

Số: 4139 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 08 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đính chính, hiệu chỉnh diện tích các lô đất thuộc BT3 và đất giao thông – HTKT thuộc đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại khu vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn của Quyết định số 4694/QĐ-UBND ngày 20/12/2016 của UBND tỉnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch xây dựng ngày 20/11/2018;

Căn cứ Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 27/6/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định về lập, thẩm định, phê duyệt, quản lý thực hiện quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh và Quyết định số 35/2020/QĐ-UBND ngày 15/6/2020 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định ban hành kèm theo Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 27/6/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ các Quyết định số 4694/QĐ-UBND ngày 20/12/2016, Quyết định số 3380/QĐ-UBND ngày 17/10/2022, Quyết định số 2299/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại khu vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 322/TTr-SXD ngày 02/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính, hiệu chỉnh diện tích các lô đất thuộc BT3 và đất giao thông – HTKT thuộc đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại khu vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn của Quyết định số 4694/QĐ-UBND ngày 20/12/2016 của UBND tỉnh như sau:

1. Đính chính diện tích Đất ở - Biệt thự từ 12.253 m² thành 12.466,8 m² (tăng 213,8 m²). Trong đó, đính chính:

- Diện tích Lô đất số 8 – BT3 từ 293,0 m² thành 296,9 m² (tăng 3,9 m²).

- Diện tích Lô đất số 9 – BT3 từ 266,0 m² thành 393,6 m² (tăng 127,6 m²).

- Diện tích Lô đất số 10 – BT3 từ 422,0 m² thành 504,3 m² (tăng 82,3 m²).

2. Đính chính diện tích Đất giao thông – HTKT từ 48.285 m² thành 48.071,2 m² (giảm 213,8 m²).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và đính chính, bổ sung các Quyết định số 4694/QĐ-UBND ngày 20/12/2016, Quyết định số 3380/QĐ-UBND ngày 17/10/2022, Quyết định số 2299/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của UBND tỉnh của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K4, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng