

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng, tại cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh.

Ngày 08/12/2023, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, qua địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, địa phương: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, Ban GPMB tỉnh, UBND các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước, UBND các thị xã Hoài Nhơn, An Nhơn, UBND thành phố Quy Nhơn, Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85, 2, Ban GPMB tỉnh, các địa phương có liên quan báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

1. Chỉ đạo chung đối với dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 qua địa bàn tỉnh

Đến nay, các địa phương đã có nhiều nỗ lực phấn đấu thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án đạt được khối lượng hoàn thành rất lớn, rất đáng ghi nhận. Tuy nhiên, phần khối lượng còn lại có tính chất phức tạp, việc xử lý khó khăn, vướng mắc gây kéo dài thời gian ảnh hưởng đến tiến độ chung thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của dự án, trong đó còn lại **01 tổ chức** và **56 hộ** chưa nhận tiền và chưa bàn giao mặt bằng (*Chi tiết theo báo cáo của Sở Giao thông vận tải tại Văn bản 168/BC-SGTVT ngày 07/12/2023*).

Để đảm bảo thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, qua địa bàn tỉnh đáp ứng yêu cầu tiến độ theo chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Văn bản số 761-CV/TU ngày 27/11/2023 (**hoàn thành trước ngày 31/12/2023**), yêu cầu, các địa phương phải tập trung chỉ đạo, điều hành quyết liệt với quyết tâm cao, nỗ lực lớn, huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc tổ chức triển khai thực hiện một cách đồng bộ, hiệu quả, trong đó, yêu cầu các địa phương, đơn vị có liên quan tập trung triển khai thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

a. Yêu cầu các địa phương có liên quan:

- Khẩn trương kiểm tra, rà soát hoàn thành dứt điểm phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng tuyến chính (*kể cả phần khối lượng bổ sung*) trước ngày 15/12/2023; yêu cầu các hộ dân sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng dứt điểm trước ngày 31/12/2023; đồng thời, củng cố hồ sơ, thủ tục để triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đối với các trường hợp không bàn giao mặt bằng còn lại sau ngày 31/12/2023.

- Đẩy nhanh việc bàn giao đất tái định cư ngoài thực địa cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án hoàn thành trước ngày 20/12/2023; chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung nhân lực thiết bị, tổ chức thi công hợp lý di dời hạ tầng kỹ thuật trên tuyến chính, hoàn thành dứt điểm để bàn giao mặt bằng sạch triển khai thi công xây dựng dự án trước ngày 31/12/2023.

- Tập trung chỉ đạo điều hành các đơn vị chức năng bám sát hiện trường, tổ chức làm việc trực tiếp với các hộ dân để kịp thời giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng; tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, nhận đất tái định cư và bàn giao mặt bằng thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Tập trung giải quyết các đơn khiếu nại, kiến nghị của các hộ dân, trong đó tập trung giải quyết dứt điểm các nội dung kiến nghị chính đáng theo đúng quy định hiện hành (*kiến quyết giải thích rõ cho người dân hiểu về giá trị bồi thường, hỗ trợ nhà cửa, vật kiến trúc hiện nay đã được điều chỉnh hợp lý, không xem xét giải quyết các kiến nghị đối với nội dung này*); đồng thời, khẩn trương rà soát phân loại các trường hợp vướng mắc và các hộ dân cố tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, tiến hành củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*) ngay từ sau **ngày 31/12/2023**.

- Chủ động phối hợp với Chủ đầu tư, Sở, ngành, đơn vị có liên quan để giải quyết các vướng mắc theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện (*thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp báo cáo theo nhiệm vụ của Tổ trưởng Tổ công tác*). Trường hợp cần thiết thì kiến nghị trực tiếp để Văn phòng UBND tỉnh sắp xếp lịch cho Lãnh đạo UBND tỉnh tổ chức kiểm tra, xử lý vấn đề khó khăn vướng mắc tại hiện trường.

- Tập trung ưu tiên giải quyết các khó khăn vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các điểm Găng theo yêu cầu của Chủ đầu tư để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, tích cực phối hợp, hỗ trợ Chủ đầu tư, Nhà thầu thi công trong việc thoả thuận bồi thường giải phóng mặt bằng khu vực mở vật liệu, bãi thải phục vụ dự án.

- Khẩn trương chỉ đạo các đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị đẩy nhanh thi công xây dựng hoàn thành các khu tái định cư đáp ứng yêu cầu xây dựng nhà ở cho các hộ dân nhận đất tái định cư; trong đó, phải tập trung ưu tiên

hoàn thành hệ thống hạ tầng điện, nước để phục vụ nhu cầu sinh hoạt của người dân.

- Khẩn trương phối hợp làm việc với Ban QLDA 85 để kịp thời bố trí đầy đủ kinh phí chi trả theo phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được duyệt; đồng thời, xác định rõ nhu cầu kinh phí và khả năng giải ngân thực tế để đảm bảo tiến độ giải ngân vốn cấp theo các mốc thời gian 31/12/2023 và 30/01/2024, tuân thủ theo đúng quy định; thủ trưởng đơn vị phải chịu trách nhiệm chính trong việc đảm bảo tiến độ giải ngân vốn cấp.

- Báo cáo hàng tuần phải nêu rõ chi tiết các trường hợp còn tồn tại vướng mắc, biện pháp xử lý khả thi hiệu quả, khối lượng thực hiện đạt được trong tuần, ...

- Phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan đề xuất việc nghiệm thu bàn giao các hạng mục xây dựng các khu tái định cư đã hoàn thành theo quy định (*trừ hạng mục phòng cháy chữa cháy thực hiện theo yêu cầu của Công an tỉnh*).

- Giao UBND thị xã Hoài Nhơn tập trung giải quyết dứt điểm 04 hộ dân còn lại để đáp ứng yêu cầu tiến độ giải phóng mặt bằng theo cam kết, hoàn thành trước ngày 31/12/2023.

- Huyện Hoài Ân còn tồn tại 26 hộ dân, nhiều nhất trong các địa phương có cao tốc đi qua, yêu cầu UBND huyện Hoài Ân chỉ đạo các cơ quan, đơn vị chức năng tập trung bám sát, giải quyết cụ thể từng trường hợp, đồng thời triển khai ngay kế hoạch cưỡng chế một số hộ dân đã thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Giao UBND huyện Phù Mỹ khẩn trương phối hợp làm việc và triển khai ngay kế hoạch cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Nguyễn Phi Viễn, hoàn thành theo thời gian cam kết trước ngày 30/12/2023; đồng thời, vận động 03 hộ dân đang xây dựng nhà trong khu tái định cư sớm bàn giao mặt bằng để triển khai thi công, trường hợp không chấp hành thì triển khai kế hoạch cưỡng chế, hoàn thành trước ngày 30/12/2023.

- Giao UBND huyện Phù Cát phối hợp với Ban QLDA 85 tuyên truyền, vận động hỗ trợ một phần cho hộ ông Trần Văn Qua và bà Trần Thị Thuỷ, đồng thời yêu cầu hộ dân sớm tháo dỡ công trình, bàn giao mặt bằng thi công, trường hợp không chấp hành thì triển khai kế hoạch cưỡng chế, hoàn thành trước ngày 31/12/2023.

- Giao UBND thị xã An Nhơn khẩn trương tập trung giải quyết vướng mắc đối với 16 hộ dân còn lại; trường hợp các hộ không chấp hành thì tổ chức cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công để đảm bảo bàn giao mặt bằng trước ngày 31/12/2023.

- UBND huyện Tây Sơn chỉ đạo các đơn vị thi công tập trung hoàn thiện di dời hạ tầng kỹ thuật; đồng thời, tập trung chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các trường hợp bổ sung hoàn thành trước ngày 15/12/2023; tổ chức làm việc thống nhất giá trị bồi thường cây rừng trồng đối với Công ty TNHH trồng rừng

Quy Nhơn và Công ty CP Tập đoàn Trường Thịnh để giải quyết dứt điểm vướng mắc mở vật liệu TDT27, hoàn thành trước ngày 20/12/2023.

- UBND huyện Tuy Phước tổ chức làm việc với Công ty TNHH Vũ Hà để bàn giao mặt bằng thi công hoàn thành trước ngày 31/12/2023; khẩn trương giải quyết vướng mắc đối với 08 hộ còn lại để sớm bàn giao mặt bằng thi công dự án theo đúng cam kết hoàn thành trước ngày 31/12/2023.

- UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo đơn vị thi công khẩn trương hoàn thành xây dựng khu tái định cư, đồng thời, phối hợp hoàn thành việc di dời 02 trụ điện còn lại trước ngày 31/12/2023.

b. Các sở, ngành, địa phương có liên quan tập trung phối hợp, hỗ trợ, ưu tiên giải quyết các công việc có liên quan dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam theo thẩm quyền, không được để chậm trễ, kéo dài thời gian xử lý đối với các vấn đề thuộc lĩnh vực quản lý.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chủ động phối hợp với các địa phương để kịp thời giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc (*theo trách nhiệm Tổ trưởng Tổ công tác*); trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Chủ trì tổ chức làm việc với Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị thi công để giải quyết các vướng mắc về mở vật liệu phục vụ dự án; hướng dẫn, hỗ trợ các đơn vị có liên quan hoàn thành các hồ sơ, thủ tục để đảm bảo điều kiện khai thác mở phục vụ dự án, đảm bảo không được thiếu vật liệu phục vụ dự án.

- Khẩn trương báo cáo đề xuất UBND tỉnh xác nhận khối lượng khai thác mở vật liệu đối với 02 mỏ đất bổ sung mở rộng diện tích khai thác; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 20/12/2023.

3. Giao Sở Giao thông vận tải:

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương kiểm tra, rà soát các vấn đề vướng mắc để giải quyết theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

- Kiểm tra đôn đốc, theo dõi nắm bắt tình hình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng từng địa phương, kịp thời tổng hợp báo cáo, đề xuất giải quyết các vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng.

4. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh

- Phối hợp với Ban QLDA 85, 2 và các địa phương, đơn vị có liên quan đẩy nhanh triển khai di dời hạ tầng viễn thông, cáp quang, hệ thống tín hiệu đường sắt hoàn thành trước ngày 31/12/2023.

- Tập trung triển khai đẩy nhanh việc di dời hạ tầng điện cao thế ($\geq 110KV$) để đảm bảo hoàn thành dứt điểm trước ngày 31/12/2023; đồng thời, khẩn trương hoàn thành hồ sơ thủ tục di dời 06 trụ điện cao thế phát sinh bổ sung trước ngày 22/12/2023, để triển khai việc di dời hoàn thành dứt điểm trước ngày 30/01/2024.

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn cấp.

5. Yêu cầu Ban QLDA 85, 2

- Chủ động tích cực phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh thuộc thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo kiến nghị Bộ Giao thông vận tải, UBND tỉnh Bình Định để xem xét giải quyết theo quy định; đồng thời, phối hợp rà soát, xác định cụ thể các điểm Găng để các địa phương ưu tiên tập trung giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị triển khai thi công trên các mặt bằng đã được bàn giao để đảm bảo tiến độ dự án; phải đảm bảo các biện pháp đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường trong khu vực dự án, hạn chế ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân; *Lưu ý:* nhắc nhở các đơn vị thi công quản lý chặt chẽ phương tiện phục vụ thi công, tuân thủ nghiêm về tải trọng vận chuyển tham gia lưu thông trên các tuyến đường địa phương để bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông

- Khẩn trương tổng hợp báo cáo và phối hợp làm việc với các cơ quan chức năng của Bộ Giao thông vận tải để sớm trình phê duyệt quyết định điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn của dự án để đảm bảo kinh phí chi trả cho công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

- Phối hợp hỗ trợ các địa phương khi triển khai kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*), phải đảm bảo nhân công, thiết bị hỗ trợ việc tháo dỡ vật kiến trúc và tổ chức triển khai thi công ngay khi tổ chức kế hoạch cưỡng chế (*hoặc bảo vệ thi công*).

- Khẩn trương phối hợp rà soát bố trí đầy đủ kinh phí cho các địa phương, đơn vị có liên quan để kịp thời chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng cho các tổ chức, cá nhân theo phương án được duyệt.

- Chỉ đạo các nhà thầu thi công nghiêm túc thực hiện công tác quản lý, sử dụng các mỏ vật liệu phục vụ dự án cao tốc, tuyệt đối không để sử dụng cho mục đích khác khi chưa được cơ quan thẩm quyền cho phép; đồng thời, các Chủ đầu tư phải có trách nhiệm kiểm tra, giám sát các nhà thầu thi công khai thác sử dụng vật liệu phục vụ dự án theo quy định.

- Khẩn trương kiến nghị Bộ Giao thông vận tải phối hợp làm việc với Bộ Nông nghiệp và PTNT để sớm có Văn bản chấp thuận nộp tiền vào Quỹ bảo vệ và phát triển rừng Việt Nam, làm cơ sở phê duyệt chuyển mục đích sử dụng rừng đáp ứng yêu cầu tiến độ giải phóng mặt bằng của dự án.

- Phối hợp bổ sung xây dựng hào kỹ thuật để đảm bảo kết nối hạ tầng kỹ thuật đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, đồng thời phối hợp với các địa phương có liên quan rà soát, bổ sung xây dựng đường gom phục vụ dân sinh theo quy định.

- Yêu cầu Ban QLDA 85 khẩn trương rà soát bàn giao đầy đủ hồ sơ, cọc mốc giải phóng mặt bằng các đoạn chỉnh tuyến cho các địa phương có liên quan để triển khai thực hiện, nhất là đoạn qua khu đất quốc phòng trên địa bàn huyện Phù Cát.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- TT Thành ủy, các Thị ủy và các Huyện ủy;
- Sở KHĐT;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.



**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trọng Triêm