

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xưởng sản xuất chỉ xơ dừa Đại Lộc tại Cụm công nghiệp Hoài Hảo, phường Hoài Hảo, thị xã Hoài Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 516/QĐ-UBND ngày 21/02/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương cho Công ty TNHH Đại Lộc Coconut đầu tư dự án Xưởng sản xuất chỉ xơ dừa Đại Lộc tại Cụm công nghiệp Hoài Hảo, phường Hoài Hảo, thị xã Hoài Nhơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 839/BC-SKHĐT ngày 20/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xưởng sản xuất chỉ xơ dừa Đại Lộc tại Cụm công nghiệp Hoài Hảo, phường Hoài Hảo, thị xã Hoài Nhơn do Công ty TNHH Đại Lộc Coconut làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

Stt	Nội dung đã phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1	- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thành lập số 4101500454 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 06/11/2017. - Địa chỉ trụ sở chính: Khu phố Phụng Du 1, phường Hoài Hảo, thị	- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thành lập số 4101500454 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp lần đầu ngày 06/11/2017, thay đổi lần thứ 2 ngày 18/05/2023. - Địa chỉ trụ sở chính: Khu phố Phụng

Stt	Nội dung đã phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
	xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, Việt Nam. - Người đại diện theo pháp luật: Lương Thành Trương. - Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Thôn Phụng Du 1, xã Hoài Hảo, huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, Việt Nam. Chỗ ở hiện nay: Thôn Phụng Du 1, xã Hoài Hảo, huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, Việt Nam.	Du 1, phường Hoài Hảo, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, Việt Nam. - Người đại diện theo pháp luật: Ông Lương Thành Trương. - Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú khu phố Ngọc An Trung, P. Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, Việt Nam. - Chỗ ở hiện nay: Khu phố Ngọc An Trung, P. Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, Việt Nam.
2	Tên dự án: Xưởng sản xuất chỉ xơ dừa Đại Lộc.	Tên dự án: Xưởng sản xuất chỉ xơ dừa và sản xuất bao bì carton nguyên liệu từ giấy cuộn Đại Lộc.
3	Mục tiêu dự án: Sản xuất chỉ xơ dừa, phân hữu cơ vi sinh, cám xơ dừa.	Mục tiêu và quy mô dự án: Sản xuất chỉ xơ dừa, phân hữu cơ vi sinh, cám xơ dừa và sản xuất bao bì carton (nguyên liệu từ giấy cuộn); trong đó: công suất sản xuất chỉ xơ dừa là: 1.000 tấn chỉ xơ dừa/năm, 735 tấn phân hữu cơ vi sinh/năm, 2.500 tấn cám xơ dừa và công suất sản xuất bao bì carton là 1.300 tấn sản phẩm/năm.
4	Vốn đầu tư thực hiện dự án: 6.960.250.000 đồng.	Vốn đầu tư thực hiện dự án: 10.960.250.000 đồng (<i>Bằng chữ: Mười tỷ, chín trăm sáu mươi triệu, hai trăm năm mươi nghìn đồng</i>).
5	Tiến độ thực hiện dự án: Quý I/2020 - Quý IV/2020.	Tiến độ thực hiện dự án: Dự án gồm 02 giai đoạn, cụ thể như sau: Giai đoạn 1: Quý I/2020 - Quý IV/2020. Giai đoạn 2: từ Quý III/2023 - Quý I/2025.

Điều 2. Yêu cầu Công ty TNHH Đại Lộc Coconut lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, lập hồ sơ điều chỉnh, bổ sung ngành nghề thuê đất theo quy định; điều chỉnh, bổ sung hồ sơ liên quan về xây dựng, môi trường, phòng cháy chữa cháy. Đồng thời, không sử dụng thiết bị sử dụng năng lượng có hiệu suất thấp phải loại bỏ được quy định tại Quyết định số 14/2023/QĐ-TTg ngày

24/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ; thực hiện theo đúng các quy định hiện hành về quy hoạch, đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, suất tiêu hao năng lượng, phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động và các quy định khác có liên quan trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng và hoạt động của Nhà máy; tập trung nguồn lực tài chính đẩy nhanh tiến độ để hoàn thành và xây dựng dự án đúng quy hoạch được duyệt. Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về tổng mức đầu tư thực hiện dự án phù hợp với quy mô xây dựng.

Điều 3. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 516/QĐ-UBND ngày 21/02/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn; Công ty TNHH Đại Lộc Coconut và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, KI. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tự Công Hoàng