

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Hải Giang tại cuộc họp về tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án thuộc Khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa tại Khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn

Ngày 06/10/2023, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Hải Giang tổ chức làm việc về tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án thuộc Khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa tại Khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn. Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tư pháp; đại diện lãnh đạo: Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý dự án dân dụng và công nghiệp tỉnh, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Ghềnh Ráng. Sau khi nghe báo cáo của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh về tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án thuộc Khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa tại Khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, ý kiến phát biểu của thành viên tham dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Hải Giang có ý kiến kết luận như sau:

Thời gian qua, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh đã có nhiều nỗ lực, cố gắng, tích cực, chủ động phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; kịp thời bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư triển khai các dự án. UBND tỉnh đề nghị các đơn vị tiếp tục phát huy các mặt tích cực, chủ động triển khai các nhiệm vụ được giao, gắn với trách nhiệm cá nhân, kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, không đùn đẩy, né tránh, bảo đảm khách quan, công khai, đúng pháp luật để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, trong đó, cần tập trung thực hiện một số nội dung sau:

1. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh:

- Chủ động phối hợp với UBND thành phố Quy Nhơn, UBND phường Ghềnh Ráng và các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục tuyên truyền về chủ trương, chính sách, các quy định của pháp luật về bồi thường, giải phóng mặt bằng, vận động Nhân dân đồng thuận thực hiện các phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định cư đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; đồng thời, rà soát các vướng mắc, kiến nghị, khiếu nại của người dân để có giải pháp giải quyết thấu tình, đạt lý. Đối với các trường hợp hộ dân cố tình không chấp hành quy định nhà nước thì củng cố, hoàn thiện hồ sơ, xây dựng và triển khai kế hoạch cưỡng chế

hoặc bảo vệ thi công nhằm đảm bảo tiến độ thực hiện dự án.

- Thực hiện điều chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án Tổ hợp Trung tâm nghiên cứu, sản xuất và đào tạo chuyên gia công nghệ FPT Software theo nguyên tắc các thửa đất không nằm trong phạm vi dự án thì đưa ra khỏi phương án, các thửa đất có một phần diện tích nằm ngoài dự án thì thực hiện theo quy định.

2. Đề nghị chủ đầu tư ứng trước tiền giải phóng mặt bằng (bao gồm các thửa đất có một phần diện tích không thuộc dự án Tổ hợp Trung tâm nghiên cứu, sản xuất và đào tạo chuyên gia công nghệ FPT Software nhưng nằm trong cùng thửa đất giải phóng mặt bằng đã được các hộ dân đồng ý) theo phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đã được UBND tỉnh phê duyệt.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo UBND phường Gành Ráng tập trung hoàn thành các nhiệm vụ giải phóng mặt bằng thuộc thẩm quyền và theo quy định, nhất là các hộ gia đình nằm trong phạm vi của các dự án đang triển khai, bảo đảm tiến độ thực hiện dự án.

4. Giao Ban Quản lý dự án Dân dụng và Công nghiệp tỉnh chủ trì, phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan bổ sung phần kinh phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại của Khu Công viên Phần mềm Quang Trung Bình Định vào dự án: Hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị dự hợp;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K8.

rm

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Võ Gia Nghĩa