

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định để đầu tư xây dựng Đập dâng Gò Đậu thuộc dự án Hệ thống thủy lợi Tân An – Đập Đá tại xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3154/QĐ-BNN-KH ngày 19/7/2021, Quyết định số 2148/QĐ-BNN-KH ngày 14/6/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hệ thống thủy lợi Tân An – Đập Đá;

Căn cứ Quyết định số 2190/QĐ-BNN-TCTL ngày 17/6/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt dự án Hệ thống thủy lợi Tân An – Đập Đá;

Căn cứ Quyết định số 1913/QĐ-BNN-TCTL ngày 27/5/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Hệ thống thủy lợi Tân An – Đập Đá;

Căn cứ Nghị quyết số 28/2022/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 của HĐND tỉnh về việc thông qua Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2023 tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 1798/QĐ-UBND ngày 23/05/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 UBND huyện Tuy Phước;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 31/TTr-TNMT ngày 10/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 1.103,50m² đất; bao gồm: 22,2m² đất trồng cây hàng năm khác, 25,10m² đất chuyên trồng lúa nước, 1.056,20m² đất bằng chưa sử dụng thuộc các thửa đất số 03, 21, 20, 01, 22, 02 (tờ bản đồ số 33), xã Phước Hưng,

huyện Tuy Phước cho Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định để đầu tư xây dựng Đập dâng Gò Đậu thuộc dự án Hệ thống thủy lợi Tân An – Đập Đá tại xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước (đợt 1).

Vị trí, ranh giới các thửa đất được xác định theo Mảnh chính lý địa chính số 03-2023 do Trung tâm Quy hoạch nông nghiệp nông thôn đo đạc, được Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 14/8/2023.

Giao đất không thu tiền sử dụng đất; thời gian sử dụng đất: đến ngày 31/12/2025 (theo tiến độ thực hiện dự án được Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phê duyệt tại Quyết định số 3154/QĐ-BNN-KH ngày 19/7/2021).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định:

- Sử dụng đất để đầu tư xây dựng công trình Đập dâng Gò Đậu thuộc dự án Hệ thống thủy lợi Tân An – Đập Đá tại xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước theo quy định.

- Kê khai và nộp tiền bảo vệ, phát triển đất lúa theo quy định tại Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 và Quyết định số 55/2019/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh.

- Sau khi xây dựng hoàn thành dự án, Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có trách nhiệm báo cáo UBND tỉnh để chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công ty TNHH Khai thác công trình thủy lợi Bình Định và các đơn vị có liên quan tổ chức quản lý vận hành các công trình theo quy định.

2. Giao UBND huyện Tuy Phước chỉ đạo Phòng Tài chính – Kế hoạch xác định và thông báo cho Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định tại Quyết định số 45/2016/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 và Quyết định số 55/2019/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND tỉnh.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Xác định mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giám đốc Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phước, Chủ tịch UBND xã Phước Hưng, Giám đốc Công ty TNHH Khai thác công trình

thủy lợi Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu: VT, K4, K10

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Thanh