

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 142 /UBND-KT
V/v các nội dung liên quan đến
dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh
trang đô thị Bắc Hà Thanh

Bình Định, ngày 05 tháng 01 năm 2024

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND huyện Tuy Phước;
- Công ty cổ phần Phát triển
Bất động sản Phát Đạt.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 4642/SXD-QHKT ngày 29/12/2023 về việc trả lời một số nội dung liên quan đến việc đầu tư dự án Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Việc đề xuất chuyển nhượng quyền sử dụng đất sau khi đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cho nhà đầu tư thứ cấp, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đã được đầu tư hạ tầng cho người dân tự xây dựng nhà ở thực hiện theo đúng quy định pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, phát triển đô thị, nhà ở, kinh doanh bất động sản, Quyết định số 74/2023/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 của UBND tỉnh và các quy định hiện hành của nhà nước.

2. Sở Xây dựng, các cơ quan có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm thực hiện, phối hợp thực hiện rà soát, hướng dẫn, kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện của nhà đầu tư theo đúng quy định pháp luật.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K14.

Chữ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Chữ
Nguyễn Tự Công Hoàng