

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 8671/UBND-KT

Bình Định, ngày 16 tháng 11 năm 2023

Về việc quy hoạch khu tái định cư tại khu vực Trung Ái, phường Nhơn Hòa phục vụ dự án đường bộ Cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, qua địa bàn thị xã An Nhơn.

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thị xã An Nhơn;
- Ban QLDA 85.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 4008/SXD-QHKT ngày 15/11/2023 về việc báo cáo đề xuất quy hoạch khu tái định cư tại khu vực Trung Ái, phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn phục vụ dự án đường bộ Cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, qua địa bàn thị xã An Nhơn và đề nghị của UBND thị xã An Nhơn tại Văn bản số 506/TTr-UBND ngày 08/11/2023, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, đồng ý cho bổ sung vị trí quy hoạch xây dựng khu tái định cư tại khu vực Trung Ái, phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn, với quy mô diện tích khoảng 0,3ha để phục vụ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025, như nội dung đề nghị tại các Văn bản nêu trên.

2. Giao UBND thị xã An Nhơn:

- Tổ chức lập, phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết theo đúng trình tự quy định pháp luật hiện hành; lưu ý, rà soát nhu cầu bố trí tái định cư, làm việc thống nhất với các hộ dân bị ảnh hưởng GPMB của dự án để đề xuất phương án quy hoạch sử dụng đất cho phù hợp, tránh việc điều chỉnh quy hoạch về sau không đảm bảo các điều kiện điều chỉnh quy hoạch theo quy định pháp luật hiện hành.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và thực hiện các thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa theo quy định để làm cơ sở triển khai thực hiện.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện. / 

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVP TD;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu VT, K19. 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng