

## THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng,  
tại cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai công tác bồi thường,  
giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam  
phía Đông giai đoạn 2021- 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh.**

Ngày 03/01/2024, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng đã chủ trì cuộc họp kiểm tra tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021- 2025, qua địa bàn tỉnh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các Sở, ngành, địa phương: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Văn phòng UBND tỉnh, Ban GPMB tỉnh, UBND các huyện Hoài Ân, Phù Mỹ, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước, UBND các thị xã Hoài Nhơn, An Nhơn, UBND thành phố Quy Nhơn, Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị có liên quan. Sau khi nghe Sở Giao thông vận tải, Ban QLDA 85, 2, Ban GPMB tỉnh, các địa phương có liên quan báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ được giao và ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng có ý kiến kết luận như sau:

**1. Chỉ đạo chung đối với dự án Đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 qua địa bàn tỉnh**

Đến nay, các địa phương đã có nhiều nỗ lực phấn đấu thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án, đã cơ bản hoàn thành và bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư với diện tích **948,17/953,19 ha, đạt 99,5%** và chiều dài **116,4/117,99km, đạt 98,7%**, chỉ còn tồn tại **01 tổ chức và 08 hộ dân** trên tuyến chính, trong đó, đã có 04 địa phương (*Hoài Nhơn, Tây Sơn, Phù Mỹ và Quy Nhơn*) cơ bản hoàn thành bàn giao toàn bộ mặt bằng tuyến chính cho Chủ đầu tư; 04 địa phương còn tồn tại vướng mắc như: Hoài Ân (*04 hộ*), Phù Cát (*01 hộ*), An Nhơn (*01 hộ*) và Tuy Phước (*01 tổ chức và 02 hộ*); di dời tuyến điện lớn hơn 110 KV đã đóng điện được 85/87 vị trí; phần khối lượng GPMB điều chỉnh, bổ sung đã bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư được **32,25ha/35,85ha, đạt 90%**. Tuy phần khối lượng còn lại của các địa phương không nhiều, nhưng có tính chất phức tạp, việc xử lý khó khăn, vướng mắc gây kéo dài thời gian ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của dự án, nhất là đã không đáp ứng được yêu cầu tiến độ theo chỉ đạo của Thường trực Tỉnh ủy tại Văn bản số 761-CV/TU ngày 27/11/2023 (**hoàn thành trước ngày 31/12/2023**). Do vậy, yêu cầu, các địa phương phải tiếp tục tập trung chỉ đạo, điều hành quyết liệt tổ chức triển khai thực hiện một cách đồng bộ, hiệu quả, trong đó, yêu cầu các địa phương, đơn vị có liên quan tập trung triển khai thực hiện các nhiệm vụ cụ thể như sau:

a. Yêu cầu các địa phương có liên quan:

- Khẩn trương kiểm tra, rà soát, tuyên truyền, vận động các hộ dân sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng dứt điểm trước ngày 15/01/2024; đồng thời, củng cố hồ sơ, thủ tục, ban hành Quyết định cưỡng chế và kiên quyết thực hiện kế hoạch cưỡng chế hoặc bảo vệ thi công đối với các trường hợp còn lại để đảm bảo hoàn thành trước ngày 15/01/2024.

- Tập trung chỉ đạo điều hành các đơn vị chức năng bám sát hiện trường, tổ chức làm việc trực tiếp với các hộ dân kịp thời giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, tiến hành song song việc giải quyết các đơn khiếu nại, kiến nghị của các hộ dân, trong đó tập trung giải quyết dứt điểm các nội dung kiến nghị chính đáng theo đúng quy định hiện hành, để hạn chế các trường hợp phải tổ chức cưỡng chế.

- Chỉ đạo nhà thầu thi công tập trung nhân lực thiết bị, tổ chức thi công hợp lý di dời hạ tầng kỹ thuật trên tuyến chính, hoàn thành dứt điểm để bàn giao mặt bằng sạch triển khai thi công xây dựng dự án trước ngày 15/01/2024; đồng thời, đẩy nhanh thi công xây dựng hoàn thành các khu tái định cư phục vụ dự án.

- Chủ động phối hợp với Chủ đầu tư, Sở, ngành, đơn vị có liên quan để giải quyết các vướng mắc theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện (*thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp báo cáo theo nhiệm vụ của Tổ trưởng Tổ công tác*).

- Tập trung ưu tiên giải quyết các khó khăn vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các điểm Găng, các điểm da beo theo yêu cầu của Chủ đầu tư để đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án; đồng thời, tích cực phối hợp, hỗ trợ Chủ đầu tư, Nhà thầu thi công trong việc thoả thuận bồi thường giải phóng mặt bằng khu vực mỏ vật liệu, bãi thải phục vụ dự án.

- Khẩn trương phối hợp làm việc với Ban QLDA 85, 2 rà soát kinh phí để đảm bảo tiến độ giải ngân đối với kế hoạch vốn năm 2023; đồng thời, đăng ký kế hoạch vốn năm 2024 để đảm bảo kinh phí chi trả theo phương án bồi thường giải phóng mặt bằng được duyệt (*kể cả kinh phí liên quan các hạng mục như: xây dựng khu tái định cư, khu cải táng, di dời hạ tầng, . . .*); thủ trưởng địa phương, đơn vị có liên quan phải chịu trách nhiệm chính trong việc đảm bảo tiến độ giải ngân vốn cấp.

- Đối với kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng đã phê duyệt phương án nhưng các hộ dân chưa chịu nhận tiền, các địa phương tổng hợp báo cáo đề xuất UBND tỉnh để xem xét cho thực hiện tạm gửi tiền vào tài khoản Kho bạc nhà nước để kịp thời chi trả và đảm bảo tiến độ giải ngân.

- UBND thị xã Hoài Nhơn khẩn trương rà soát, ra quyết định cưỡng chế đối với 01 hộ dân còn lại trên tuyến nhánh, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng trước ngày 15/01/2024.

- UBND huyện Hoài Ân chỉ đạo các cơ quan, đơn vị chức năng tổ chức làm việc cụ thể, giải quyết dứt điểm 04 hộ dân còn lại; đồng thời, ra quyết định cưỡng chế để đảm bảo hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng trước ngày 15/01/2024; khẩn trương tập trung giải quyết các điểm Găng đoạn Km5+200 –

Km6+00, Km16+600 – Km16+900 và Km17+00 – Km17+300 để đảm bảo tổ chức thi công dự án.

- UBND huyện Phù Cát tập trung vận động để chi trả tiền hỗ trợ cho 01 hộ dân còn lại, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng trước ngày 15/01/2024; đồng thời, phối hợp hỗ trợ Chủ đầu tư, Nhà thầu thi công thỏa thuận giá thuê đất khai thác mỏ vật liệu phù hợp với mặt bằng giá tại địa phương.

- UBND thị xã An Nhơn chỉ đạo các cơ quan, đơn vị chức năng tổ chức làm việc cụ thể, giải quyết dứt điểm 01 hộ dân còn lại, khẩn trương ban hành quyết định bàn giao đất tái định cư và quyết định cưỡng chế để đảm bảo hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng trước ngày 15/01/2024; đồng thời, phối hợp tổ chức làm việc, phê duyệt phương án bồi thường cho Công ty TNHH Hồng Hà để sớm bàn giao mặt bằng thi công trong tháng 01/2024.

- Giao UBND huyện Phù Mỹ phối hợp làm việc vận động 02 hộ dân đang xây dựng nhà trong khu tái định cư sớm bàn giao mặt bằng để triển khai thi công, hoàn thành trước ngày 15/01/2024.

- Giao UBND huyện Tuy Phước tổ chức làm việc với Công ty TNHH Vũ Hà để bàn giao mặt bằng thi công, hoàn thành trước ngày 30/01/2024; khẩn trương giải quyết vướng mắc đối với 02 hộ còn lại để sớm bàn giao mặt bằng thi công dự án, hoàn thành trước ngày 15/01/2024.

b. Các sở, ngành, địa phương có liên quan tập trung phối hợp, hỗ trợ, ưu tiên giải quyết các công việc có liên quan dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam theo thẩm quyền, không được để chậm trễ, kéo dài thời gian xử lý đối với các vấn đề thuộc lĩnh vực quản lý.

## 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chủ động phối hợp với các địa phương để kịp thời giải quyết các vấn đề khó khăn vướng mắc (*theo trách nhiệm Tổ trưởng Tổ công tác*); trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

- Chủ trì tổ chức làm việc với Ban QLDA 85, 2 và các đơn vị thi công để giải quyết các vướng mắc về mỏ vật liệu phục vụ dự án; hướng dẫn, hỗ trợ các đơn vị có liên quan hoàn thành các hồ sơ, thủ tục để đảm bảo điều kiện khai thác mỏ vật liệu phục vụ dự án.

## 3. Giao Sở Giao thông vận tải:

- Chủ trì, phối hợp với các địa phương kiểm tra, rà soát các vấn đề vướng mắc để giải quyết theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

- Kiểm tra đôn đốc, theo dõi nắm bắt tình hình triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng từng địa phương, kịp thời tổng hợp báo cáo, đề xuất giải quyết các vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng.

4. Giao Sở Xây dựng khẩn trương phối hợp hướng dẫn thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ di dời hệ thống điện mặt trời áp mái theo đề nghị của UBND thị xã Hoài Nhơn.

## 5. Giao Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh

- Phối hợp với các đơn vị quản lý để đẩy nhanh tiến độ di dời hạ tầng viễn thông, cáp quang, hệ thống tín hiệu đường sắt, hoàn thành chậm nhất đến ngày 15/01/2024.

- Khẩn trương thực hiện thủ tục thanh lý các vật tư thiết bị điện thu hồi theo đúng quy định.

- Khẩn trương phối hợp hoàn thành đóng điện đối với 02 trụ điện cao thế còn lại; đồng thời, triển khai thi công di dời 06 trụ điện (*phần bổ sung*), hoàn thành việc di dời các trụ điện trước ngày 30/01/2024.

- Tập trung đẩy nhanh giải ngân vốn cấp năm 2023 đáp ứng yêu cầu tiến độ; đồng thời, phối hợp với Ban QLDA 85, 2 rà soát, lập kế hoạch vốn năm 2024 để đảm bảo kinh phí thực hiện các nội dung công việc được giao theo đúng quy định.

#### 6. Yêu cầu Ban QLDA 85, 2

- Chủ động tích cực phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai dự án để kịp thời giải quyết hoặc kiến nghị giải quyết các khó khăn vướng mắc phát sinh; đồng thời, phối hợp rà soát, xác định cụ thể các điểm Găng để các địa phương ưu tiên tập trung giải phóng mặt bằng đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Chỉ đạo đơn vị thi công tập trung đầy đủ nhân lực, thiết bị triển khai thi công trên các mặt bằng đã được bàn giao để đảm bảo tiến độ dự án; nghiêm túc thực hiện đầy đủ quy định về đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường, an toàn giao thông, an ninh trật tự, phòng chống cháy nổ, ngăn ngừa và khắc phục tình trạng sa bồi thủy phá, ngập úng, hư hỏng hạ tầng giao thông,... trong khu vực ảnh hưởng dự án nhằm hạn chế tối đa tác động ảnh hưởng đến cuộc sống và hoạt động sản xuất của người dân.

- Phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát tình trạng hư hỏng các tuyến đường địa phương phục vụ thi công dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam để có kế hoạch sửa chữa, khắc phục hư hỏng kịp thời đảm bảo cho người dân đi lại thuận lợi, an toàn nhất là trong dịp Tết nguyên đán năm 2024 sắp đến. Lưu ý: nhắc nhở các đơn vị thi công quản lý chặt chẽ phương tiện phục vụ thi công, tuân thủ nghiêm về tải trọng vận chuyển tham gia lưu thông trên các tuyến đường địa phương để bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông.

- Khẩn trương phối hợp rà soát bố trí đầy đủ kinh phí cho các địa phương, đơn vị có liên quan để kịp thời chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng theo phương án được duyệt; đồng thời, phối hợp với các địa phương, đơn vị có liên quan rà soát lập kế hoạch phân bổ vốn trong năm 2024 để đảm bảo chi trả cho công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư phục vụ dự án.

- Chỉ đạo các Nhà thầu thi công khẩn trương hoàn thiện các thủ tục chuyển đổi rừng, đất rừng để đảm bảo khai thác các mỏ đất; đồng thời, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thủ tục khai thác mỏ đất, cát để đảm bảo phục vụ dự án.

- Chủ động phối hợp cung cấp thông tin và hồ sơ thiết kế bản vẽ thiết kế kỹ thuật thi công khi dự án có điều chỉnh tuyến, hạng mục có liên quan để tránh trường hợp ảnh hưởng phải điều chỉnh hồ sơ thiết kế, cũng như công tác thi công di dời các công trình hạ tầng (*điện, nước, viễn thông, ...*).

- Chỉ đạo đơn vị tư vấn thiết kế khảo sát, bổ sung một số đường gom dân sinh để đảm bảo lưu thông, đi lại của các hộ dân sau khi thi công xong đường cao tốc, nhất là giải quyết kiến nghị của UBND thị xã Hoài Nhơn (*đã gửi Văn bản cho Ban QLDA 2, cụ thể: bổ sung đường gom phục vụ dân sinh, 02 vị trí tại*

*Hoài Sơn và 02 vị trí tại Hoài Tân*); đồng thời, chỉ đạo các đơn vị có liên quan khẩn trương bàn giao cọc GPMB các đường gom cho các địa phương triển khai công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để kịp thời triển khai phục vụ nhu cầu dân sinh.

- Khẩn trương lập các thủ tục để nộp tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa đối với diện tích đất chuyển mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước sang phục vụ xây dựng tuyến chính Đường cao tốc Bắc – Nam theo đúng quy định hiện hành.

UBND tỉnh thông báo đề các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Thành phần dự họp;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- TT Thành ủy, các Thị ủy và các Huyện ủy;
- Ban QLDA NN và PTNT tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K19.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trần Trọng Triêm**