

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 7500 /UBND-TD

Bình Định, ngày 12 tháng 10 năm 2023

V/v phúc đáp kết quả
giải quyết Đơn của bà
Nguyễn Thị Nhiều

Kính gửi: Báo Pháp luật Việt Nam.

Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định nhận được Công văn số 1157/CV-PLVN-BBĐ ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Báo Pháp luật Việt Nam (*thuộc Bộ Tư pháp*) về việc đề nghị xác minh, giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Nhiều ở tổ 02, khu vực 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn. Qua kết quả kiểm tra, rà soát toàn bộ hồ sơ vụ việc của các cơ quan chức năng của tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về nội dung bà Nguyễn Thị Nhiều khiếu nại việc Nhà nước thu hồi 51,1m² đất của hộ bà tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn để thực hiện Dự án nâng cấp, mở rộng Tuyến đường Quốc lộ 1D (đoạn từ Ngã ba Long Vân đến Bến xe liên tỉnh) nhưng chỉ giải quyết bồi thường 14,7m² đất ở, còn lại 36,4m² đất không bồi thường đất ở.

Thực hiện Dự án nâng cấp, mở rộng tuyến đường Quốc lộ 1D (đoạn từ Ngã ba Long Vân đến Bến xe liên tỉnh), hộ bà Nguyễn Thị Nhiều thuộc diện giải tỏa một phần diện tích đất được Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn xác nhận nguồn gốc đất tại Văn bản số 117/BC-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2015, với nội dung: “- Bản đồ 299 và Sổ mục kê: Thửa đất số 289, tờ bản đồ số 01, diện tích 320m², loại đất thổ cư, Sổ mục kê ghi tên chủ sử dụng là ông Đỗ Văn Ngọc.

- Bản đồ năm 2001: Thửa đất số 98, tờ bản đồ số 40, diện tích 90,1m², loại đất ở, ghi tên chủ sử dụng: Nguyễn Thị Nhiều.

- Bản đồ trích đo hiện trạng khi thực hiện dự án năm 2014: Thửa đất số 98, tờ bản đồ số 40, diện tích 113m², diện tích thu hồi là 22,5m².

Nguồn gốc sử dụng đất do ông Đỗ Văn Ngọc tự tạo lập xây dựng nhà ở trước ngày 15 tháng 10 năm 1993. Sau khi thực hiện Dự án xây dựng Tuyến đường Quy Nhơn - Sông Cầu năm 1998, ông Ngọc chuyển nhượng nhà và đất ở với diện tích 77m² cho bà Nguyễn Thị Nhiều (được Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn xác nhận ngày 16 tháng 01 năm 1999); trong quá trình sử dụng, bà Nhiều lấn chiếm thêm 36m² đất nằm trong phạm vi mở rộng đường Tây Sơn (hướng Nam) và đất lúa phía sau nhà (hướng Bắc) sử dụng đến nay.



Diện tích bị thu hồi 22,5m², trong đó: 14,7m² đất là ông Ngọc tạo lập, thời gian sử dụng đất, thời điểm xây dựng nhà ở và vật kiến trúc trước ngày 15 tháng 10 năm 1993 đã chuyển nhượng cho bà Nhiều, hiện bị tranh chấp, không bị ảnh hưởng Dự án xây dựng tuyến đường Quy Nhơn - Sông Cầu năm 1998; diện tích 7,8m² đất là đất hành lang an toàn giao thông đường Tây Sơn cũ năm 1998, thời gian hình thành vật kiến trúc sau năm 1998 đến trước ngày 01 tháng 7 năm 2004”.

Căn cứ xác nhận nguồn gốc đất của Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn và quy định của pháp luật, Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án đã tính toán bồi thường diện tích 14,7m² theo loại đất ở, không bồi thường diện tích 7,8m² đất là đất hành lang an toàn giao thông đường Tây Sơn cũ năm 1998.

Không đồng ý với kết quả bồi thường, bà Nguyễn Thị Nhiều gửi đơn khiếu nại, được Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn giải quyết lần đầu tại Quyết định số 3591/QĐ-UBND ngày 09 tháng 6 năm 2016 và Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết lần hai tại Quyết định số 954/QĐ-UBND ngày 20 tháng 3 năm 2017 có hiệu lực pháp luật, theo đó: *“Không công nhận toàn bộ nội dung đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị Nhiều, vì Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án đã tính toán bồi thường cho hộ bà Nguyễn Thị Nhiều đúng theo quy định của pháp luật”.*

Sau đó, bà Nguyễn Thị Nhiều liên tục gửi đơn đến các cơ quan Trung ương và Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu giải quyết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ bà đối với phần diện tích 36,4m² đất còn thiếu (*trong đó có diện tích 7,8m² nằm trong phạm vi mở rộng đường Tây Sơn và nằm ngoài cột mốc giải phóng mặt bằng dự án*) do giải phóng mặt bằng, thực hiện Dự án nâng cấp, mở rộng tuyến đường Quốc lộ 1D (*đoạn từ Ngã ba Long Vân đến Bến xe liên tỉnh*). Trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ quản lý đất đai và đề xuất của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 186/TTT-P3 ngày 30 tháng 3 năm 2021, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Văn bản số 1866/UBND-TD ngày 06 tháng 4 năm 2021 và Văn bản số 1039/UBND-TD ngày 03 tháng 3 năm 2022 giải quyết trả lời cụ thể cho bà Nguyễn Thị Nhiều, theo đó: *“Bà Nguyễn Thị Nhiều nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ ông Đỗ Văn Ngọc (được Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn xác nhận ngày 16 tháng 01 năm 1999) với diện tích 77m² đất ở có nhà; trong quá trình sử dụng, bà Nhiều lần chiếm thêm 36m² đất nằm trong phạm vi mở rộng đường Tây Sơn (hướng Nam) và đất lúa phía sau nhà (hướng Bắc) nên tổng diện tích thực tế sử dụng là 113m², tăng so với diện tích nhận chuyển nhượng là 36m² (113m² - 77m²).*

- Thực hiện Dự án nâng cấp, mở rộng Tuyến đường Quốc lộ 1D (đoạn từ Ngã ba Long Vân đến Bến xe liên tỉnh), hộ bà Nguyễn Thị Nhiều sử dụng thửa đất số 98, tờ bản đồ số 40, diện tích 113m² (Bản đồ trích đo hiện trạng khi thực hiện dự án năm 2014), diện tích ảnh hưởng dự án là 22,5m² đất, diện tích còn lại là 90,5m² đất (lớn hơn diện tích đất nhận chuyển nhượng từ ông Đỗ Văn Ngọc); mặt khác, chiều dài lô đất hộ bà Nhiều đang sử dụng sau khi thực hiện

dự án là 21m, lớn hơn chiều dài 19,3m thể hiện trong Hợp đồng chuyển nhượng đất giữa ông Ngọc và bà Nhiều (được Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn xác nhận ngày 16 tháng 01 năm 1999).

Do đó, việc bà Nguyễn Thị Nhiều yêu cầu giải quyết 36,4m² đất còn thiếu do ảnh hưởng Dự án nâng cấp, mở rộng tuyến đường Quốc lộ 1D (đoạn từ Ngã ba Long Vân đến Bến xe liên tỉnh) là không có cơ sở để xem xét, giải quyết”.

Thời gian qua, bà Nguyễn Thị Nhiều cùng với 01 số công dân ở địa phương liên tục đến các cơ quan Đảng và Nhà nước ở Trung ương, ở tỉnh để khiếu kiện; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 488/QĐ-UBND ngày 22 tháng 02 năm 2023 thành lập Đoàn Kiểm tra liên ngành của tỉnh để kiểm tra, xác minh, rà soát lại 01 số vụ việc, tổ chức đối thoại với công dân, báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh (trong đó có vụ việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Nhiều). Trên cơ sở báo cáo của Đoàn Kiểm tra liên ngành tại Văn bản số 02/BC-ĐKTLN ngày 24 tháng 5 năm 2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã tổ chức buổi công bố kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát lại hồ sơ 01 số vụ việc, có ý kiến kết luận tại Thông báo số 237/TB-UBND ngày 06 tháng 7 năm 2023 và ban hành Thông báo số 264/TB-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2023 về việc chấm dứt tiếp nhận đơn và giải quyết vụ việc của bà Nguyễn Thị Nhiều ở tổ 02, khu vực 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn theo quy định.

2. Về nội dung bà Nguyễn Thị Nhiều không đồng ý việc Ban Tiếp công dân tỉnh Bình Định ban hành Thông báo từ chối tiếp công dân đối với bà:

Sau khi vụ việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Nhiều được Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn giải quyết khiếu nại lần đầu tại Quyết định số 3591/QĐ-UBND ngày 09 tháng 6 năm 2016, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết khiếu nại lần hai tại Quyết định số 954/QĐ-UBND ngày 20 tháng 3 năm 2017 và Văn bản số 1866/UBND-TD ngày 06 tháng 4 năm 2021; bà Nguyễn Thị Nhiều liên tục đến Trụ sở Tiếp công dân tỉnh có lời lẽ không chuẩn mực, xúc phạm và yêu cầu công chức làm công tác tiếp dân phải tiếp nhận Đơn, báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết bồi thường đất ở, giao đất tái định cư cho bà mặc dù đã được công chức làm công tác tiếp dân giải thích, trả lời và hướng dẫn bà nếu không đồng ý với kết quả giải quyết của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, có quyền khởi kiện vụ án hành chính ra Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Căn cứ Điều 9 Luật Tiếp công dân năm 2013 quy định về những trường hợp được từ chối tiếp công dân; cụ thể tại khoản 2: “Người có hành vi đe dọa, xúc phạm cơ quan, tổ chức, đơn vị, người tiếp công dân, người thi hành công vụ hoặc có hành vi khác vi phạm Nội quy nơi tiếp công dân” và khoản 3: “Người khiếu nại, tố cáo về vụ việc đã giải quyết đúng chính sách, pháp luật, được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, rà soát, thông báo bằng Văn bản và đã được tiếp, giải thích, hướng dẫn nhưng vẫn cố tình khiếu nại, tố cáo kéo dài”. Theo Điều 4 Thông tư số 04/2021/TT-TTCP ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình tiếp công dân: “Người tiếp công dân

gsk

được từ chối tiếp công dân trong các trường hợp quy định tại khoản 1 và khoản 2 Điều 9 Luật Tiếp công dân và phải giải thích cho công dân được biết lý do từ chối tiếp, đồng thời báo cáo người phụ trách tiếp công dân.

Trường hợp từ chối tiếp công dân theo quy định tại khoản 3 Điều 9 Luật Tiếp công dân thì người đứng đầu cơ quan, đơn vị phụ trách tiếp công dân ra Thông báo từ chối tiếp công dân. Thông báo được thực hiện theo Mẫu số 01 ban hành kèm theo Thông tư này”.

Ngày 10 tháng 01 năm 2023, Ban Tiếp công dân tỉnh Bình Định ban hành Thông báo số 32/TB-BTCD về việc từ chối tiếp bà Nguyễn Thị Nhiều ở tổ 02, khu vực 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn là đúng quy định.

Trên đây là kết quả giải quyết vụ việc khiếu nại của bà Nguyễn Thị Nhiều ở tổ 02, khu vực 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phúc đáp cho Báo Pháp luật Việt Nam (*thuộc Bộ Tư pháp*) biết và có sự phối hợp trả lời cho công dân./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- Lưu: VT, HSVV-TD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh