

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư
Công trình: Sửa chữa, bảo dưỡng Trung tâm Nuôi dưỡng người tâm thần
Hoài Nhơn, hạng mục Nhà ăn phục vụ bệnh nhân khu B, Hành lang cầu nối
khu B và Nhà ăn phục vụ cán bộ nhân viên**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 04 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 861/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh về việc phân bổ kinh phí Trung ương bổ sung dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2023 thực hiện Chương trình trợ giúp xã hội và phục hồi chức năng cho người tâm thần, trẻ em tự kỷ và người rối nhiễu tâm trí dựa vào cộng đồng năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 2309/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Sửa chữa, bảo dưỡng Trung tâm Nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn, hạng mục Nhà ăn phục vụ bệnh nhân khu B, Hành lang cầu nối khu B và Nhà ăn phục vụ cán bộ nhân viên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tại Tờ trình số 204/TTr-SLĐTBXH ngày 15/11/2023 (kèm theo: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 3700/BC-SLĐTBXH ngày 06/11/2023 của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội; Công văn số 3962/SXD-QLXD&VL ngày 14/11/2023 của Sở Xây dựng; Công văn số 3690/STC-TCĐT ngày 13/11/2023 của Sở Tài chính và Báo cáo số 831/BC-SKHĐT ngày 15/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định

điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư công trình: Sửa chữa, bảo dưỡng Trung tâm Nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn, hạng mục Nhà ăn phục vụ bệnh nhân khu B, Hành lang cầu nối khu B và Nhà ăn phục vụ cán bộ nhân viên).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư công trình: Sửa chữa, bảo dưỡng Trung tâm Nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn, hạng mục Nhà ăn phục vụ bệnh nhân khu B, Hành lang cầu nối khu B và Nhà ăn phục vụ cán bộ nhân viên, với các nội dung như sau:

1. Quy mô đầu tư điều chỉnh, bổ sung:

- Hạng mục sửa chữa, bảo dưỡng Nhà khách thân nhân của đối tượng:

Tháo dỡ một số vị trí tường ngăn không còn công năng sử dụng, phù hợp với mục đích sử dụng, Tháo dỡ tường rào ngăn đã bị hư hỏng xuống cấp.

Nâng nền, thay nền, thay hệ mái ngói cũ bằng hệ mái tôn mới, chống thấm sê nô mái.

Thay trần, thay cửa; thay hệ thống điện, nước; sửa chữa bậc cấp; sửa chữa khu vệ sinh.

Một số vị trí của tường, sê nô mái và một số cấu kiện khác bị bong tróc, trám trít lại. Vệ sinh và sơn lại toàn nhà.

Đổ bê tông nền sân.

- Hạng mục sửa chữa đường dây điện dẫn từ nhà bảo vệ đến nhà làm việc và nhà ở của đối tượng:

Tháo dỡ đường dây điện cũ (loại dây trần), thay thế bằng dây điện mới (loại dây bọc).

2. Tổng mức đầu tư điều chỉnh, bổ sung: 6.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: Sáu tỷ đồng*), cụ thể:

S TT	Nội dung công việc	Tổng mức đầu tư đã phê duyệt chủ trương tại Quyết định số 2309/QĐ-UBND ngày 26/6/2023	Điều chỉnh tăng (+), giảm (-)	Tổng mức đầu tư sau điều chỉnh
A	B	I	2	3=I+2
1	Chi phí xây lắp	4.484.287.000	- 389.961.056	4.094.325.944
2	Chi phí thiết bị	552.970.000	+ 325.245.000	878.215.000
3	Chi phí quản lý dự án	173.583.894	+ 6.592.840	180.176.734

4	Chi phí tư vấn ĐTXD	444.241.558	+ 92.681.285	536.922.843
5	Chi phí khác	59.202.786	+ 5.393.711	64.596.497
6	Chi phí dự phòng	285.714.287	- 39.951.780	245.762.507
	Tổng cộng (làm tròn)	6.000.000.000	0	6.000.000.000

3. Lý do điều chỉnh: Do nguồn kinh phí tiết kiệm sau đấu thầu của dự án còn lại và nhu cầu sử dụng thực tế của Trung tâm cần bổ sung hạng mục sửa chữa, bảo dưỡng Nhà khách thân nhân của đối tượng và sửa chữa đường dây điện dẫn từ nhà bảo vệ đến nhà làm việc và nhà ở của đối tượng để phục vụ nhu cầu của thân nhân khi đến Trung tâm, đảm bảo công năng sử dụng, đảm bảo an toàn cho nhân viên, người lao động và bệnh nhân của Trung tâm Nuôi dưỡng Người tâm thần Hoài Nhơn.

4. Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh, bổ sung: Năm 2023 - 2024.

5. Các nội dung khác của dự án không điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này vẫn giữ nguyên và thực hiện theo Quyết định số 2309/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 2. Chủ đầu tư (Sở Lao động - Thương binh và Xã hội) có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện điều chỉnh, bổ sung Dự án nêu tại Điều 1 theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2309/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Lao động - Thương binh và Xã hội, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Trung tâm Nuôi dưỡng người tâm thần Hoài Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT TT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PCT Lâm Hải Giang;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K20.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh