

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khách sạn 4 sao Europa
tại khu đất 101 đường Tây Sơn, thành phố Quy Nhơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 17/02/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương cho Công ty TNHH Thịnh Trọng Phát đầu tư dự án Khách sạn 4 sao Europa tại khu đất 101 đường Tây Sơn, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 639/BC-SKHĐT ngày 14/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khách sạn 4 sao Europa tại khu đất 101 đường Tây Sơn, thành phố Quy Nhơn do Công ty TNHH Thịnh Trọng Phát làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

STT	Nội dung đã phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1	Tiến độ thực hiện: Từ quý 1/2020 - quý 4/2022. Cụ thể: - Quý 1/2020 - quý 3/2020: Thực hiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư, các điều kiện kỹ thuật để chuẩn bị khởi công xây dựng công trình; - Quý 4/2020: Khởi công xây dựng công trình; - Quý 4/2022: Hoàn thành đi vào hoạt động.	- Tiến độ thực hiện: Từ quý 1/2020 - tháng 6/2025. Cụ thể: + Quý 1/2020 - quý 4/2023: Thực hiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư, các điều kiện kỹ thuật để chuẩn bị khởi công xây dựng công trình; + Quý 1/2024: Khởi công xây dựng công trình; + Tháng 6/2025: Hoàn thành đi vào hoạt động;

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 17/02/2020 của UBND tỉnh.

Điều 3. Yêu cầu Công ty TNHH Thịnh Trọng Phát thực hiện đảm bảo tiến độ đã cam kết và các thủ tục theo quy định hiện hành khi triển khai dự án. Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra dự án có thuộc trường hợp phải nộp tiền chậm đưa đất vào sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 (nếu có).

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty TNHH Thịnh Trọng Phát và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K1.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tự Công Hoàng