

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thay đổi phương án sắp xếp, xử lý và điều chuyển cơ sở nhà, đất là trụ sở làm việc cũ của các cơ quan, đơn vị thuộc UBND thị xã Hoài Nhơn cho Văn phòng ĐKDD tỉnh bố trí làm trụ sở làm việc cho Chi nhánh Văn phòng ĐKDD thị xã Hoài Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị và doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh (đợt 1);

Theo đề nghị của UBND thị xã Hoài Nhơn tại Tờ trình số 510/TTr-UBND ngày 15/9/2023; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3371/STNMT-VPĐK ngày 06/10/2023 và ý kiến của Sở Tài chính tại Tờ trình số 482/TTr-STC ngày 18/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thay đổi phương án sắp xếp, xử lý nhà đất của cơ sở nhà, đất số 3142, 3144 Quang Trung, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn đã được phê duyệt tại Quyết định số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 từ “giữ lại, tiếp tục sử dụng” thành “điều chuyển” cho Văn phòng ĐKDD tỉnh để bố trí làm trụ sở làm việc cho Chi nhánh Văn phòng ĐKDD thị xã Hoài Nhơn (có Phụ lục 01 kèm theo).

Điều 2. Điều chuyển cơ sở nhà, đất tại Điều 1 nêu trên từ UBND thị xã Hoài Nhơn sang Văn phòng ĐKDD tỉnh quản lý, sử dụng để bố trí làm trụ sở làm việc cho Chi nhánh Văn phòng ĐKDD thị xã Hoài Nhơn (có danh mục tài sản điều chuyển theo Phụ lục 02 kèm theo).

Điều 3. Đơn vị có tài sản điều chuyển và đơn vị được nhận tài sản điều chuyển có trách nhiệm:

1. Tổ chức bàn giao, tiếp nhận tài sản; việc tổ chức bàn giao, tiếp nhận tài sản được lập thành biên bản theo Mẫu số 01/TSC-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ; chi phí hợp lý có liên quan trực tiếp đến việc bàn giao, tiếp nhận tài sản (nếu có) do đơn vị tiếp nhận tài sản là Văn phòng ĐKDD tỉnh chi trả theo quy định.

2. Thực hiện hạch toán giảm, tăng tài sản theo chế độ kế toán hiện hành;

3. Thực hiện đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật; báo cáo kê khai biến động tài sản theo quy định Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 4787/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPTH;
- Lưu: VT, K4, K14, K17.

Luân



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng
Nguyễn Tự Công Hoàng

PHỤ LỤC 01
THAY ĐỔI PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT CỦA CƠ
SỞ NHÀ, ĐẤT LÀ TRỤ SỞ CŨ CỦA CÁC CƠ QUAN, ĐƠN VỊ THUỘC UBND THỊ XÃ HOÀI NHƠN
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /10/2023 của UBND tỉnh)

STT	Đơn vị/ Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất	Hiện trạng sử dụng	Phương án được duyet tại Quyết định số 4787/QĐ- UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh	Phương án thay đổi
		Đất	Nhà						
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn xây dựng					
1	Trụ sở cũ của các cơ quan, đơn vị thuộc UBND thị xã Hoài Nhơn/3142, 3144 Quang Trung, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn	778,10	526,50	1.153,50		Sử dụng làm trụ sở làm việc	01 ngôi nhà sử dụng làm trụ sở làm việc	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Điều chuyển cho Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh

PHỤ LỤC 02

DANH MỤC TÀI SẢN ĐIỀU CHUYỂN
TỪ UBND THỊ XÃ HOÀI NHƠN SANG VĂN PHÒNG ĐKDD TỈNH
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /10/2023 của UBND tỉnh)

TT	Tên tài sản	Diện tích (m ²)	Giá trị theo sổ sách kế toán (đồng)	
			Nguyên giá	Giá trị còn lại (tính đến 31/12/2022)
	Cơ sở nhà, đất là trụ sở cũ của các cơ quan, đơn vị thuộc UBND thị xã Hoài Nhơn tại địa chỉ số 3142, 3144 Quang Trung, thị xã Hoài Nhơn			
1	Đất	778,10	6.349.296.000	
2	Nhà	1.153,5	1.610.786.000	684.553.000