

**UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 76 /UBND-KT

Bình Định, ngày 03 tháng 01 năm 2024

V/v triển khai Công điện số
1376/CĐ-TTg ngày 17/12/2023 của
Thủ tướng Chính phủ về việc tiếp
tục thực hiện quyết liệt, kịp thời,
hiệu quả các giải pháp thúc đẩy thị
trường bất động sản phát triển an
toàn, lành mạnh, bền vững

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh Bình Định;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 4612/SXD-QLN&PTĐT ngày 28/12/2023 về việc triển khai Công điện số 1376/CĐ-TTg ngày 17/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc tiếp tục thực hiện quyết liệt, kịp thời, hiệu quả các giải pháp thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố tiếp tục thực hiện quyết liệt, có hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp cụ thể được UBND tỉnh chỉ đạo tại: Văn bản số 9711/UBND-KT ngày 21/12/2023 về việc thực hiện Công điện số 1376/CĐ-TTg ngày 17/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc tiếp tục thực hiện quyết liệt, kịp thời, hiệu quả các giải pháp thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững; Kế hoạch số 102/KH-UBND ngày 31/5/2023 về việc triển khai thực hiện một số giải pháp tháo gỡ và thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững; Văn bản số 5283/UBND-KT ngày 28/7/2023 về việc triển khai thực hiện Công điện số 469/CĐ-TTg ngày 25/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tháo gỡ và thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững; Văn bản số 8406/UBND-KT ngày 08/11/2023 về việc triển khai thực hiện công điện số 993/CĐ-TTg ngày 24/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ về thực hiện các giải pháp phát triển thị trường bất động sản an toàn, lành mạnh, bền vững và các văn bản có liên quan trước đây.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, chịu trách nhiệm tham mưu, đề xuất văn bản cho UBND tỉnh đề hàng quý, tổng hợp kết quả xử lý, tháo gỡ khó khăn vướng mắc cho các dự án bất động sản trên địa bàn theo thẩm quyền và các vướng mắc vượt thẩm quyền gửi về Tổ công tác của Thủ tướng Chính phủ, đồng gửi Thủ tướng Chính phủ để chỉ đạo xem xét, giải quyết (nếu có).

3. Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh tỉnh Bình Định trong quá trình theo dõi việc cho vay, giải ngân Chương trình tín dụng 120.000 tỷ đồng cho các dự án xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng chung cư cũ trên địa bàn tỉnh nếu có vướng mắc về pháp lý vượt thẩm quyền thì kịp thời báo cáo đề xuất người có thẩm quyền xem xét, chỉ đạo giải quyết.

Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, K1, K4, K6, K17, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng