

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh
Nguyễn Tuấn Thanh tại cuộc họp Hội đồng thẩm định các dự án
xin chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo
Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ**

Ngày 30/10/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh đã chủ trì cuộc họp Hội đồng thẩm định các dự án xin chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở: Nông nghiệp và PTNT, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; đại diện lãnh đạo UBND các huyện Tuy Phước, Tây Sơn, Phù Mỹ; đại diện lãnh đạo UBND thị xã Hoài Nhơn; đại diện Văn phòng UBND tỉnh và đại diện các chủ dự án. Sau khi nghe Sở Nông nghiệp và PTNT báo cáo, ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh đã có ý kiến kết luận như sau:

1. Dự án xây dựng Trường bắn, thao trường huấn luyện do Ban Chỉ huy Quân sự thị xã Hoài Nhơn làm chủ dự án

- Địa điểm: Thuộc khoảnh 1, tiểu khu 77A, phường Hoài Tân và khoảnh 4, tiểu khu 61A, phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn.
- Diện tích thực hiện dự án: 20,0 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 12,46 ha.
- Quy hoạch:
 - + Diện tích 9,81 ha thuộc rừng sản xuất theo Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh.
 - + Diện tích 2,65 ha thuộc rừng sản xuất, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp.
- Hiện trạng: Rừng trồng.
- Dự án được Tư lệnh Quân khu 5 phê duyệt Quy hoạch tổng thể Trường bắn, thao trường huấn luyện tại Quyết định số 2123/QĐ-QK ngày 31/12/2022; Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Bình Định phê duyệt Quy hoạch Trường bắn, thao trường huấn luyện tại Quyết định số 2987/QĐ-BCH ngày 05/12/2021; UBND tỉnh đồng ý chủ trương giao đất để xây dựng Trường bắn, thao trường huấn luyện cho lực lượng vũ trang thị xã Hoài Nhơn tại Văn bản số 7570/UBND-KT ngày 13/12/2022.

- Về môi trường: Dự án được Tư lệnh Quân khu 5 phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 1980/QĐ-QK ngày 16/12/2022.

- Quy hoạch xây dựng: Khu vực thực hiện dự án không chồng lấn với các khu chức năng dân dụng đô thị, chức năng xây dựng công trình theo định hướng đồ án quy hoạch chung đô thị Hoài Nhơn đã được phê duyệt.

- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích thực hiện dự án có 9,81 ha thuộc rừng sản xuất tại Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh. Do đó, trước khi thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác phải được cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh ra ngoài quy hoạch 3 loại rừng theo quy định. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng tại Văn bản số 709/SNN-KL ngày 30/3/2022.

- Kế hoạch sử dụng đất: Dự án có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Hoài Nhơn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 20/4/2023.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Ban Chỉ huy Quân sự thị xã Hoài Nhơn đủ điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh diện tích rừng sản xuất theo Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh ra ngoài 3 loại rừng; tổng hợp, chuẩn bị nội dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

2. Dự án Nhà máy thủy điện Tiên Thuận do Công ty Cổ phần Tiên Thuận làm chủ dự án

- Địa điểm: Thuộc khoảnh 2, khoảnh 3 và khoảnh 4, tiểu khu 249, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn.

- Diện tích thực hiện dự án: 26,71 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 2,25 ha.

- Quy hoạch:

+ Diện tích 0,23 ha thuộc rừng sản xuất theo Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh.

+ Diện tích 2,02 ha thuộc rừng sản xuất, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp.

- Hiện trạng: Rừng trồng: 1,03 ha; đất khác chưa có rừng (đất có nguồn gốc từ rừng trồng): 1,22 ha.

- Dự án được UBND tỉnh đồng ý chủ trương cho phép Công ty Cổ phần Tiên Thuận được đầu tư xây dựng và khai thác công trình thủy điện Tiên Thuận tại Văn bản số 3360/UBND-CN ngày 29/10/2007.

- Về môi trường: Dự án được UBND huyện Tây Sơn xác nhận đăng ký Bản cam kết bảo vệ môi trường tại Giấy xác nhận số 06/GXN-UBND ngày 24/02/2009.

- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích thực hiện dự án có 0,23 ha thuộc rừng sản xuất tại Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh. Do đó, trước khi thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác phải được cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh ra ngoài quy hoạch 3 loại rừng. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng theo quy định.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Công ty Cổ phần Tiên Thuận đủ điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Chủ dự án phối hợp Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát quy hoạch xây dựng tỷ lệ 1/500 của dự án phù hợp theo quy định hiện hành. Giao UBND huyện Tây Sơn bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh diện tích rừng sản xuất theo Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh ra ngoài 3 loại rừng; tổng hợp, chuẩn bị nội dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

3. Dự án Nhà máy sản xuất trộn bê tông nhựa nóng và bê tông thương phẩm tại Cụm công nghiệp Đại Thạnh, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ do Công ty TNHH Nhật Minh làm chủ dự án

- Địa điểm: Thuộc khoảnh 3, tiểu khu 208, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ.

- Diện tích thực hiện dự án: 1,46 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 0,11 ha.

- Quy hoạch: Thuộc rừng sản xuất, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp.

- Hiện trạng: Rừng trồng 0,09 ha; đất khác (có nguồn gốc là rừng trồng) 0,02 ha.

- Dự án được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1557/QĐ-UBND ngày 15/10/2023; được UBND huyện Phù Mỹ phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất trộn bê tông nhựa nóng và bê tông thương phẩm tại Lô C5, Cụm Công nghiệp Đại Thạnh, xã Mỹ Hiệp, huyện Phù Mỹ tại Quyết định số 5829/QĐ-UBND ngày 31/7/2023.

- Về môi trường: Dự án được UBND huyện Phù Mỹ cấp Giấy phép môi trường số 03/GPMT-UBND ngày 24/10/2023.

- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích thực hiện dự án, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp tại Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh, do đó phù hợp với quy hoạch 3 loại rừng của tỉnh. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng tại Văn bản số 2990/SNN-KL ngày 12/9/2023.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Công ty TNHH Nhật Minh đủ điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổng hợp, chuẩn bị nội dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

4. Dự án xây dựng Tuyến đường ven biển, đoạn qua đèo Lộ Diêu do Ban Quản lý Dự án Nông nghiệp và PTNT làm chủ dự án

- Địa điểm: Thuộc khoảnh 8, tiểu khu 78B, xã Hoài Mỹ và khoảnh 1, khoảnh 3, tiểu khu 78C, xã Hoài Hải, thị xã Hoài Nhơn

- Diện tích thực hiện dự án: 16,48 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 2,36 ha.

- Quy hoạch:

+ Diện tích 1,67 ha thuộc rừng phòng hộ theo Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh.

+ Diện tích 0,69 ha (rừng phòng hộ 0,56 ha, rừng sản xuất 0,13 ha), đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp.

- Hiện trạng: Rừng trồng 2,32 ha, đất khác (đất sau khai thác rừng trồng) 0,04 ha.

- Dự án được HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng Tuyến đường ven biển, đoạn qua đèo Lộ Diêu tại Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 14/7/2023.

- Về môi trường: Dự án được UBND tỉnh phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 3967/QĐ-UBND ngày 27/10/2023.

- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích thực hiện dự án có 1,67 thuộc rừng phòng hộ tại Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh. Do đó, trước khi thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác phải được cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh ra ngoài quy hoạch 3 loại rừng. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng tại Văn bản số 3606/SNN-KL ngày 27/10/2023.

Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ, sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, Dự án của Ban Quản lý Dự án Nông nghiệp và PTNT đủ điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xin chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Giao Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh diện tích rừng phòng hộ theo Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh ra ngoài 3 loại rừng; tổng hợp, chuẩn bị nội dung và dự thảo Tờ trình báo cáo UBND tỉnh để trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp sắp tới.

5. Dự án khai thác và chế biến đá làm vật liệu xây dựng tại sườn phía Tây núi Hòn Chà, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước do Công ty Cổ phần Phú Tài làm chủ dự án

- Địa điểm: Thuộc khoảnh 1a, khoảnh 3a, tiểu khu 336A, xã Phước Thành, huyện Tuy Phước.

- Diện tích thực hiện dự án: 19,88 ha; Diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: 13,7 ha.

- Quy hoạch:

+ Diện tích 10,3 ha thuộc rừng sản xuất theo Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh.

+ Diện tích 3,4 ha thuộc rừng phòng hộ, đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp.

- Hiện trạng: Rừng trồng: 9,92 ha; đất khác (có nguồn gốc rừng trồng): 3,78 ha.

- Mỏ đá được UBND tỉnh cấp phép khai thác khoáng sản tại Giấy phép số 41/GP-UBND ngày 10/5/2011; UBND tỉnh đồng ý chủ trương trả lại một phần diện tích mỏ đá xây dựng tại Văn bản số 1020/UBND-KT ngày 01/3/2023.

- Về môi trường: Mỏ đá được UBND tỉnh phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 3499/QĐ-UBND ngày 21/9/2023.

- Quy hoạch xây dựng: Khu vực thuộc quy hoạch khoáng sản của tỉnh, điểm mỏ số hiệu 211 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4046/2013/QĐ-UBND ngày 27/12/2013.

- Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Diện tích thực hiện dự án có 10,3 ha thuộc rừng sản xuất tại Quyết định số 4854/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh. Do đó, trước khi thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác phải được cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh ra ngoài quy hoạch 3 loại rừng. Sở Nông nghiệp và PTNT thẩm định kết quả điều tra hiện trạng rừng tại Văn bản số 1550/SNN-KL ngày 23/5/2023.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp địa phương, các sở ngành, chủ dự án kiểm tra lại phần diện tích trả lại theo Văn bản số 1020/UBND-KT ngày 01/3/2023 của UBND tỉnh, báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo. Giao UBND huyện Tuy Phước bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của dự án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định. Đề nghị chủ dự án phối hợp với các sở ngành bổ sung hồ sơ có liên quan, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

UBND tỉnh thông báo đến các cơ quan liên quan triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT UBND tỉnh;
- PCT TT UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh;
- Các thành viên dự họp;
- CVP;
- Lưu: VT, K13.



**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Lê Ngọc An