

Số: 4275 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 18 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho hộ ông Đỗ Văn Đôn bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu đô thị mới khu vực Chợ Góc (CG-01), phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3854/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt giá đất ở cụ thể để tính tiền sử dụng đất ở tái định cư đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu đô thị mới khu vực Chợ Góc (CG-01), phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn - Phần 2 (tuyến đường Điện Biên Phủ nối dài đến Khu đô thị Diêm Vân);

Căn cứ Quyết định số 1229/QĐ-UBND ngày 15/4/2022 về việc phê duyệt phương án giao đất tái định cư cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng dự án Khu đô thị mới khu vực Chợ Góc (CG-01), phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn - Phần 2 (phần tuyến đường Điện Biên Phủ nối dài đến Khu đô thị Diêm Vân) đợt 1;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tờ trình số 247/TTr-TTPTQĐ ngày 14/11/2023 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1380/TTr-STNMT ngày 14/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho hộ ông Đỗ Văn Đôn bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu đô thị mới khu vực Chợ Góc (CG-01), phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, cụ thể như sau:

1. Thu hồi lô đất số 23, Khu OLK-01, đường ĐS2, lộ giới 11m, diện tích 140,5m² tại Khu dân cư khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn đã được phê duyệt cho hộ ông Đỗ Văn Đôn tại Quyết định số 1229/QĐ-UBND ngày 15/4/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Giao lại lô đất số 13, Khu OLK-01, đường ĐS3, lộ giới 16m, diện tích 150m² tại Khu dân cư khu vực 4, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn cho hộ ông Đỗ Văn Đôn. Tiền sử dụng đất hộ này phải nộp là **965.000.000 đồng** (Chín trăm sáu mươi lăm triệu đồng).

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1229/QĐ-UBND ngày 15/4/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K14, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh