

Số: 4581 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 11 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với lô đất ở giao cho hộ ông Châu Văn Thơ, vợ bà Nguyễn Thị Xuân Mai bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu phi thuế quan thuộc dự án Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Quyết định số 4570/QĐ-UBND ngày 10/12/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho hộ ông Châu Văn Thơ, vợ bà Nguyễn Thị Xuân Mai bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu phi thuế quan thuộc dự án Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1479/TTr-STNMT ngày 05/12/2023; ý kiến đề xuất của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh tại Văn bản số 125/HĐTĐGD ngày 04/12/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với phần diện tích 50m² vượt tiêu chuẩn đất dịch vụ của lô đất ở đã giao cho ông Châu Văn Thơ, vợ bà Nguyễn Thị Xuân Mai tại Quyết định số 4570/QĐ-UBND ngày 10/12/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh là **6.600.000 đồng/m²**.

Điều 2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 2896/QĐ-UBND ngày 04/8/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Quản lý

Khu kinh tế và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /mm

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP TH;
- Lưu: VT, K6, K16

mm

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng