

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng
Công trình: Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 5039/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021 - 2025;

Theo đề nghị của Sở Y tế tại Tờ trình số 238/TTr-SYT ngày 09/11/2023 (kèm theo: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 371/BC-SYT ngày 16/10/2023 của Sở Y tế; Báo cáo số 788/BC-SKHĐT ngày 06/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn; Báo cáo số 806/BC-SKHĐT ngày 08/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án nhóm C: Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Bình Định).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Tên công trình: Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Bình Định.

2. Chủ đầu tư: Sở Y tế.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

4. Mục tiêu đầu tư: Sửa chữa, cải tạo Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Bình Định nhằm góp phần hoàn thiện cơ sở vật chất để Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Bình Định thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ được giao; đồng thời góp phần nâng cao hiệu quả quản lý, điều hành, phục vụ công tác phòng chống dịch bệnh, đặc biệt là dịch bệnh nguy hiểm như COVID-19, góp phần kiểm soát dịch bệnh trong cộng đồng trên địa bàn tỉnh Bình Định.

5. Nội dung và quy mô đầu tư:

a) Đối với khu nhà 04 tầng: Sửa chữa, cải tạo Nhà làm việc 04 tầng, với tổng diện tích sàn khoảng 4.077m²; cụ thể:

- Tháo dỡ lớp gạch ghé chống nóng mái; xây tường thu hồi, lắp dựng xà gồ thép và lợp mái tôn. Xử lý chống thấm sê nô mái và sàn tại một số vị trí bị thấm.

- Tháo dỡ, xử lý chống thấm sàn khu vệ sinh và các nội dung công việc khác có liên quan.

- Đục, trám vá các vết răn nứt. Cạo và bả, sơn lại toàn nhà; xử lý chống thấm tường.

- Lắp dựng mới vách kính tại vị trí các ô trống lấy gió. Sửa chữa các vách kính, cửa kính bị hư hỏng.

- Tháo dỡ, lắp lại các mặt bàn labo của khoa Xét nghiệm đạt tiêu chuẩn An toàn sinh học cấp II.

- Tháo dỡ, thay thế một số dây cáp điện nguồn đảm bảo đủ tải cho các thiết bị sử dụng. Tháo dỡ, thay thế các thiết bị điện, quạt, điều hòa... bị hư hỏng.

- Sửa chữa, thay thế hệ thống đường ống cấp thoát nước và thiết bị điện, nước của khu vệ sinh bị hư hỏng.

- Tháo dỡ và sửa chữa, cải tạo hệ thống PCCC (hệ thống chữa cháy bằng nước, hệ thống báo cháy tự động, hệ thống đèn exit và chiếu sáng sự cố, trang thiết bị chữa cháy bằng tay...) và hệ thống chống sét đạt yêu cầu quy định tại Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình.

b) Đối với khu nhà 05 tầng: Sửa chữa, cải tạo Nhà làm việc 05 tầng, với tổng diện tích sàn khoảng 2.120m²; cụ thể:

- Xử lý chống thấm sê nô mái và sàn tại một số vị trí bị thấm.

- Tháo dỡ, xử lý chống thấm sàn khu vệ sinh và các nội dung công việc khác có liên quan.

- Đục, trám vá các vết răn nứt. Cạo và bả, sơn lại toàn nhà; xử lý chống thấm tường.

- Sửa chữa vách kính, cửa kính bị hư hỏng.

- Tháo dỡ, thay thế nền gạch các tầng tại các vị trí bị hư hỏng.

- Tháo dỡ, lắp đặt lại các mặt bàn labo của khoa Ký sinh trùng - công trùng đạt tiêu chuẩn An toàn sinh học cấp II.

- Tháo dỡ, thay thế các thiết bị điện, quạt, điều hòa... bị hư hỏng.

- Sửa chữa, thay thế hệ thống đường ống cấp thoát nước và thiết bị khu vệ sinh bị hư hỏng.

- Sửa chữa, chống thấm hồ pit thang máy.

- Tháo dỡ và sửa chữa, cải tạo hệ thống PCCC, chống sét và lối thoát nạn của nhà làm việc 05 tầng theo đúng Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình hiện hành.

6. Địa điểm thực hiện: Tại Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh (Phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định).

7. Tổng mức đầu tư dự kiến của dự án : 5.999.210.000 đồng
(*Bằng chữ: Năm tỷ, chín trăm chín mươi chín triệu, hai trăm mười ngàn đồng*). Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	5.089.205.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	128.285.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	449.000.000	đồng
- Chi phí khác	:	46.241.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	286.479.000	đồng

8. Cơ cấu nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

a) Cơ cấu nguồn vốn: Vốn ngân sách Nhà nước do tỉnh quản lý và các nguồn vốn hợp pháp khác.

b) Khả năng cân đối vốn: Việc giao chỉ tiêu kế hoạch vốn cho dự án đã được cân đối, bố trí trong kế hoạch trung hạn 2021-2025 tại Quyết định số 5039/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của UBND tỉnh (phân bổ 06 tỷ đồng cho Dự án).

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023 - 2025.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tiếp thu đầy đủ các ý kiến góp ý của Sở Xây dựng và các cơ quan liên quan cho Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án; tổ chức thực hiện các bước tiếp theo để đầu tư sửa chữa, cải tạo công trình nêu tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Y tế, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K15.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Thanh