

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 9094/UBND-KT

Bình Định, ngày 29 tháng 11 năm 2023

Về việc triển khai thực hiện chỉ đạo của
Thường trực Tỉnh ủy trong công tác bồi
thường hỗ trợ GPMB và tái định cư Dự
án Xây dựng Đường bộ cao tốc Bắc –
Nam phía đông, giai đoạn 2021 – 2025,
qua địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Các Sở: Giao thông vận tải, Tài nguyên và
Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- UBND các huyện: Hoài Ân, Phù Mỹ,
Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước;
- UBND các thị xã An Nhơn, Hoài Nhơn;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Thực hiện Văn bản số 761-CV/TU ngày 27/11/2023 của Thường trực Tỉnh ủy về việc triển khai công tác bồi thường, GPMB và TĐC phục vụ dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 qua địa bàn tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

Đến nay, công tác bồi thường, GPMB và TĐC phục vụ dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 qua địa bàn tỉnh vẫn còn các tồn tại tuy không nhiều nhưng tiềm ẩn các vấn đề khó khăn, phức tạp gây ảnh hưởng kéo dài làm chậm tiến độ chung của dự án, bao gồm: **01 tổ chức** (*Công ty TNHH Vũ Hà*) và **175 hộ** chưa bàn giao mặt bằng, trong đó: **84 hộ** trên tuyến chính chưa thống nhất nhận tiền; **62 hộ** trên tuyến chính đã nhận tiền, còn lại nhà đang ở chưa giao trả mặt bằng (*đã chấp thuận tháo dỡ công trình phụ, vật kiến trúc*) và **29 hộ** trên tuyến nhánh chưa thống nhất nhận tiền, giao trả mặt bằng. Chi tiết theo từng địa phương, đơn vị như sau:

- **Thị xã Hoài Nhơn: 37 hộ** chưa thống nhất nhận tiền và bàn giao mặt bằng, trong đó: **08 hộ** tuyến chính và **29 hộ** tuyến nhánh.

- **Huyện Hoài Ân: 41 hộ** chưa thống nhất nhận tiền, với diện tích 2,89ha:

- **Huyện Phù Mỹ: Còn 62 ngôi nhà** đã tháo dỡ một phần (*vật kiến trúc, tường rào công ngõ, công trình phụ*), còn lại nhà đang ở chưa bàn giao mặt bằng.

- **Huyện Phù Cát: 04 hộ** chưa thống nhất bàn giao mặt bằng, với diện tích 0,259ha:

- **Huyện Tây Sơn: Công tác GPMB** đến nay đã cơ bản hoàn thành, không còn hộ chưa thống nhất, tuy nhiên vẫn còn một số vị trí chưa bàn giao mặt bằng để triển khai thi công, do đó chưa hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng.

- **Thị xã An Nhơn:** 17 hộ chưa thống nhất nhận tiền (08 hộ đoạn Hoài Nhơn - Quy Nhơn và 09 hộ đoạn Quy Nhơn - Chí Thạnh), với diện tích 0,637ha:

- **Huyện Tuy Phước:** 12 hộ và 01 tổ chức chưa thống nhất nhận tiền và bàn giao mặt bằng, với diện tích 2,1ha:

- **Thành phố Quy Nhơn:** Còn 02 hộ có nhà xây dựng sau năm 2014 đề nghị được bồi thường, hỗ trợ (địa phương đang xây dựng kế hoạch cưỡng chế).

- **Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh:** còn vướng mặt bằng tại một số vị trí như: Sư đoàn Bộ Binh 31; Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh; Tiểu đoàn 2 - Lữ đoàn 132.

(Chi tiết theo báo cáo của Sở Giao thông vận tải tại Văn bản số 158/BC-SGTVT ngày 23/11/2023).

Để giải quyết dứt điểm các vướng mắc, tồn tại trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư, đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, thực hiện nghiêm chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Văn bản số 761-CV/TU ngày 27/11/2023, đảm bảo hoàn thành chậm nhất đến **ngày 31/12/2023**, yêu cầu các sở, ngành, đơn vị, địa phương có liên quan tập trung thực hiện các nhiệm vụ như sau:

1. Yêu cầu các địa phương có liên quan:

- Nghiêm túc triển khai thực hiện đầy đủ nội dung chỉ đạo tại Văn bản số 761-CV/TU ngày 27/11/2023 của Thường trực Tỉnh ủy.

- Tập trung chỉ đạo điều hành các đơn vị chức năng bám sát hiện trường, tổ chức làm việc trực tiếp với các hộ dân để kịp thời giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án;

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, nhận đất tái định cư và bàn giao mặt bằng thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Tập trung giải quyết các đơn khiếu nại, kiến nghị của các hộ dân, trong đó tập trung giải quyết dứt điểm các nội dung kiến nghị chính đáng theo đúng quy định hiện hành; đồng thời, khẩn trương rà soát phân loại các trường hợp vướng mắc và các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư đã được cấp thẩm quyền phê duyệt thì tiến hành củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (hoặc bảo vệ thi công), để đảm bảo hoàn thành bàn giao toàn bộ mặt bằng sạch trước **ngày 31/12/2023**.

2. Giao các sở, ngành, đơn vị có liên quan tập trung phối hợp, hỗ trợ, ưu tiên giải quyết các công việc có liên quan dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam theo thẩm quyền, không được để chậm trễ, kéo dài thời gian xử lý đối với các vấn đề thuộc lĩnh vực quản lý.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ động phối hợp với các địa phương để kịp thời giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc (theo trách nhiệm Tổ trưởng Tổ công tác), trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện; phối hợp hướng dẫn Chủ đầu tư, các đơn

vị có liên quan hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục khai thác mỏ vật liệu đảm bảo không được để thiếu vật liệu gây ảnh hưởng đến tiến độ thi công dự án.

4. Giao Sở Giao thông vận tải thường xuyên phối hợp kiểm tra đôn đốc, nắm bắt tình hình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư thuộc dự án của từng địa phương, kịp thời tổng hợp báo cáo, đề xuất giải quyết các vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng.

5. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tập trung triển khai đẩy nhanh việc di dời hạ tầng điện cao thế ($\geq 110KV$), di dời hạ tầng viễn thông, cấp quang để sớm bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư triển khai thi công xây dựng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

(Kèm theo Văn bản số 761-CV/TU ngày 27/11/2023 của Thường trực Tỉnh ủy).

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTTU (báo cáo);
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Ban QLDA 85, 2;
- CVP, PVP TD;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu VT, K19.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng