

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 9240 /UBND-TH
V/v phương án sắp xếp, xử lý
nhà, đất của 14 cơ sở thuộc
các đơn vị quân đội trên
địa bàn tỉnh

Bình Định, ngày 05 tháng 12 năm 2023

Kính gửi: Bộ Quốc phòng

Trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Sở Tài chính Bình Định tại Văn bản số 3916/STC-QLGCS ngày 28/11/2023 và Báo cáo số 3375/BC-BCH ngày 10/11/2023 của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh về kết quả thẩm tra, rà soát phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 05/7/2021 của Chính phủ; UBND tỉnh Bình Định có ý kiến đối với phương án sắp xếp, xử lý nhà, đất của 14 cơ sở thuộc các đơn vị quân đội trên địa bàn tỉnh cụ thể như sau:

1. Đối với 12 cơ sở đề nghị hình thức “giữ lại, tiếp tục sử dụng”

Qua kiểm tra, 12 cơ sở nhà, đất theo phụ lục 01 đính kèm Công văn này đều được sử dụng đúng mục đích quốc phòng, hiện trạng không cho thuê, không bị lấn chiếm. Do đó, căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 8 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công, UBND tỉnh thống nhất phương án sắp xếp, xử lý đối với 12 cơ sở nhà, đất nêu trên với hình thức “giữ lại, tiếp tục sử dụng” theo đúng quy định.

2. Đối với 02 cơ sở đề nghị hình thức “chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý”

Có 02 khu đất chuyển giao về cho địa phương gồm:

- + Thao trường Ban CHQS huyện Vân Canh có diện tích đất: 109.849,3 m²;
- + Trường bắn Ban CHQS huyện Tuy Phước (cũ) có diện tích đất: 221.010 m².

Căn cứ quy định tại điểm b khoản 1 Điều 13 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công, UBND tỉnh thống nhất phương án sắp xếp, xử lý đối với 02 khu đất nêu trên với hình thức là “chuyển giao về cho địa phương quản lý, xử lý” để phục vụ phát triển kinh tế, xã hội (có Phụ lục 02 kèm theo).

UBND tỉnh Bình Định kính gửi Bộ Quốc phòng xem xét, tổng hợp./

Nơi nhận:

- Như trên;
- BTL Quân khu 5;
- CT, PCT Ng. Tự Công Hoàng;
- Bộ CHQS tỉnh;
- Các Sở: TC, TN&MT, XD;
- CVP, PVPTH;
- Lưu: VT, K14, K18, K17.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng

PHỤ LỤC 01

DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ THỐNG NHẤT GIỮ LẠI, TIẾP TỤC SỬ DỤNG

(Kèm theo Công văn số: /UBND-TH ngày /12/2023 của UBND tỉnh)

STT	Tên cơ sở nhà, đất	Địa chỉ	Diện tích		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Hình thức sắp xếp theo Công văn số 3375/BC-BCH ngày 10/11/2023 của BCHQS tỉnh	Hình thức sắp xếp của địa phương	Ghi chú
			Diện tích đất (m2)	Sàn sử dụng (m2)						
Quận khu 5/Bộ CHQS tỉnh										
1	Trường bắn Ban CHQS huyện An Lão	Xã An Hưng, huyện An Lão	399.727,00		GCNQSDĐ số BC-274195; Cấp ngày 06/4/2011	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Giữ lại, tiếp tục sử dụng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng	
2	Trường bắn Ban CHQS thị xã Hoài Nhơn	P Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn	200.000,00		QĐ số 1980/QĐ-QK cấp ngày 16/12/2022	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Giữ lại, tiếp tục sử dụng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng	
3	Trường bắn Ban CHQS huyện Phù Mỹ	Xã Mỹ Trinh, huyện Phù Mỹ	454.046,00	200,00	GCNQSDĐ số BK-319512; cấp ngày 01/8/2012	Quốc phòng	Có 01 ngôi nhà làm Đài chỉ huy	Giữ lại, tiếp tục sử dụng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng	
4	Trường bắn Ban CHQS huyện Phù Cát	Xã Cát Hanh và xã Cát Hiệp, huyện Phù Cát	283.787,2		GCNQSDĐ số CU-797541; cấp ngày 10/4/2020	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Giữ lại, tiếp tục sử dụng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng	
5	Trường bắn Ban CHQS thị xã An Nhơn	Phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn	91.992,70		GCNQSDĐ số AO-906665; cấp ngày 25/11/2009	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
6	Trường bắn Ban CHQS thị xã An Nhơn (mới)	Xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn	450.000,00		QĐ số 56/QĐ-BTL ngày 13/01/2021	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
7	Thao trường Ban CHQS huyện Vân Canh	Xã Canh Hiền, huyện Vân Canh	52.047,10		GCNQSDĐ số BD-879909; cấp ngày 22/4/2011	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
8	Trường bắn Ban CHQS huyện Tây Sơn	Xã Tây Giang, huyện Tây Sơn	528.404,30		GCNQSDĐ số BA-603015; cấp ngày 06/01/2010	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
9	Trường bắn/ Ban CHQS huyện Vĩnh Thạnh	Xã Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Thạnh	103.411,40		GCNQSDĐ số BL-592528; Cấp ngày 24/12/2012	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
10	Trường bắn/ Ban CHQS TP.Quy Nhơn	Phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn	610.031,40		GCNQSDĐ số CL- 018900 cấp ngày 09/2/2018 (cấp đổi)	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
11	Trường bắn, thao trường HL/ BCHQS huyện Hoài Ân	Xã Ân Tường Đông, huyện Hoài Ân	106.900,20		GCNQSDĐ số DD 759985; Cấp ngày 25/11/2021	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
12	Trường bắn, thao trường HL (mới)/ BCHQS huyện Tuy Phước	Xã Phước Nghĩa, Phước Hiệp, huyện Tuy Phước	534.629,70		GCNQSDĐ DD-949145; cấp ngày 23/5/2023	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
Tổng cộng			3.814.977,00	200,00						

PHỤ LỤC 02
DANH SÁCH CÁC ĐƠN VỊ ĐỀ NGHỊ CHUYỂN GIAO VỀ ĐỊA PHƯƠNG QUẢN LÝ, XỬ LÝ
(Kèm theo Công văn số: /UBND-TH ngày /12/2023 của UBND tỉnh)

STT	Tên cơ sở nhà, đất	Địa chỉ	Diện tích		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Hình thức sắp xếp theo Công văn số 3375/BC-BCH ngày 10/11/2023 của BCHQS tỉnh	Hình thức sắp xếp của địa phương	Ghi chú
			Diện tích đất (m2)	Diện tích nhà (m2)						
Quân khu 5/Bộ CHQS tỉnh										
1	Thao trường Ban CHQS huyện Vân Canh	Xã Canh Hiệp, huyện Vân Canh	109.849,30		GCNQSDĐ số DD 759963; cấp ngày 29/11/2021	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý	Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý	
2	Trường bắn Ban CHQS huyện Tuy Phước (cũ)	Xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước	221.010,00		GCNQS số ĐĐ AO-906666; cấp ngày 25/11/2009	Quốc phòng	Đất trống, sử dụng làm trường bắn, thao trường huấn luyện	Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý	Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý	
Tổng cộng			330.859,30	0,00						