85, 2, Ban GPMB tỉnh, các địa phương có liên quan báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Chỉ đạo chung đối với dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 qua địa bàn tỉnh

Đến nay, các địa phương đã có nhiều nỗ lực phấn đấu thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án và đã hoàn thành được khối lượng rất lớn. Mặc dù phần khối lượng còn lại không nhiều nhưng có tính chất phức tạp, trong khi, thời gian hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đang rất gấp, do vậy, yêu cầu các địa phương phải tập trung chỉ đạo, điều hành quyết liệt với quyết tâm cao, nỗ lực lớn, huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc để đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, đảm bảo hoàn thành trước ngày 30/10/2023. Trong đó, yêu cầu các địa phương, đơn vị có liên quan tập trung triển khai thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

a. Các địa phương có liên quan:

- Xây dựng kế hoạch cụ thể, khả thi để đảm bảo cho việc triển khai hoàn thành bàn giao mặt bằng sạch tổ chức thi công dự án trước ngày 30/10/2023.

- Tập trung chỉ đạo điều hành, bám sát hiện trường, tổ chức đối thoại giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng; đồng thời, phối hợp giải quyết các đơn khiếu nại, kiến nghị của các hộ dân, trong đó tập trung giải quyết dứt điểm các nội dung kiến nghị chính đáng theo đúng quy định hiện hành; khẩn trương rà soát phân loại các trường hợp vướng mắc và các hộ dân cố tình không chấp hành phương

án bồi thường giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư đã được cấp thẩm quyền phê duyệt (*sau khi đã tổ chức làm việc giải quyết các kiến nghị đảm bảo thực hiện đúng chính sách theo quy định*) thì tiến hành củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để hoàn thành bàn giao mặt bằng thi công trước ngày 30/10/2023.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, đất tái định cư và bàn giao mặt bằng thi công.

- Khẩn trương hoàn thành phê duyệt giao đất tái định cư và tổ chức bàn giao đất tại hiện trường trước ngày 15/10/2023 (*thị xã Hoài Nhơn còn 01 hộ, huyện Hoài Ân còn 11 hộ theo cọc mốc GPMB đã giao trước đây*); sau ngày 15/10/2023, nếu các hộ dân không chấp hành nhận đất tái định cư, bàn giao mặt bằng thi công thì củng cố hồ sơ, thủ tục, xây dựng kế hoạch và triển khai cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công để hoàn thành bàn giao mặt bằng thi công trước ngày 30/10/2023. Riêng đối với 11 hộ dân trên địa bàn huyện Hoài Ân bị ảnh hưởng do điều chỉnh, bổ sung cọc mốc giải phóng mặt bằng, phải xây dựng bổ sung mở rộng Khu tái định cư Đội 5 - Ân Hậu, xã Ân Phong khoảng 0,6ha để bố trí tái định cư cho các hộ dân này, phân đầu tổ chức xét bàn giao đất tái định cư hoàn thành trước ngày 30/10/2023.

- Khẩn trương chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thi công hoàn thành các khu tái định cư, trong đó, phải ưu tiên xây dựng hoàn thành hạ tầng giao thông, điện, nước để đảm bảo điều kiện cho người dân xây dựng nhà ở ổn định cuộc sống, sớm bàn giao mặt bằng thi công.

- Tích cực phối hợp với Chủ đầu tư, đơn vị thi công để giải quyết dứt điểm các vướng mắc về đất đai tại khu vực khai thác mỏ vật liệu, bãi thải để đảm bảo yêu cầu tiến độ thi công dự án.

- Khẩn trương tổ chức làm việc với Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85, 2 để thống nhất vị trí xây dựng hào kỹ thuật, đảm bảo kết nối hệ thống hạ tầng kỹ thuật, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương.

- Phối hợp với chủ đầu tư khẩn trương kiểm tra, rà soát, xác nhận phần diện tích đất nông nghiệp còn lại >200 m² không đủ điều kiện sản xuất và phần đất nằm ngoài phạm vi cọc giải phóng mặt bằng nhưng nằm trong hành lang đường bộ cao tốc cần phải thu hồi; tổng hợp gửi cho Sở Tài nguyên và Môi trường để báo cáo, đề xuất UBND tỉnh trước ngày 20/10/2023.

- Tập trung giải quyết dứt điểm các vướng mắc trên các đoạn tuyến đã được bàn giao cho chủ đầu tư, hạn chế tình trạng da beo gây ảnh hưởng đến việc triển khai thi công dự án; đồng thời, tập trung ưu tiên giải quyết các khó khăn vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các điểm Găng để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Tiếp tục phối hợp với Ban QLDA 85, 2 rà soát tổng hợp diện tích rừng, đất rừng, đất lúa cần sử dụng để phục vụ dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam nhưng chưa được phê duyệt, gửi cho Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp trình Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

- Rà soát kinh phí bồi thường, kịp thời gửi Văn bản cho Ban QLDA 85 yêu cầu bố trí đủ kinh phí để chi trả theo phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được duyệt.

- Tập trung phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với phần khối lượng điều chỉnh, bổ sung hoàn thành trước ngày 20/10/2023 để triển khai thực hiện, đảm bảo cơ bản bàn giao mặt bằng thi công trước ngày 30/10/2023.

b. Giao UBND huyện Hoài Ân

- Tập trung hoàn thành dứt điểm việc di dời 28 mô mã còn lại trên tuyến chính trước ngày 15/10/2023.

- Kiểm tra, rà soát giải quyết tất cả các trường hợp vướng mắc còn lại hoàn thành trước ngày 15/10/2023; sau ngày 15/10/2023 các hộ không chấp hành thì tổ chức cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công để hoàn thành bàn giao mặt bằng thi công trước ngày 30/10/2023.

- Tập trung tuyên truyền, vận động, giải thích rõ cho các hộ dân về chính sách bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư, để các hộ dân sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, bàn giao mặt bằng thi công hoàn thành trước ngày 15/10/2023; đồng thời, xem xét điều chỉnh giao đất tái định cư cho các hộ dân theo thẩm quyền; nếu các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường hỗ trợ, bố trí tái định cư, bàn giao mặt bằng thi công thì củng cố hồ sơ, thủ tục, xây dựng kế hoạch và triển khai cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công để hoàn thành bàn giao mặt bằng thi công trước ngày 30/10/2023.

- Tập trung giải quyết đơn thư khiếu nại theo đúng trình tự, thủ tục quy định.

c. Giao UBND huyện Phù Mỹ:

- Tập trung hoàn thành dứt điểm việc di dời 03 mô mã còn lại trên tuyến chính trước ngày 15/10/2023.

- Khẩn trương tổ chức làm việc đối thoại, vận động 08 hộ dân còn lại sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ để bàn giao mặt bằng thi công hoàn thành trước ngày 15/10/2023; trường hợp hộ dân cố tình không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục, xây dựng kế hoạch và triển khai cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công để hoàn thành bàn giao mặt bằng thi công trước ngày 30/10/2023.

- Phối hợp với Ban QLDA 85 và các đơn vị có liên quan tập trung giải quyết dứt điểm các vướng mắc về mỏ vật liệu, bãi thải để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án.

- Khẩn trương hoàn thành thủ tục và triển khai xây dựng khu tái định cư mở rộng để đảm bảo bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng do điều chỉnh, bổ sung cọc, mốc GPMB; phân đầu tổ chức xét bàn giao đất tái định cư hoàn thành trước ngày 30/10/2023.

d. Giao UBND huyện Phù Cát

- Khẩn trương tổ chức làm việc, vận động các hộ dân chấp hành phương án giải phóng mặt bằng, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và đất tái định cư để bàn giao mặt bằng thi công hoàn thành trước ngày 15/10/2023; trường hợp hộ

dân cố tình không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục, xây dựng kế hoạch và triển khai cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công để hoàn thành bàn giao mặt bằng thi công trước ngày 30/10/2023.

- Chỉ đạo cơ quan chức năng làm việc đối với 01 hộ dân có tranh chấp đề thống nhất phương án chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ; nếu hộ dân không thống nhất được thì tiến hành gửi tạm giữ tại Kho bạc Nhà nước theo quy định; yêu cầu hộ dân sớm bàn giao mặt bằng thi công hoàn thành trước ngày 20/10/2023; trường hợp hộ dân cố tình không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục, xây dựng kế hoạch và triển khai cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công để hoàn thành bàn giao mặt bằng thi công trước ngày 30/10/2023.

đ. Giao UBND thị xã Hoài Nhơn

- Tập trung hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với 02 hộ còn lại trước ngày 15/10/2023.

- Tập trung tuyên truyền vận động chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân theo phương án được duyệt, sớm bàn giao mặt bằng thi công hoàn thành trước ngày 15/10/2023; trường hợp hộ dân cố tình không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục, xây dựng kế hoạch và triển khai cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công để hoàn thành bàn giao mặt bằng thi công trước ngày 30/10/2023.

- Chủ động phối hợp với Ban QLDA 2, 85, Sở Giao thông vận tải và các đơn vị có liên quan khảo sát, xác định vị trí cần xây dựng đường gom phục vụ nhu cầu dân sinh để kiến nghị bổ sung đầu tư.

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ chuyển đổi rừng, đất rừng phục vụ dự án để trình Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

- Tập trung giải quyết đơn thư khiếu nại theo đúng trình tự, thủ tục quy định.

e. Các sở, ngành, địa phương có liên quan tập trung phối hợp, hỗ trợ, ưu tiên giải quyết các công việc có liên quan dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam theo thẩm quyền, không được để chậm trễ, kéo dài thời gian xử lý đối với các vấn đề thuộc lĩnh vực quản lý.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chủ động phối hợp với các địa phương để kịp thời giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc (*theo trách nhiệm Tổ trưởng Tổ công tác*); trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Chủ trì tổ chức làm việc với Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị thi công để giải quyết các vướng mắc về mỏ vật liệu phục vụ dự án; hướng dẫn, hỗ trợ các đơn vị có liên quan hoàn thành các hồ sơ, thủ tục để đảm bảo điều kiện khai thác mỏ phục vụ dự án; đồng thời, phối hợp kiểm tra, đề xuất các mỏ vật liệu phục vụ dự án (nếu cần thiết), đảm bảo không được thiếu vật liệu cho dự án.

- Chủ trì, phối hợp với Ban QLDA 2, UBND thị xã Hoài Nhơn và các đơn vị có liên quan kiểm tra đề xuất giải quyết kiến nghị thu hồi đất ở của 11 hộ nằm ngoài phạm vi giải phóng mặt bằng, tại khu vực cầu vượt phía Bắc đường Lê Hồng Phong, thôn Lương Thọ 2, xã Hoài Phú, báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện trước ngày 25/10/2023.

3. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp đơn đốc, hướng dẫn Ban QLDA 85, các địa phương có liên quan hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục chuyển đổi rừng để trình Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến; đồng thời, hoàn thiện thủ tục chuyển đổi rừng đối với phần diện tích rừng đã thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh.

4. Giao Sở Giao thông vận tải:

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương kiểm tra, rà soát các vấn đề vướng mắc để giải quyết theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

- Kiểm tra đơn đốc, theo dõi nắm bắt tình hình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng từng địa phương, kịp thời tổng hợp báo cáo, đề xuất giải quyết các vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng; nếu cần thiết thì đề xuất để Lãnh đạo UBND tỉnh xem xét tổ chức làm việc giải quyết vướng mắc cụ thể tại hiện trường hoặc làm việc cụ thể với từng địa phương nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện.

- Chủ động phối hợp hướng dẫn các địa phương xác định vị trí và bổ sung xây dựng đối với các hào kỹ thuật và đường gom phục vụ dân sinh.

5. Yêu cầu Ban QLDA 85, 2

- Chủ động tích cực phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh thuộc thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo kiến nghị Bộ Giao thông vận tải, UBND tỉnh Bình Định để xem xét giải quyết theo quy định; đồng thời, rà soát, xác định bàn giao cụ thể các điểm Găng để các địa phương ưu tiên tập trung giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Chỉ đạo nhà thầu tích cực phối hợp, hỗ trợ các địa phương trong việc giải phóng mặt bằng đường vào mỏ vật liệu phục vụ dự án; phối hợp khảo sát, kiểm tra hiện trạng các tuyến đường phục vụ thi công dự án, để làm sửa chữa khắc phục hư hỏng đường địa phương theo đúng quy định; đồng thời, yêu cầu các đơn vị bảo hiểm khẩn trương phối hợp tiến hành kiểm tra, xác nhận hiện trạng đối với nhà cửa, vật kiến trúc của các hộ dân nằm trong vùng ảnh hưởng thi công để làm cơ sở bồi thường khi phát sinh hư hỏng trong quá trình thi công theo đúng quy định.

- Khẩn trương xây dựng phương án phòng chống thiên tai tại công trường để kịp thời phối hợp với địa phương ứng phó trong mùa mưa bão năm 2023; đồng thời, có kế hoạch chuẩn bị đầy đủ các vật tư, thiết bị phục vụ 4 tại chỗ khi ứng phó với mưa bão, lũ theo đúng quy định.

- Phối hợp hỗ trợ các địa phương khi triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*), phải đảm bảo nhân công, thiết bị hỗ trợ việc tháo dỡ vật kiến trúc và tổ chức triển khai thi công ngay khi tổ chức kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*).

- Khẩn trương rà soát bố trí đầy đủ kinh phí cho các địa phương, đơn vị có liên quan để kịp thời chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho các tổ chức, cá nhân theo phương án được duyệt;

- Chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thiện hồ sơ chuyển đổi rừng đối với phần diện tích rừng đã được thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh; đồng thời, phối hợp Sở Nông nghiệp và PTNT tiếp tục hoàn thiện hồ sơ, thủ tục chuyển đổi rừng đối với diện tích rừng bị ảnh hưởng của các mỏ vật liệu để trình HĐND tỉnh trong kỳ họp sắp đến.

- Chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị triển khai thi công trên các mặt bằng đã được bàn giao để đảm bảo tiến độ dự án và tránh trường hợp tái lấn chiếm của các hộ dân; đồng thời, phải đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường trong khu vực dự án, hạn chế ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân.

- Khẩn trương làm các Pano công khai dự án để người dân nắm bắt thông tin và thực hiện việc kiểm tra, giám sát cộng đồng theo đúng quy định.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.



**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Ngọc An