

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng
tại cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường,
giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án
Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới.**

Ngày 21/12/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư thực hiện dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn từ Quốc lộ 1D đến Quốc lộ 19 mới. Thành phần dự họp gồm: Đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Thanh tra tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh, Ban QLDA Giao thông tỉnh, Ban GPMB tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn, UBND các phường Nhơn Bình, Nhơn Phú và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe báo cáo của Ban GPMB tỉnh và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Giao Ban GPMB tỉnh

- Tập trung đẩy nhanh việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được duyệt; đồng thời, tổ chức bàn giao mặt bằng ngay sau khi hoàn thành việc chi trả bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án.

- Phối hợp UBND thành phố Quy Nhơn và các đơn vị có liên quan tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng được duyệt, sớm bàn giao mặt bằng tổ chức thi công, nhất là các trường hợp đã nhận tiền bồi thường hỗ trợ giải phóng mặt bằng; trường hợp hộ dân cố tình không chấp hành thì củng cố hồ sơ, thủ tục để phục vụ cho việc xây dựng kế hoạch tổ chức cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định.

- Khẩn trương phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức làm việc, giải quyết các kiến nghị chính đáng của các hộ dân, kịp thời trả lời các nội dung kiến nghị, khiếu nại của người dân theo thẩm quyền; rà soát điều chỉnh bố trí đất tái định cư phù hợp để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng; đồng thời, tập trung bàn giao đất ngoài thực địa cho các hộ dân xây dựng nhà ở, sớm bàn giao mặt bằng thi công đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Kiểm tra, rà soát áp dụng đầy đủ các chính sách bồi thường, hỗ trợ cho người dân, phải đảm bảo công khai, minh bạch và công bằng trong tất cả các trường hợp nhằm tránh việc so bì, khiếu nại của người dân.

- Phối hợp làm việc vận động hộ ông Nguyễn Sĩ Hiệp chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ và bố trí tái định cư theo phương án duyệt; trường hợp hộ không chấp hành thì tổ chức kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định.

- Đối với 07 hộ thuộc phường Nhơn Bình: Đặng Thị Kim Hoa; Phạm Hàn (chết) con Phạm Trọng Huy; Nguyễn Trung (chết) Nguyễn Dĩ (chết) ông Nguyễn Văn Đay và Nguyễn Văn Quận ĐĐKK; Nguyễn Tuấn Khoa; Phạm Phần (chết) vợ Phạm Thị Lệ Hương; Nguyễn Thọ (chết) vợ Nguyễn Thị Cường; hộ Nguyễn Thực chuyển hồ sơ cho Thanh tra tỉnh xem xét đề xuất UBND tỉnh.

- Đối với 04 hộ xin hoán đổi đất tái định cư và xin mua thêm đất tái định cư thuộc phường Nhơn Phú: hộ Võ Thị Khá; Trương Thị Nghi; Nguyễn Tấn Hay và Trần Thị Đãi: giao Ban GPMB tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xem xét giải quyết theo đúng quy định; đồng thời, phối hợp với UBND phường Nhơn Phú vận động hộ sớm nhận tiền bàn giao mặt bằng triển khai thi công trước ngày 31/12/2023; trường hợp hộ không chấp hành thì chuyển hồ sơ cho Thanh tra tỉnh kiểm tra đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Chuyển các hồ sơ của các hộ dân kiến nghị, khiếu nại cho Thanh tra tỉnh đề tham mưu đề xuất UBND tỉnh giải quyết theo quy định; đồng thời, Ban Giải phóng mặt bằng phải tiến hành song song công tác vận động, đối thoại giải quyết các kiến nghị phù hợp và có Văn bản trả lời giải quyết kiến nghị cho hộ dân theo quy định.

2. Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh

- Khẩn trương phối hợp xác định cụ thể và bàn giao các vị trí điểm Găng cho Ban GPMB tỉnh để có kế hoạch giải phóng mặt bằng phù hợp, đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; phối hợp bố trí đầy đủ kinh phí để kịp thời chi trả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo phương án được duyệt.

- Chỉ đạo nhà thầu tập trung triển khai thi công ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng; quản lý chặt chẽ về chất lượng, tiến độ thi công công trình.

3. Giao UBND thành phố Quy Nhơn

- Chỉ đạo UBND các phường Nhơn Bình, Nhơn Phú chủ động phối hợp tổ chức tuyên truyền vận động các hộ dân chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ, sớm nhận tiền và bàn giao mặt bằng tổ chức thi công dự án.

- Phối hợp với Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh và các đơn vị có liên quan củng cố hồ sơ, thủ tục, lập và triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đối với các trường hợp cố tình không chấp hành phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được cấp thẩm quyền phê duyệt.

- Đối với 13 hộ kiến nghị về nguồn gốc đất thuộc phường Nhơn Phú: UBND thành phố Quy Nhơn chỉ đạo UBND phường Nhơn Phú thực hiện giải quyết khiếu nại lần 1, UBND thành phố Quy Nhơn thực hiện giải quyết khiếu nại lần 2, hoàn thành trước ngày 05/01/2024.

- Chủ trì, phối hợp làm việc với các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh và các đơn vị có liên quan xác định giá đất tái định cư phù hợp với thực tế để phê duyệt giá đất làm cơ sở lập phương án giao đất tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng của dự án.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp, hỗ trợ đẩy nhanh việc thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của dự án để trình UBND tỉnh phê duyệt, triển khai thực hiện theo quy định; đồng thời, chỉ đạo Tổ công tác giải quyết vướng mắc các dự án giao thông trọng điểm của tỉnh khẩn

trương phối hợp giải quyết các vấn đề phát sinh trong quá trình triển khai dự án theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

5. Giao Thanh tra tỉnh:

- Khẩn trương tham mưu đề xuất giải quyết các trường hợp kiến nghị, khiếu nại về bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Khẩn trương có kết luận đối với 04 hộ có đất nông nghiệp, đã nhận tiền bồi thường của dự án Khu đô thị Nam Hùng Vương (*hộ ông Lê Văn Luyện, Trần Văn Lộc, Trần Tửu, Quách Mộng Loan*) đề UBND thành phố Quy Nhơn triển khai kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công theo quy định; đồng thời, có Văn bản đề xuất giải quyết đơn kiến nghị đối với 03 hộ: Lê Thị Liên và Lê Trung Lập; Phạm Thị Thiên Hương và Kiều Hồng Sơn theo đúng quy định.

- Tiếp nhận hồ sơ, kiểm tra đề xuất UBND tỉnh xem xét giải quyết đối với các trường hợp sau:

+ Đối với 07 hộ thuộc phường Nhơn Bình: Đặng Thị Kim Hoa; Phạm Hàn (chết) con Phạm Trọng Huy; Nguyễn Trung (chết) Nguyễn Dĩ (chết) ông Nguyễn Văn Đay và Nguyễn Văn Quận ĐDKK; Nguyễn Tuấn Khoa; Phạm Phần (chết) vợ Phạm Thị Lệ Hương; Nguyễn Thọ (chết) vợ Nguyễn Thị Cường; hộ Nguyễn Thực.

- Đối với 04 hộ xin hoán đổi đất TĐC và xin mua thêm đất tái định cư thuộc phường Nhơn Phú: Hộ Võ Thị Khá; Trương Thị Nghi; Nguyễn Tấn Hay và Trần Thị Đãi, nếu Ban GPMB tỉnh làm việc vận động nhưng hộ vẫn không chấp hành phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và tái định được cấp thẩm quyền phê duyệt.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần dự họp;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- CVP, PVP TD;
- Lưu: VT, K19.

TL.CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trọng Triêm