

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở tổ chức
ngày 19/10/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 31/2022/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1278/TTr-STNMT ngày 24/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất ở (tổ chức ngày 19/10/2023) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương đối với 04 lô đất ở tại Khu dân cư thuộc cụm kho bãi dọc Quốc lộ 1D, thành phố Quy Nhơn và Khu tái định cư thôn Tân Thanh, xã Cát Hải, huyện Phù Cát, với số tiền trúng đấu giá phải thu, nộp vào NSNN là **6.734.000.000 đồng** (Sáu tỷ, bảy trăm ba mươi bốn triệu đồng), chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phối hợp với Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND huyện Phù Cát và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu các khoản nghĩa vụ tài chính, hoàn tất thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho khách hàng trúng đấu giá theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Trưởng ban Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Giám đốc Công ty Đấu giá Hợp

danh Đồng Dương và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBND TP Quy Nhơn;
- UBND huyện Phù Cát
- PVP TH;
- Lưu: VT, K16

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

Phụ lục
DANH SÁCH KHÁCH HÀNG TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TỔ CHỨC NGÀY 19/10/2023 TẠI CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	HỌ VÀ TÊN NGƯỜI TRÚNG ĐẦU GIÁ	ĐỊA CHỈ	NĂM SINH	SỐ CMND/ CCCD	KÝ HIỆU SỐ LÔ	DIỆN TÍCH (m ²)	TÊN ĐƯỜNG	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	THỜI HẠN SỬ DỤNG ĐẤT	GIÁ TRÚNG ĐẦU GIÁ (đồng)	ĐỊA CHỈ THỪA ĐẤT
1	Mai Nguyễn Thành Long	Số 263/1/7A đường Hoàng Văn Thụ, phường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	1989	052089008304	16 (Lô có 2 mặt đường, nhưng không phải lô góc, Khu ĐÔ-12)	80,0	Đường A5 và Đường bê tông dân sinh hiện trạng (Lộ giới 13m và khoảng từ 3,5m đến 4,7m)	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.320.000.000	Khu ĐÔ-12, KDC tại cụm kho bãi dọc QL1D, thành phố Quy Nhơn
2	Nguyễn Lê Sinh Cung	Thôn Giang Bắc, xã Phước Hiệp, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	1987	052087005053	17 (Lô có 2 mặt đường, nhưng không phải lô góc, Khu ĐÔ-12)	80,0	Đường A5 và Đường bê tông dân sinh hiện trạng (Lộ giới 13m và khoảng từ 3,5m đến 4,7m)	Đất ở đô thị	Lâu dài	2.389.000.000	Khu ĐÔ-12, KDC tại cụm kho bãi dọc QL1D, thành phố Quy Nhơn
3	Đặng Thanh Trung	Thôn Thắng Kiên, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	1991	052091008751	18 (Khu OLK-06)	250,0	Đường ĐS5 (Lộ giới 14m)	Đất ở	Lâu dài	1.012.500.000	Khu OLK-06, Khu TĐC thôn Tân Thanh, xã Cát Hải, huyện Phù Cát
4	Lê Ngọc Trúc Quyên	Khu phố Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	1986	075186018792	14 (Khu OLK-07)	250,0	Đường ĐS5 (Lộ giới 14m)	Đất ở	Lâu dài	1.012.500.000	Khu OLK-07, Khu TĐC thôn Tân Thanh, xã Cát Hải, huyện Phù Cát
	TỔNG CỘNG					660,0				6.734.000.000	

