

Số: 3812 /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**  
**ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**  
(Cấp lần đầu: ngày 16 tháng 10 năm 2023)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo của Tổng Công ty Điện lực miền Trung nộp ngày 29/9/2023;*

*Theo báo cáo thẩm định số 733/BC-SKHĐT ngày 09/10/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

**1. Nhà đầu tư:**

- Tên doanh nghiệp: Tổng Công ty Điện lực miền Trung
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0400101394 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp lần đầu ngày 24/3/2010, thay đổi lần thứ 7 ngày 26/4/2019.
- Địa chỉ trụ sở chính: 78A Duy Tân, phường Hòa Thuận Đông, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

**2. Tên dự án:** Đường dây 110kV Trạm cắt 220kV Phước An - Đồn Phó

**3. Mục tiêu dự án:** Chống quá tải đường dây 110kV Đồn Phó - Tây Sơn - Nhơn Tân - Phước An hiện có; giảm tổn thất điện năng và nâng cao độ tin cậy; đáp ứng nhu cầu phát triển phụ tải, phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; đảm bảo cấp

điện an toàn cho khu vực, đáp ứng tiêu chí N-1 cho lưới điện 110kV; từng bước hoàn thiện sơ đồ lưới điện 110kV theo Quy hoạch phát triển điện lực tỉnh Bình Định.

#### 4. Quy mô dự án:

+ Ngăn xuất tuyến 110kV: Mở rộng thêm 01 ngăn đường dây 110kV và 02 ngăn phân đoạn 110kV tại Trạm biến áp 110kV Đồn Phó hiện hữu.

+ Đường dây 110kV: Treo dây mạch 2 trên cột hiện có của Đường dây 110kV từ Trạm cắt 220kV Phước An đến Trạm biến áp 110kV Đồn Phó (trong đó, bổ sung xây dựng mới 01 cột để đầu nối vào Trạm biến áp 110kV Đồn Phó và 02 cột để chui đường dây 220kV Pleiku - Quy Nhơn), dây dẫn AC240, chiều dài khoảng 37,2km.

#### 5. Tổng vốn đầu tư của dự án: 50.401.157.185 đồng

+ Vốn góp của Nhà đầu tư để thực hiện dự án: 21.437.875.474 đồng, chiếm tỷ lệ 42,53% tổng vốn đầu tư;

+ Vốn huy động từ tổ chức tín dụng: 28.963.281.711 đồng, chiếm tỷ lệ 57,47% tổng vốn đầu tư.

#### 6. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Tây Giang, huyện Tây Sơn và xã Phước An, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

- Diện tích đất dự kiến sử dụng: Phần mở rộng tại Trạm biến áp 110kV Đồn Phó là 872m<sup>2</sup>; phần đường dây 110kV là 252m<sup>2</sup>.

#### 8. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ góp vốn và huy động vốn:

- Vốn góp của nhà đầu tư:

| Stt | Tên nhà đầu tư                   | Số vốn góp (đồng) | Tỷ lệ (%) | Tiến độ            |
|-----|----------------------------------|-------------------|-----------|--------------------|
| 1   | Tổng Công ty Điện lực miền Trung | 21.437.875.474    | 100%      | Theo tiến độ dự án |

- Vốn huy động: 28.963.281.711 đồng được vay từ tổ chức tín dụng.

b) Tiến độ thực hiện dự án: Từ Quý 4/2023 - Quý 2/2025, cụ thể:

+ Từ Quý 4/2023 - Quý 3/2024: Thực hiện thủ tục đầu tư, bồi thường giải phóng mặt bằng dự án;

+ Từ Quý 3/2024 - Quý 2/2025: Khởi công xây dựng công trình.

+ Quý 2/2025: Hoàn thành dự án và đi vào hoạt động.

#### 9. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Thực hiện theo quy định của pháp luật.

#### Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. UBND huyện Tây Sơn, UBND huyện Tuy Phước chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát, cập nhật nhu cầu sử dụng đất của dự án vào Danh mục các

công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; Danh mục các công trình, dự án có sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng phòng hộ năm 2023 được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 28/2022/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 và Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, trình cấp thẩm quyền phê duyệt để có cơ sở thực hiện việc cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

## 2. Trách nhiệm của nhà đầu tư:

- Tổng Công ty Điện lực Miền Trung chịu trách nhiệm thực hiện ký quỹ cam kết đầu tư; thi công đúng thiết kế, đảm bảo hành lang tuyến phần xây dựng đường dây 110kV theo quy định; thực hiện theo đúng quy định hiện hành về quy hoạch, đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động và các quy định khác có liên quan trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng và hoạt động của dự án.

- Trong quá trình triển khai thực hiện dự án, Nhà đầu tư cần thực hiện tốt việc phối hợp với các địa phương trong công tác lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật liên quan, báo cáo tiến độ thực hiện Dự án gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để theo dõi, giám sát.

## Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Công Thương, Giao thông vận tải; UBND huyện Tây Sơn, UBND huyện Tuy Phước, các cơ quan liên quan và Tổng Công ty Điện lực miền Trung chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp 01 bản cho Tổng Công ty Điện lực miền Trung; 01 bản được lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản được lưu tại Văn phòng UBND tỉnh./.

### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Tập đoàn Điện lực Việt Nam;
- CVP, PVP KT;
- Lưu: VT, K6.



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

  
  
**Nguyễn Tự Công Hoàng**