

Số: 10 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 02 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt tiền sử dụng đất đối với lô đất ở đã giao cho hộ ông Châu Văn Thợ, vợ bà Nguyễn Thị Xuân Mai bị ảnh hưởng do GPMB Khu phi thuế quan thuộc dự án Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 4570/QĐ-UBND ngày 10/12/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho hộ ông Châu Văn Thợ, vợ bà Nguyễn Thị Xuân Mai bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu phi thuế quan thuộc dự án Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội;

Căn cứ Quyết định số 504/QĐ-UBND ngày 25/02/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt đơn giá đất ở tái định cư và đơn giá đất ở sát với giá thị trường để tính thu tiền sử dụng đất đối với các hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện dự án Khu phi thuế quan thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội;

Căn cứ Quyết định số 4581/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất ở theo giá thị trường để thu tiền sử dụng đất đối với lô đất ở giao cho hộ ông Châu Văn Thợ, vợ bà Nguyễn Thị Xuân Mai bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu phi thuế quan thuộc dự án Bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1596/TTr-STNMT ngày 29/12/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt tiền sử dụng đất đối với lô đất số 139, diện tích 100m², phân khu B2, đường ĐS4A, Khu tái định cư Nhơn Phước giai đoạn 2 và phần mở rộng về phía Bắc 15ha đã giao cho ông Châu Văn Thợ, vợ bà Nguyễn Thị Xuân Mai tại Quyết định số 4570/QĐ-UBND ngày 10/12/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh là **355.000.000 đồng** (Ba trăm năm mươi lăm triệu đồng).

Điều 2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP TH;
- Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, K16.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Thanh