

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng,
tại cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường,
giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam
phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh.**

Ngày 30/10/2023, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn các huyện Tây Sơn, Tuy Phước, thị xã An Nhơn và thành phố Quy Nhơn. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, địa phương: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, UBND các huyện: Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước, UBND các thị xã: An Nhơn, Hoài Nhơn, UBND thành phố Quy Nhơn, Ban GPMB tỉnh, Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85, 2, Ban GPMB tỉnh, các địa phương có liên quan báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Chỉ đạo chung đối với dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 qua địa bàn tỉnh

Đến nay, các địa phương đã thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, qua địa bàn tỉnh với kết quả như sau: Đã phê duyệt với **741 đọt**, số tiền **4.546,57** tỷ đồng; trong đó, tuyển chính được **11.736/11.736 hộ**, diện tích **953,19/953,19 ha** tuyển chính, đạt **100%**; bàn giao cho Chủ đầu tư diện tích **934,3/953,19 ha**, đạt **98%**, chiều dài **115,58/117,99km**, đạt **98%**; xây dựng **39 khu** tái định cư, diện tích **69,095ha**; đến nay, đã thi công xây dựng hoàn thành **22 khu**, các khu còn lại khối lượng đạt trên 95%; giao đất tái định cư được **885/885 hộ** phải bố trí tái định cư, đạt **100%** (giao đất thực địa được **861/885 hộ** phải bố trí tái định cư, đạt **97,3%**); di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật (do địa phương quản lý) đạt từ **50% đến 90%**; di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật do các cơ quan Trung ương quản lý (cáp quang, cáp viễn thông) đang thực hiện di dời đối với 95/95 vị trí bị ảnh hưởng; thi công xây dựng di dời tuyến điện cao thế >110KV được 84/87 vị trí (Chủ đầu tư mới đề nghị di dời bổ sung thêm 03 vị trí); đã thực hiện giải ngân **3.892,1** tỷ đồng, đạt **81,6%** vốn cấp; trong đó, diện tích tuyển chính **936,8/953,19 ha**, đạt **98,3%**; (phần diện tích bàn giao bổ sung khoảng **S=33,85ha**; các địa phương đã hoàn

thành công tác kiểm đếm, đo đạc; huyện Phù Mỹ và Hoài Ân đã phê duyệt được 10 đợt, diện tích đã phê duyệt 12,31ha, đã chi trả được 14,2 tỷ đồng, diện tích đã chi trả 5,98ha và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư được 5,98ha).

Thực hiện thông báo số 1108-TB/TU ngày 18/9/2023 của Tỉnh ủy về việc kết luận của đồng chí Hồ Quốc Dũng, Ủy viên BCH Trung ương đảng, Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh về tiến độ triển khai các công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh, theo đó, dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025 qua địa bàn tỉnh phải hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng chậm nhất đến **ngày 30/10/2023**, các địa phương đã không hoàn thành kế hoạch theo chỉ đạo nêu trên. Mặc dù các địa phương đã có nhiều nỗ lực phấn đấu thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án và đã hoàn thành được khối lượng rất lớn, tuy nhiên, phần khối lượng còn lại tương đối nhiều và có tính chất phức tạp, trong khi thời gian hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng đang rất gấp. Do vậy, yêu cầu các địa phương phải tập trung chỉ đạo, điều hành quyết liệt với quyết tâm cao, nỗ lực lớn, huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc để đẩy nhanh thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án. Trong đó, yêu cầu các địa phương, đơn vị có liên quan tập trung triển khai thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

a. Các địa phương có liên quan:

- Tập trung chỉ đạo điều hành, bám sát hiện trường, tổ chức đối thoại trực tiếp với các hộ dân để giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng; đồng thời, giải quyết các đơn khiếu nại, kiến nghị của các hộ dân, trong đó tập trung giải quyết dứt điểm các nội dung kiến nghị chính đáng theo đúng quy định hiện hành; khẩn trương rà soát phân loại các trường hợp vướng mắc và các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư đã được cấp thẩm quyền phê duyệt (*sau khi đã tổ chức làm việc giải quyết các kiến nghị đảm bảo thực hiện đúng chính sách theo quy định*) tiến hành củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) để đáp ứng tiến độ thi công dự án.

- Khẩn trương rà soát phê duyệt các phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư, kể cả phần bổ sung đảm bảo hoàn thành trước ngày 15/11/2023; hoàn thành phê duyệt giao đất tái định cư và tổ chức bàn giao đất tại hiện trường trước ngày 10/11/2023; riêng huyện Tuy Phước khẩn trương phê duyệt hoàn thành dứt điểm phương án bố trí tái định cư cho các hộ dân còn lại trước ngày 05/11/2023.

- Khẩn trương triển khai công tác di dời hạ tầng kỹ thuật hoàn thành trước ngày 15/11/2023; riêng thành phố Quy Nhơn hoàn thành di dời hạ tầng kỹ thuật trước ngày 30/11/2023; đảm bảo trong tháng 11/2023 phải hoàn thành dứt điểm công tác bồi thường giải phóng mặt của dự án kể cả phần khối lượng bổ sung.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, đất tái định cư và bàn giao mặt bằng thi công; tập trung chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thi công hoàn thành các khu tái định cư, trong đó, phải ưu tiên xây dựng

hoàn thành hạ tầng giao thông, điện, nước để đảm bảo điều kiện cho người dân xây dựng nhà ở ổn định cuộc sống, sớm bàn giao mặt bằng thi công; các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đẩy nhanh xây dựng các khu tái định cư bổ sung để đáp ứng tiến độ dự án.

- Tích cực phối hợp với Chủ đầu tư, đơn vị thi công để giải quyết dứt điểm các vướng mắc về đất đai tại khu vực khai thác mỏ vật liệu, bãi thải để đảm bảo yêu cầu tiến độ thi công dự án; đồng thời, chủ động phối hợp và có Văn bản yêu cầu Ban QLDA 85 để kịp thời bố trí kinh phí chi trả theo phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được duyệt.

- Phối hợp với Chủ đầu tư và các đơn vị thi công có liên quan xác định rõ các vị trí điểm Găng để tập trung ưu tiên giải quyết các khó khăn vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Chủ động phối hợp với các Sở, ngành có liên quan tập trung rà soát xử lý vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư theo thẩm quyền, trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Khẩn trương phối hợp, tổ chức làm việc với Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85, 2 đề thống nhất bổ sung xây dựng đường gom, hào kỹ thuật để đáp ứng nhu cầu dân sinh, đảm bảo kết nối hệ thống hạ tầng kỹ thuật phục vụ yêu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương.

b. Các sở, ngành, địa phương có liên quan tập trung phối hợp, hỗ trợ, ưu tiên giải quyết các công việc có liên quan dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam theo thẩm quyền, không được để chậm trễ, kéo dài thời gian xử lý đối với các vấn đề thuộc lĩnh vực quản lý.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chủ động phối hợp với các địa phương có liên quan để kịp thời giải quyết các kiến nghị xử lý khó khăn vướng mắc liên quan đến dự án trong thời hạn tối đa không quá 7 ngày kể từ ngày nhận Văn bản; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Khẩn trương tham mưu đề xuất UBND tỉnh xác nhận đăng ký các mỏ vật liệu đất, cát theo quy định, đảm bảo không được để thiếu vật liệu gây ảnh hưởng đến tiến độ thi công dự án.

3. Giao Sở Giao thông vận tải:

- Kiểm tra đôn đốc, theo dõi nắm bắt tình hình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng từng địa phương, kịp thời tổng hợp báo cáo, đề xuất giải quyết các vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng; nếu cần thiết thì đề xuất để Lãnh đạo UBND tỉnh xem xét tổ chức làm việc giải quyết vướng mắc cụ thể tại hiện trường hoặc làm việc cụ thể với từng địa phương nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện.

- Chủ động phối hợp hướng dẫn các địa phương xác định vị trí và bổ sung xây dựng đối với các hào kỹ thuật và đường gom phục vụ dân sinh.

4. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp đôn đốc, hướng dẫn Ban QLDA 85, các địa phương có liên quan hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục

chuyển đổi rừng phục vụ dự án cao tốc để trình Hội đồng nhân dân tỉnh trong kỳ họp sắp đến; đồng thời, hoàn thiện thủ tục chuyển đổi rừng đối với phần diện tích rừng đã thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh.

5. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh

- Chỉ đạo các đơn vị thi công tập trung đẩy nhanh tiến độ di dời hệ thống điện 110KV, 220KV kể cả 03 trụ điện bổ sung, để đảm bảo bàn giao mặt bằng trước ngày 30/11/2023.

- Khẩn trương phối hợp, đôn đốc các đơn vị quản lý hạ tầng Viễn thông, cấp quang (*theo nhiệm vụ được giao*) tập trung đẩy nhanh việc di dời để đảm bảo bàn giao mặt bằng trước ngày 30/11/2023.

6. Yêu cầu Ban QLDA 85

- Khẩn trương rà soát bố trí đầy đủ kinh phí cho các địa phương, đơn vị có liên quan để kịp thời chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho các tổ chức, cá nhân theo phương án được duyệt.

- Tăng cường công tác quản lý chặt chẽ vật liệu xây dựng đã được UBND tỉnh cấp phép cho các Nhà thầu thi công dự án; phối hợp xử lý theo quy định đối với các trường hợp vi phạm.

- Chỉ đạo đơn vị tư vấn thiết kế khảo sát, bổ sung một số đường gom để đảm bảo giao thông đi lại của các hộ dân sau khi thi công xong Đường cao tốc, theo các nội dung đề nghị của UBND thị xã Hoài Nhơn (*cụ thể: Ban QLDA 2: bổ sung 02 vị trí tại Hoài Sơn, bổ sung 02 vị trí tại Hoài Tân; Ban QLDA 85: bổ sung 01 vị trí-Hoài Đức*).

- Khẩn trương lập các thủ tục và nộp tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa đối với diện tích đất chuyển mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước sang phục vụ xây dựng tuyến chính Đường bộ cao tốc Bắc – Nam theo đúng quy định.

- Chỉ đạo các đơn vị thi công lập và cung cấp đầy đủ thông tin các phương án, biện pháp thi công, công bố các tuyến đường phục vụ thi công và cấm biển báo, cảnh báo phù hợp đối với tuyến đường phục vụ thi công do địa phương quản lý; phải có cam kết cụ thể và tổ chức thực hiện việc duy tu, bảo dưỡng kịp thời các tuyến đường phục vụ thi công để đảm bảo an toàn giao thông theo đúng quy định; phối hợp chặt chẽ với các địa phương trong công tác quản lý và thực hiện đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường, an toàn giao thông, an ninh trật tự, phòng chống cháy nổ, ngăn ngừa và khắc phục tình trạng sa bồi thủy phá, ngập úng, hư hỏng hạ tầng giao thông... trong phạm vi ảnh hưởng của công trình; có biện pháp rào chắn, cảnh báo các hố đào theo quy định để đảm bảo an toàn trong xây dựng.

- Kiểm tra, đôn đốc các đơn vị thi công tích cực phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, các Sở, ngành, các địa phương và đơn vị có liên quan sớm hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để đảm bảo cho việc cấp phép khai thác các mỏ vật liệu, đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; trường hợp có phát sinh vấn đề vướng mắc vượt quá thẩm quyền kịp thời phối hợp báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Chủ động phối hợp với các Sở, ngành, địa phương có liên quan khảo sát các vị trí thuộc quy hoạch thăm dò, khai thác khoáng sản đã được cấp thẩm quyền phê duyệt để được áp dụng theo cơ chế đặc thù trong năm 2023 về cấp mở vật liệu, để kịp thời đáp ứng tiến độ thi công Dự án.

- Ban QLDA 2, 85 và các đơn vị thi công có liên quan phải phối hợp chặt chẽ với địa phương hoàn thiện phương án và triển khai các biện pháp phù hợp để kịp thời ứng phó trong mùa mưa bão năm 2023; có kế hoạch chuẩn bị đầy đủ các vật tư, thiết bị phục vụ 4 tại chỗ khi ứng phó với mưa bão, lũ theo đúng quy định; đồng thời, rà soát, xác định cụ thể bàn giao các điểm Găng để các địa phương ưu tiên tập trung giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thiện hồ sơ chuyển đổi rừng đối với phần diện tích rừng đã được thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh; hoàn thiện các hồ sơ chuyển đổi rừng, đất rừng đối với các mỏ vật liệu phục vụ dự án chưa lập thủ tục chuyển đổi rừng để kịp thời trình HĐND tỉnh trong kỳ họp cuối năm 2023.

- Khẩn trương phối hợp các Sở: Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường và các địa phương có liên quan hoàn thiện hồ sơ, thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng rừng, đất rừng đối với diện tích rừng bị ảnh hưởng của các mỏ vật liệu để trình HĐND tỉnh trong kỳ họp cuối năm 2023.

- Phối hợp báo cáo kiến nghị Bộ Giao thông vận tải giải quyết các nội dung đề nghị của UBND tỉnh tại Văn bản số 7971/UBND-KT ngày 26/10/2023 về việc kiến nghị không thu hồi lại kinh phí đã chi trả cho công tác bồi thường GPMB do điều chỉnh hồ sơ thiết kế thuộc dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giải đoạn 2021 – 2025 qua địa bàn tỉnh.

- Chỉ đạo nhà thầu tích cực phối hợp, hỗ trợ các địa phương trong việc giải phóng mặt bằng đường vào mỏ vật liệu phục vụ dự án; phối hợp khảo sát, kiểm tra hiện trạng các tuyến đường phục vụ thi công dự án, để làm sửa chữa khắc phục hư hỏng đường địa phương theo đúng quy định; đồng thời, yêu cầu các đơn vị bảo hiểm khẩn trương phối hợp tiến hành kiểm tra, xác nhận hiện trạng đối với nhà cửa, vật kiến trúc của các hộ dân nằm trong vùng ảnh hưởng thi công để làm cơ sở bồi thường khi phát sinh hư hỏng trong quá trình thi công theo đúng quy định.

- Phối hợp hỗ trợ các địa phương khi triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*), phải đảm bảo nhân công, thiết bị hỗ trợ việc tháo dỡ vật kiến trúc và tổ chức triển khai thi công ngay khi tổ chức kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*).

- Chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị triển khai thi công trên các mặt bằng đã được bàn giao để đảm bảo tiến độ dự án và tránh trường hợp tái lấn chiếm của các hộ dân; đồng thời, phải đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường trong khu vực dự án, hạn chế ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân.

- Khẩn trương làm các Pano công khai dự án để người dân nắm bắt thông tin và thực hiện việc kiểm tra, giám sát cộng đồng theo đúng quy định.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Thường trực các huyện ủy HA, PM, PC, TS, TP;
- Thường trực các Thị ủy: AN, HN;
- Thường trực Thành ủy Quy Nhơn;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.



**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Ngọc An