

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá cho thuê diện tích
bán hàng tại chợ Phước Sơn, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Giá ngày 20/6/2012;

Căn cứ Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Giá;

Căn cứ Nghị định số 149/2016/NĐ-CP ngày 11/11/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 49/2021/QĐ-UBND ngày 11/8/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về quản lý giá và điều tiết giá trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của UBND huyện Tuy Phước tại Tờ trình số 275/TTr-UBND ngày 22/11/2023 và ý kiến thẩm định của Sở Tài chính tại Tờ trình số 660/TTr-STC ngày 29/12/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm (đã bao gồm thuế giá trị gia tăng) để đấu giá cho thuê diện tích bán hàng của 14 lô ki ốt (phần xây dựng mới) tại chợ Phước Sơn, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước chu kỳ (05 năm); chi tiết như Phụ lục kèm theo.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao UBND huyện Tuy Phước chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện công tác đấu giá cho thuê diện tích bán hàng tại chợ Phước Sơn, xã Phước Sơn và quản lý, sử dụng nguồn thu từ tiền trúng đấu giá theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. Đơn vị thu giá dịch vụ có trách nhiệm liên hệ với cơ quan thuế để được hướng dẫn cụ thể về nghĩa vụ thuế và hóa đơn giá dịch vụ theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Giám đốc Sở Công Thương; Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP TH, PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16

[Handwritten signature]

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Handwritten signature]

Nguyễn Tuấn Thanh

Phụ lục

GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐỀ TỎ CHỨC ĐÁU GIÁ CHO THUÊ DIỆN TÍCH BÁN HÀNG CỦA 14 LÔ KI ỚT
(PHẦN XÂY DỰNG MỚI) TẠI CHỢ PHƯỚC SƠN, XÃ PHƯỚC SƠN, HUYỆN TUY PHƯỚC CHU KỲ (05 NĂM)
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Số hiệu lô	Số lượng lô	Diện tích 1 lô (m ²)	Giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ theo Quyết định số 79/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh (đã bao gồm thuế GTGT)		Giá khởi điểm dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ Phước Sơn (cho cả chu kỳ thuê) phê duyệt (đã bao gồm thuế GTGT)	Ghi chú
				(đồng/m ² /cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/lô/cả chu kỳ thuê 05 năm)	(đồng/m ² /cả chu kỳ thuê 05 năm)	
I	Dãy ki ốt có mặt tiền quay hướng Nam	7					
-	Các lô ki ốt số ký hiệu từ L2 đến L6	5	33,00	300.000	9.900.000	3.000.000	
-	Lô ki ốt số ký hiệu L7	1	33,00	300.000	9.900.000	3.485.000	Lô sát cổng chợ phía Nam
-	Lô ki ốt số ký hiệu L1	1	42,00	300.000	12.600.000	3.858.000	Lô góc
II	Dãy ki ốt có mặt tiền quay hướng Bắc	7					
-	Các lô ki ốt số ký hiệu từ L9 đến L13	5	33,00	300.000	9.900.000	3.000.000	
-	Lô ki ốt số ký hiệu L14	1	33,00	300.000	9.900.000	3.485.000	Lô sát cổng chợ phía Bắc
-	Lô ki ốt số ký hiệu L8	1	42,00	300.000	12.600.000	3.858.000	Lô góc
	Tổng cộng	14					

(Chữ ký)