

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Nguyễn Tự Công Hoàng
tại cuộc họp giải quyết khiếu nại của công dân trên địa bàn tỉnh.**

Ngày 23 tháng 11 năm 2023, tại Trụ sở Ủy ban nhân dân tỉnh, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Nguyễn Tự Công Hoàng chủ trì cuộc họp để xem xét, giải quyết vấn đề liên quan đến việc bồi thường, giải phóng mặt bằng của một số hộ dân ở phường Nhơn Phú và phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn có nhà, đất ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Đường ven biển ĐT 639 (*đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới, thành phố Quy Nhơn*).

Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo: Thanh tra tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh (PVP-TD), Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải, Sở Tài chính, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Ban Quản lý Dự án Giao thông tỉnh, Ban Tiếp công dân tỉnh; Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn và Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú, Ủy ban nhân dân phường Nhơn Bình (*thành phố Quy Nhơn*).

Sau khi nghe các ngành chức năng của tỉnh báo cáo kết quả kiểm tra, rà soát hồ sơ và ý kiến tham gia của đại diện cơ quan dự họp, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Trường hợp khiếu nại của bà Đặng Thị Thu Hồng ở tổ 02, khu vực 6, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ xác nhận của Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú, kết quả kiểm tra, xác minh của Thanh tra tỉnh tại văn bản số 893/TTT-P3 ngày 15 tháng 11 năm 2023 và quy định của Chính sách bồi thường, hướng dẫn Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh hoàn chỉnh Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ bà Đặng Thị Thu Hồng theo đúng quy định của pháp luật, thông qua Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

- Sau khi Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ bà Đặng Thị Thu Hồng; giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh có Văn bản giải quyết trả lời cụ thể cho bà Hồng theo quy định, báo cáo kết quả thực hiện cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Trường hợp bà Đặng Thị Thu Hồng tiếp tục gửi đơn khiếu nại: Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức đối thoại với bà Hồng, báo cáo kết quả và dự thảo Quyết định trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần đầu đối với bà Đặng Thị Thu Hồng theo quy định.



2. Trường hợp khiếu nại của ông Lê Văn Long ở tổ 05, khu vực 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Giao Thanh tra tỉnh tiếp thu ý kiến của đại diện các cơ quan tham dự cuộc họp, theo đó: Tiếp tục tổ chức xác minh, làm rõ việc Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú xác nhận nguồn gốc, quá trình sử dụng đất đối với hộ ông Lê Văn Long có phù hợp với quy định của pháp luật chưa? Trên cơ sở đó, có Văn bản báo cáo đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông Lê Văn Long cho phù hợp với thực tế và đúng quy định của pháp luật; đồng thời, kiểm tra, rà soát lại những trường hợp tương tự như trường hợp ông Long được Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú xác nhận nguồn gốc sử dụng đất do khai vỡ, tổng hợp báo cáo đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo giải quyết theo quy định.

3. Trường hợp khiếu nại của bà Nguyễn Thị Mộng Mai (con bà Lê Thị Đính) ở tổ 03, khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 933/TTT-P3 ngày 23 tháng 11 năm 2023; theo đó: *Không công nhận nội dung bà Nguyễn Thị Mộng Mai khiếu nại yêu cầu bồi thường đất ở, bồi thường nhà cửa, vật kiến trúc và giao đất tái định cư, vì hộ gia đình bà xây dựng nhà ở năm 2015 (sau ngày 01 tháng 7 năm 2014), quá trình sử dụng đất không thực hiện đăng ký kê khai thực hiện nghĩa vụ thuế cho Nhà nước. Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án đã tính hỗ trợ cho bà Nguyễn Thị Mộng Mai là đúng quy định.*

- Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức đối thoại với bà Nguyễn Thị Mộng Mai, báo cáo kết quả và dự thảo Quyết định trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần đầu đối với bà Nguyễn Thị Mộng Mai theo quy định.

- Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh báo cáo Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án xem xét, thống nhất giao cho hộ gia đình bà Nguyễn Thị Mộng Mai 01 lô đất ở theo diện không còn chỗ ở nào khác trên địa bàn phường, thu tiền sử dụng đất ở theo giá thị trường và tính bổ sung khoản hỗ trợ tiền thuê nhà ở trong thời gian 04 tháng cho hộ gia đình bà Nguyễn Thị Mộng Mai, trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

4. Trường hợp khiếu nại của ông Lê Khâm ở tổ 03, khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 934/TTT-P3 ngày 23 tháng 11 năm 2023; theo đó: *Không công nhận nội dung ông Lê Khâm khiếu nại yêu cầu bồi thường đất ở, bồi thường vật kiến trúc, nhà xưởng đối với thửa đất số 152 cho hộ gia đình ông; yêu cầu bồi thường đất ở với diện tích 90m² và bồi thường vật kiến trúc, nhà ở cho hộ ông Lê Trần Kiên; bồi thường về đất phi nông*

gk

nghiệp đối với phần diện tích 430,2m² cho hộ gia đình ông, vì Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án đã tính toán bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông Lê Khâm đúng theo quy định.

Giữ nguyên Phương án bồi thường, hỗ trợ đối với hộ ông Lê Khâm đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1362/QĐ-UBND ngày 25 tháng 4 năm 2023.

- Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức đối thoại với ông Lê Khâm, báo cáo kết quả và dự thảo Quyết định trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Lê Khâm theo quy định.

5. Trường hợp khiếu nại của ông Lê Văn Điều ở tổ 03, khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Kết luận: Thống nhất với kết quả kiểm tra, xác minh, rà soát hồ sơ và đề xuất của Chánh Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 932/TTT-P3 ngày 23 tháng 11 năm 2023; theo đó: *Công nhận nội dung hộ ông Lê Văn Điều khiếu nại yêu cầu bồi thường đất ở theo xác nhận của Ủy ban nhân dân phường Nhơn Phú; giao đất tái định cư theo quy định và yêu cầu bồi thường 100% giá trị nhà cửa, vật kiến trúc.*

- Giao Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức đối thoại với ông Lê Văn Điều, báo cáo kết quả và dự thảo Quyết định trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết khiếu nại lần đầu đối với ông Lê Văn Điều theo quy định.

- Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh chủ trì, phối hợp với Thanh tra tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn, Ủy ban nhân dân phường Nhơn Bình xác định cụ thể diện tích bồi thường đất ở đối với hộ ông Lê Văn Điều. Trên cơ sở đó, hoàn chỉnh Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ ông Lê Văn Điều theo đúng quy định của pháp luật, thông qua Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

Thừa lệnh Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, thông báo đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận :

- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- CT và PCT Nguyễn Tự Công Hoàng (b/c);
- Các cơ quan dự họp;
- CVP và PVP-TD;
- Lưu: VT, K19, HSVV-TD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm