

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 9202 /UBND-TH
V/v phương án sắp xếp lại,
xử lý cơ sở nhà, đất của Tổng
công ty Bảo đảm an toàn
hàng hải miền Nam trên địa
bàn tỉnh Bình Định

Bình Định, ngày 04 tháng 12 năm 2023

Kính gửi: Bộ Giao thông vận tải

Theo đề nghị của Bộ Giao thông vận tải tại Văn bản số 12933/BGTVT-TC ngày 15/11/2023; trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Sở Tài chính Bình Định tại Văn bản số 3911/STC-QLGCS ngày 28/11/2023 về việc đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của Tổng công ty Bảo đảm an toàn hàng hải miền Nam, UBND tỉnh Bình Định có ý kiến như sau:

Thống nhất phương án “Thu hồi” đối với cơ sở nhà, đất của Tổng công ty Bảo đảm an toàn hàng hải miền Nam tại địa chỉ số 334/6 Hoàng Văn Thụ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định như đề nghị của Bộ Giao thông vận tải tại Văn bản số 12933/BGTVT-TC nêu trên.

(có Phụ lục chi tiết đính kèm)

UBND tỉnh Bình Định kính gửi Bộ Giao thông vận tải thực hiện các thủ tục có liên quan theo quy định hiện hành của Nhà nước./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- Các Sở: TC, TN&MT, XD;
- UBND thành phố Quy Nhơn;
- CVP, PVPTH;
- Lưu: VT, K14, K17.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

PHỤ LỤC
PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT CỦA
TỔNG CÔNG TY BẢO ĐẢM AN TOÀN HÀNG HẢI MIỀN NAM
(Kèm theo Công văn số/UBND-TH ngày/11/2023 của UBND tỉnh Bình Định)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất của Bộ Giao thông vận tải	Phương án đề xuất của địa phương	Ghi chú
		Diện tích đất (m ²)	Diện tích xây dựng nhà (m ²)	Diện tích sàn xây dựng nhà (m ²)						
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	9	10
1	Tổng công ty Bảo đảm an toàn hàng hải miền Nam, tại địa chỉ số 334/6 Hoàng Văn Thụ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	121,66	121,66	211,26	1. Giấy tờ pháp lý về đất: + Thông báo số 124/SXD-TB ngày 01/3/1989 của Sở Xây dựng tỉnh Nghĩa Bình; + Giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và TS khác gắn liền với đất: Không có. 2. Giấy tờ pháp lý về nhà: Không có 3. Hồ sơ khác có liên quan: - Công văn số 308/TCTB ĐATHHMN-KTKH ngày 10/3/2022 của Tổng công ty Bảo đảm an toàn hàng hải miền Nam. - Biên bản làm việc ngày 08/3/2022 giữa Văn phòng Đăng ký đất đai - chi nhánh Quy Nhơn và Công ty Bảo đảm an toàn hàng hải Nam Trung Bộ. - Biên bản họp ngày 20/3/1993 của Xí nghiệp Bảo đảm hàng hải số 3 về việc giải quyết 02 hộ tập thể và 07 móng nhà tại khu Nghĩa Địa Tàu;	Cấp đất xây dựng nhà ở 10 hộ tại khu nhà CBCNV số 2 (Thông báo số 124/SXD TB ngày 01/3/1989 của Sở Xây dựng tỉnh Nghĩa Bình)	- 01 nhà cấp IV gồm 02 tầng: diện tích xây dựng nhà là 89,6 m2 , diện tích sàn sử dụng nhà là 179,2 m2 , mục đích sử dụng làm nhà ở lưu trú cho nhân viên thay ca các trạm Bình Định. - Công trình khác gắn liền với đất: tường rào, sân và đường đi nội bộ, diện tích 32,06m2 .	Thu hồi	Thu hồi	