

Số: 9944 /UBND - TD
V/v trả lời kiến nghị của
ông Trương Đường và
ông Văn Công Huyện

Bình Định, ngày 29 tháng 12 năm 2023

Kính gửi: Ông Trương Đường và ông Văn Công Huyện
(Địa chỉ: Thôn Long Hòa, xã An Hòa, huyện An Lão)

UBND tỉnh nhận được đơn của ông Trương Đường và ông Văn Công Huyện ở thôn Long Hòa, xã An Hòa, huyện An Lão, kiến nghị yêu cầu giải quyết bồi thường tiền do ngừng sản xuất 02 năm và sớm hoàn thổ và giao trả mặt bằng cho 02 ông để có điều kiện canh tác, ổn định cuộc sống do có đất ảnh hưởng mỏ đá MĐ7 tại thôn Long Hòa, xã An Hòa, huyện An Lão. Qua xem xét hồ sơ vụ việc và trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 292/BC-STNMT ngày 25/12/2023, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Thực hiện công trình khai thác mỏ đá MĐ7 (*đơn vị được cấp Giấy phép khai thác đá là Công ty cổ phần Xây dựng 47*) phục vụ Dự án Hồ chứa nước Đồng Mít tại huyện An Lão, hộ ông Trương Đường bị ảnh hưởng thửa đất số 142, 160, 162, 167, 189 và 190, tờ bản đồ số 5 với tổng diện tích 8.637,8m² và hộ ông Văn Công Huyện bị ảnh hưởng thửa đất lô số 3a, khoảnh 5, tiểu khu 34, diện tích 15.000m² và thửa đất số 124, tờ bản đồ số 5, diện tích 3.072,1m² tại xã An Hòa, huyện An Lão. Theo xác nhận nguồn gốc và quá trình sử dụng đất của UBND xã An Hòa, huyện An Lão tại Văn bản số 59/UBND- ĐC ngày 22/5/2019, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ của UBND huyện An Lão đã tính toán bồi thường, hỗ trợ cho ông Trương Đường tổng số tiền 194.415.544 đồng và ông Văn Công Huyện là 766.076.410 đồng là đúng quy định của pháp luật.

Theo quy định của pháp luật về đất đai thì không có quy định sau khi khai thác đá xong giao lại cho dân. Tuy nhiên, sau khi khai thác Công ty cổ phần Xây dựng 47 đã tiến hành đóng cửa mỏ, cải tạo lại mặt bằng, bàn giao toàn bộ diện tích cho UBND huyện An Lão để quản lý và giao đất cho những hộ gia đình có đất bị thu hồi trước đây để canh tác, sản xuất, trong đó: Hộ ông Trương Đường được giao lại thửa đất số 417, tờ bản đồ số 5, diện tích 5.904,6m² được UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 09576 ngày 12/4/2023, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, thời gian sử dụng: Đến ngày 29/3/2073, nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất và hộ ông Văn Công Huyện được giao diện tích 8.674,60m² được UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng số CH 09580 ngày 12/4/2023, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, thời gian sử dụng: Đến ngày 29/3/2073, nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất. Do đó, việc ông Trương Đường và ông Văn Công Huyện ở thôn Long Hòa, xã

An Hòa, huyện An Lão, kiến nghị yêu cầu giải quyết bồi thường tiền do ngừng sản xuất 02 năm và sớm hoàn thổ và giao trả mặt bằng cho 02 ông để có điều kiện canh tác, ổn định cuộc sống là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo và trả lời cho ông Trương Đường và ông Văn Công Huyện được biết để thực hiện. /s/

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCTTT. Nguyễn Tuấn Thanh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- VP. Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- CVP. UBND tỉnh;
- Ban TCD tỉnh;
- UBND huyện An Lão;
- Lưu: VT, HSVV, V. /s/

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh