

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường,
giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án
Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến quốc lộ 19 mới.**

Ngày 01/12/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến quốc lộ 19 mới. Thành phần dự họp gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Thanh tra tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Ban QLDA Giao thông tỉnh, Ban GPMB tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND các phường Nhơn Bình, Nhơn Phú và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban GPMB tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Giao Ban GPMB tỉnh

- Tập trung hoàn thiện hồ sơ, phê duyệt tất cả các phương án bồi thường giải phóng mặt bằng hoàn thành trước ngày 10/12/2023; đẩy nhanh việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được duyệt; đồng thời, tổ chức bàn giao mặt bằng ngay sau khi hoàn thành việc chi trả bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án.

- Phối hợp UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng được duyệt, sớm bàn giao mặt bằng tổ chức thi công, nhất là các trường hợp đã nhận tiền bồi thường hỗ trợ giải phóng mặt bằng; trường hợp hộ dân cố tình không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục để phục vụ cho việc xây dựng kế hoạch tổ chức cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định.

- Khẩn trương phối hợp với các đơn vị có liên quan giải quyết các kiến nghị chính đáng của các hộ dân, kịp thời trả lời các nội dung kiến nghị, khiếu nại của người dân theo thẩm quyền; rà soát điều chỉnh bố trí đất tái định cư phù hợp để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng; đồng thời, tập trung bàn giao đất ngoài thực địa cho các hộ dân xây dựng nhà ở, sớm bàn giao mặt bằng thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Trong các báo cáo tuần phải thể hiện rõ các nội dung như: diện tích mặt bằng bàn giao, tổng số tiền đã chi trả, các vấn đề tồn tại còn lại phải rà soát đánh giá, phân loại cụ thể theo từng nhóm vấn đề để thuận lợi cho việc giải quyết vướng mắc; chủ động phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan kịp thời giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc.

- Kiểm tra, rà soát áp dụng đầy đủ các chính sách bồi thường, hỗ trợ cho người dân, phải đảm bảo công khai, minh bạch và công bằng trong tất cả các trường hợp nhằm tránh việc so bì, khiếu nại của người dân.

- Đối với các vướng mắc của 20 hộ phường Nhơn Bình và 36 hộ phường Nhơn Phú, Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh phân loại cụ thể từng nhóm vấn đề để giải quyết theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất chuyên cho các cơ quan chức năng như: UBND phường Nhơn Bình, Nhơn Phú, UBND thành phố Quy Nhơn, Sở Tài nguyên và Môi trường và Thanh tra tỉnh để đề xuất giải quyết theo đúng quy định. Lưu ý: trước khi đề xuất chuyên cho các cơ quan chức năng xử lý thì Ban GPMB tỉnh phải tổ chức làm việc cụ thể để giải quyết các nội dung kiến nghị của người dân theo thẩm quyền.

- Chuyển các hồ sơ của các hộ dân kiến nghị, khiếu nại cho Thanh tra tỉnh để tham mưu đề xuất UBND tỉnh giải quyết theo quy định.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường giải quyết vướng mắc đối với trường hợp hộ ông Ngô Văn Mạnh và bà Nguyễn Thị Qua, hoàn thành trước ngày 10/12/2023.

2. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh

- Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư để triển khai Nghị quyết điều chỉnh dự án từ nhóm B thành nhóm A, ngay sau khi họp Hội đồng nhân dân tỉnh xong, để đảm bảo cho việc bố trí kinh phí thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của dự án; chủ động hoàn thiện hồ sơ, thủ tục triển khai thực hiện đầu tư đối với dự án nhóm A theo đúng quy định.

- Khẩn trương phối hợp xác định cụ thể và bàn giao các vị trí điểm Găng cho Ban GPMB tỉnh để có kế hoạch giải phóng mặt bằng phù hợp, đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; phối hợp bố trí đầy đủ kinh phí để kịp thời chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án được duyệt.

- Chỉ đạo nhà thầu tập trung triển khai thi công ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng; quản lý chặt chẽ về chất lượng, tiến độ thi công công trình.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn

- Chỉ đạo UBND các phường Nhơn Bình, Nhơn Phú chủ động phối hợp tổ chức tuyên truyền vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ, sớm nhận tiền và bàn giao mặt bằng tổ chức thi công dự án.

- Phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các đơn vị có liên quan củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đối với các trường hợp cố tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được cấp thẩm quyền phê duyệt.

- Phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các đơn vị có liên quan củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đối với 04 hộ có đất nông nghiệp, đã nhận tiền bồi thường của dự án Khu đô thị Nam Hùng Vương (*hộ ông Lê Văn Luyện, Trần Văn Lộc, Trần Tửu, Quách Mộng Loan*), hoàn thành trước ngày 25/12/2023.

- Khẩn trương có Văn bản xác nhận về nguồn gốc đất theo nội dung yêu cầu của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh đối với trường hợp hộ ông Nguyễn Cứu, vợ Lưu Thị Dân, hoàn thành trước ngày 06/12/2023.

- Chỉ đạo UBND các phường Nhơn Bình, Nhơn Phú phối hợp thực hiện việc xác nhận nguồn gốc đất theo yêu cầu của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh để làm cơ sở lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng và bố trí tái định cư.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Phối hợp, hỗ trợ đẩy nhanh việc thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của dự án để trình UBND tỉnh phê duyệt, triển khai thực hiện theo quy định; đồng thời, chỉ đạo Tổ công tác giải quyết vướng mắc các dự án giao thông trọng điểm của tỉnh khẩn trương phối hợp giải quyết các vấn đề phát sinh trong quá trình triển khai dự án theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Khẩn trương đề xuất phê duyệt giá đất bồi thường đối với hộ bà Nguyễn Thị Hạnh để làm cơ sở phê duyệt phương án bồi thường.

- Chú trì, phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các đơn vị có liên quan xem xét đề xuất giải quyết kiến nghị hoán đổi đất tái định cư; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/12/2023.

5. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các đơn vị có liên quan kịp thời đề xuất tạm ứng kinh phí để chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của dự án.

6. Giao Thanh tra tỉnh:

- Khẩn trương tham mưu đề xuất giải quyết các trường hợp kiến nghị, khiếu nại về bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Tiếp nhận hồ sơ, kiểm tra đề xuất UBND tỉnh xem xét giải quyết đối với các trường hợp sau:

+ 04 hộ phường Nhơn Phú xây dựng nhà ở trên đất nông nghiệp, có kiến nghị giao đất tái định cư cho các hộ dân.

+ 04 hộ phường Nhơn Bình có đất nông nghiệp bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng nhưng chưa chịu nhận tiền (*hộ Lê Thị Liên và Lê Trung Lập; hộ Phạm Thị Thiên Hương; hộ Trương Thị Thủy Nguyên và hộ Kiều Hồng Sơn*).

+ Giải quyết các kiến nghị giao thêm đất tái định cư cho cặp vợ chồng sống chung và các vấn đề khác theo đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, K19.

**TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm